



地方政府专项债券项目详细信息表

一、项目详细信息

项目名称		海丰县机关幼儿园建设项目										
项目类型		教育										
本只专项债券中用于该项目的金额		0.6000亿										
项目简要描述		本项目占地面积5260m²，总建筑面积为20200m²，建设内容包括：建设硬底化、挡土墙、排洪沟、土石方等工程；建设综合楼、晨检接待室、室外运动										
项目建设期		2020年9月1日-2021年9月1日										
项目运营期		2021年至2030年										
项目总投资		1.5000亿										
其中：不含专项债券的项目资本金		0.9000亿										
专项债券融资		0.6000亿										
其他债务融资												
项目分年融资计划												
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资					0.6000亿							
其他债务融资												
项目总收益		1.4254亿										
债券存续期内项目分年收益												
2020年		2021年	0.1044亿	2022年	0.1438亿	2023年	0.1488亿	2024年	0.1542亿	2025年	0.1602亿	
2026年	0.1668亿	2027年	0.1741亿	2028年	0.1821亿	2029年	0.1909亿	2030年		2031年		
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年		
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年		
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		
				项目总收益/项目总投资						0.95		
项目总债务融资本息			0.7950亿		项目总收益/项目总债务融资本息						1.79	
项目总债务融资本金			0.6000亿		项目总收益/项目总债务融资本金						2.38	
项目总地方债券融资本息			0.7950亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.79	
项目总地方债券融资本金			0.6000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.38	
项目收益预测依据		学费收入、学生午餐费收入、广告牌位出租收入、园内其他物业出租收入、停车场收入、财政补助收入										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。