

陆丰市

地方政府专项债券项目详细信息表

一、项目详细信息

项目名称	陆丰市颐养园											
项目类型	其他											
本只专项债券中用于该项目的金额	0.3000亿											
项目简要描述	本项目建筑面积26955平方米，建设床位500张。建设公寓、医疗保健及服务用房、活动用房、管理用房、警卫用房等，以及绿化、围墙、排水沟、配电房、道路等设施。											
项目建设期	2020年至2022年											
项目运营期	2023年至2030年											
项目总投资	1.4076亿											
其中：不含专项债券的项目资本金	1.1076亿											
专项债券融资	0.3000亿											
其他债务融资	0.0000亿											
项目分年融资计划												
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度			
专项债券融资				0.3000亿								
其他债务融资												
项目分年收益												
债券存续期内项目分年收益												
2020年		2021年		2022年		2023年	0.0745亿	2024年	0.1490亿	2025年	0.1490亿	
2026年	0.1490亿	2027年	0.1490亿	2028年	0.1490亿	2029年	0.1490亿	2030年	0.1490亿	2031年		
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年		
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年		
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		
项目总收益/项目总投资										0.79		
项目总债务融资本息				0.3975亿				项目总收益/项目总债务融资本息				2.81
项目总债务融资本金				0.3000亿				项目总收益/项目总债务融资本金				3.73
项目总地方债券融资本息				0.3975亿				项目总收益/项目总地方债券融资本息				2.81
项目总地方债券融资本金				0.3000亿				项目总收益/项目总地方债券融资本金				3.73
项目收益预测依据		老人补助收入										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。