

地方政府专项债券项目详细信息表

一、项目详细信息

项目名称		蕉岭县人民医院迁建工程										
项目类型		医疗卫生										
本只专项债券中用于该项目的金额		0.4000亿										
项目简要描述		蕉岭县人民医院新址选定在蕉城镇龙安村，规划用地面积60224 m²，总建筑面积69000m²，设置床位数520张，总投资5.6亿元(含土地款)，新院区建设由急诊部、门诊部、住院部、医技科室、保障系统、行政管理和院内生活等七部分构成，其中：医疗业务及生活保障用房面积5.6万平方米、人防及地下室面积1.3万平方米。										
项目建设期		2017年至2020年										
项目运营期		2020年至2029年										
项目总投资		5.6195亿										
其中：不含专项债券的项目资本金		4.2195亿										
专项债券融资		1.4000亿										
其他债务融资												
项目分年融资计划												
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资					1.4000亿							
其他债务融资												
项目总收益												
		2.4666亿										
债券存续期内项目分年收益												
2020年	0.1039亿	2021年	0.1464亿	2022年	0.1697亿	2023年	0.1786亿	2024年	0.1950亿	2025年	0.2258亿	
2026年	0.2442亿	2027年	0.2984亿	2028年	0.3709亿	2029年	0.5337亿					
					项目总收益/项目总投资					0.44		
项目总债务融资本息			1.8640亿		项目总收益/项目总债务融资本息					1.32		
项目总债务融资本金			1.4000亿		项目总收益/项目总债务融资本金					1.76		
项目总地方债券融资本息			1.8640亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.32		
项目总地方债券融资本金			1.4000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.76		
项目收益预测依据		预测项目建成后，新增住院床位200张，预计年门诊量约36万人次，年收治住院病人3万人次，手术9000台（次），投入医疗设备15000万元，开展重症医学科、DSA介入科等。按照计划，本项目自债券发行第一年起投入运营，债券存续期间本项目内年收入按每上一年的8.6%的增长率测算，预计医疗业务收入平均年均增长8.6%；每年医疗业务支出/成本按每上一年的5%的成长率测算。										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。