



地方政府专项债券项目详细信息表

一、项目详细信息

项目

项目名称	恩平产业转移工业园基础设施建设项目										
项目类型	其他										
本次专项债券中用于该项目的金额	0.5000亿										
项目简要描述	本项目主要完善江门产业转移工业园恩平园区道路、综合管廊、排水、排污、供水、供电、供气、生活配套等园区基础配套设施。该项目可优化恩平市招商引资环境，吸引外商投资，促进粤港澳大湾区互联互通、打造宜居生活环境，增强恩平市在粤港澳大湾区发展战略进程中的核心竞争力。										
项目建设期	2020年至2020年										
项目运营期	2021年至2030年										
项目总投资	1.6530亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	1.1530亿										
专项债券融资	0.5000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资				0.5000亿							
其他债务融资											
项目总收益											
1.3148亿											
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年	0.0469亿	2022年	0.0938亿	2023年	0.0938亿	2024年	0.0938亿	2025年	0.0938亿
2026年	0.0938亿	2027年	0.0938亿	2028年	0.0938亿	2029年	0.0938亿	2030年	0.5177亿	2031年	
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
项目总收益/项目总投资										0.80	
项目总债务融资本息			0.6625亿		项目总收益/项目总债务融资本息					1.98	
项目总债务融资本金			0.5000亿		项目总收益/项目总债务融资本金					2.63	
项目总地方债券融资本息			0.6625亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.98	
项目总地方债券融资本金			0.5000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.63	
项目收益预测依据		广告出租收入、污水处理收入、土地出让收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。