

三、项目详细信息

项目527

项目名称		廉江市扶贫产业园厂房及配套设施扩建工程项目									
项目类型		市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.4000亿									
项目简要描述		本项目为廉江市扶贫产业园厂房及配套设施扩建工程，主要新建厂房54321平方米，新建综合培训楼4140.9平方米，新建员工宿舍4138.8平方米，同时建设道路、围墙等相关配套设施。									
项目建设期		2020 年至 2022 年									
项目运营期		2022 年至 2029 年									
债券存续期内项目总投资		1.6133亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		1.2133亿									
专项债券融资		0.4000亿									
其他债务融资		0.0000亿									
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资				0.4000亿							
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
		0.7111亿									
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年	0.0889亿	2023年	0.0889亿	2024年	0.0889亿	2025年	0.0889亿
2026年	0.0889亿	2027年	0.0889亿	2028年	0.0889亿	2029年	0.0889亿	2030年		2031年	
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.44	
债券存续期内项目总债务融资本息		0.5300亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.34	
债券存续期内项目总债务融资本金		0.4000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.78	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		0.5300亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.34	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.4000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.78	
项目收益预测依据		厂房、办公楼、宿舍、停车位出租收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。