

三、项目详细信息

项目525

项目名称		廉江市肉联深加工产业园									
项目类型		市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.6000亿									
项目简要描述		本项目用地面积约100亩，总建筑面积22677平方米，拟建设生产调度楼一栋，仓储及职工倒班休息室一栋、生猪屠宰生产线一条（班宰量3000头）、牛屠宰生产线一条（班宰量100头）、羊屠宰生产线一条（班宰量500头）、预冷库一间及相关配套设施（包括污水处理设施、水泵房、蓄水池（消防水池）、发电机房、变配电房、门卫室等）。									
项目建设期		2020年至2022年									
项目运营期		2022年至2029年									
债券存续期内项目总投资		0.9797亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.3797亿									
专项债券融资		0.6000亿									
其他债务融资		0.0000亿									
项目分年融资计划											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资					0.6000亿						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
		1.0564亿									
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年	0.1321亿	2023年	0.1321亿	2024年	0.1321亿	2025年	0.1321亿
2026年	0.1321亿	2027年	0.1321亿	2028年	0.1321亿	2029年	0.1321亿	2030年		2031年	
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.08	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.7950亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.33	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.6000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.76	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.7950亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.33	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.6000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.76	
项目收益预测依据		厂房、办公楼、冷库、仓库、停车位出租收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。