

地方政府专项债券项目详细信息表



一、项目详细信息

项目

项目名称			香洲区医疗环境卫生提升工程								
项目类型			医疗卫生								
本只专项债券中用于该项目的金额			0.4000亿								
项目简要描述			香洲区医疗环境卫生提升工程包括包括香洲区人民医院改扩建工程、香洲区公共卫生防疫设施购置、香洲区区域医疗信息化建设项目、翠微路（翠前路口）人行天桥建设工程、诚丰圣诺大厦北侧规划市政道路工程和香洲区疾控中心建设等项目。								
项目建设期			2019年至2021年								
项目运营期			2022年至2052年								
项目总投资			5.6309亿								
其中：不含专项债券的项目资本金			5.2309亿								
专项债券融资			0.4000亿								
其他债务融资			0.0000亿								
项目分年融资计划											
			2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度
专项债券融资						0.4000亿					
其他债务融资											
项目总收益			0.8547亿								
债券存续期内项目分年收益											
2020年	0.0000亿	2021年	0.8527亿	2022年	0.0002亿	2023年	0.0002亿	2024年	0.0003亿	2025年	0.0003亿
2026年	0.0003亿	2027年	0.0003亿	2028年	0.0003亿	2029年	0.0003亿	2030年		2031年	
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					项目总收益/项目总投资					0.15	
项目总债务融资本息			0.5300亿		项目总收益/项目总债务融资本息					1.61	
项目总债务融资本金			0.4000亿		项目总收益/项目总债务融资本金					2.14	
项目总地方债券融资本息			0.5300亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.61	
项目总地方债券融资本金			0.4000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.14	
项目收益预测依据		香洲区医疗环境卫生提升工程现金流入通过配套土地出让净收入、项目运营收益等方式实现。其中土地出让收入按照GDP增长8%（2017-2019年平均值）测算。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。