

# 地方政府专项债券项目详细信息表

## 一、项目详细信息

### 项目

项目名称	江城银岭科技产业园基础设施改造项目										
项目类型	市政和产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.4000亿										
项目简要描述	1、银沙北二路（B3、B7、B14地块）改造现有长1250米，宽30米的市政道路及相关配套设施； 2、银珠一路（B7、B8地块段）改造现有长800米，宽24米的市政道路及相关配套设施； 3、树园路改造现有长300米，宽20米的市政道路及相关配套设施； 4、山塘路改造现有长350米，宽16米的市政道路及相关配套设施； 5、银沙北一路改造现有长420米，宽24米的市政道路及相关配套设施； 6、银广一路（A3.2、A3、A4地块段）改造现有长1930米，宽30米的市政道路及相关配套设施； 7、银珠一路（B2、B3.2、B3地块段）改造现有长1550米，宽40米的市政道路及相关配套设施； 8、银珠二路（B7.6、B7、B8、B10地块段）改造现有长1800米，宽24米的市政道路及相关配套设施； 9、银沙南一路（B2地块段）改造现有长420米，宽30米的市政道路及相关配套设施； 10、银沙北四路（A8地块段）新建长530米，宽24米的市政道路及相关配套设施； 11、银广二路（A7、A8地块段）新建长1000米，宽24米的市政道路及相关配套设施； 12、银沙北二路（A7地块段）新建长道路400米，宽24米的市政道路及相关配套设施； 13、银沙大道（A7地块段）新建长400米的污水管道。										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2023年至2030年										
项目总投资	1.1600亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.7600亿										
专项债券融资	0.4000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资				0.4000亿							
其他债务融资											
项目总收益											
0.8125亿											
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.0625亿	2025年	0.1250亿
2026年	0.1250亿	2027年	0.1250亿	2028年	0.1250亿	2029年	0.1250亿	2030年	0.1250亿	2031年	
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
						项目总收益/项目总投资				0.70	
项目总债务融资本息			0.5300亿		项目总收益/项目总债务融资本息					1.53	

城市

项目总债务融资本金	0.4000亿	项目总收益/项目总债务融资本金	2.03
项目总地方债券融资本息	0.5300亿	项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.53
项目总地方债券融资本金	0.4000亿	项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.03
项目收益预测依据	广告牌出租收入、停车费出租收入		

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。