

# 地方政府专项债券项目详细信息表

## 一、项目详细信息

### 项目

项目名称	阳江市环保工业园制革基地市政基础设施建设项目										
项目类型	市政和产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.6000亿										
项目简要描述	<p>项目计划总投资2.5亿元，项目资金由来源于政府拨款，主要开发建设制革产业基地，包括道路、排水、排污、给水、通信工程、平土工程及标准厂房、生活配套设施等。是由阳江市环保工业园管理委员会组织建设，项目用地位于阳江市江城区埠场镇阳江市环保工业园制革基地内。具体建设内容如下：</p> <p>1、制革基地平土工程：对制革基地北半区进行平土，填土面积约62.13万平方米。</p> <p>2、制革基地市政道路工程：建设科技二路、科技四路、高新三路，规划20米路，道路总长约3,200米，面积约14.38万平方米。</p> <p>3、制革基地标准厂房和生活配套项目：计划用地3万平方米，建设高层标准厂房和生活服务配套区。</p>										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2023年至2030年										
项目总投资	2.5000亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	1.9000亿										
专项债券融资	0.6000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资				0.6000亿							
其他债务融资											
项目总收益											
2.9185亿											
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年	0.1946亿	2024年	0.3891亿	2025年	0.3891亿
2026年	0.3891亿	2027年	0.3891亿	2028年	0.3891亿	2029年	0.3891亿	2030年	0.3891亿	2031年	
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
				项目总收益/项目总投资					1.17		
项目总债务融资本息		0.7950亿		项目总收益/项目总债务融资本息					3.67		
项目总债务融资本金		0.6000亿		项目总收益/项目总债务融资本金					4.86		
项目总地方债券融资本息		0.7950亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息					3.67		
项目总地方债券融资本金		0.6000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金					4.86		
项目收益预测依据		出租厂房收入、广告费收入、停车费收入、后勤服务收入。									



注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。