



地方政府专项债券项目详细信息表

项目详细信息

项目

项目名称	广东（珠海）种业发展中心配套项目										
项目类型	农林水利										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.4000亿										
项目简要描述	广东（珠海）种业发展中心配套项目一期和二期建设等										
项目建设期	2020年至2023年										
项目运营期	2024年至2074年										
项目总投资	1.5519亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	1.1519亿										
专项债券融资	0.4000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资				0.4000亿							
其他债务融资											
项目总收益											
0.6823亿											
2020年	0.3253亿	2021年	0.3250亿	2022年	0.0040亿	2023年	0.0040亿	2024年	0.0040亿	2025年	0.0040亿
2026年	0.0040亿	2027年	0.0040亿	2028年	0.0040亿	2029年	0.0040亿	2030年		2031年	
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
项目总收益/项目总投资								0.44			
项目总债务融资本息			0.5300亿			项目总收益/项目总债务融资本息				1.29	
项目总债务融资本金			0.4000亿			项目总收益/项目总债务融资本金				1.71	
项目总地方债券融资本息			0.5300亿			项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.29	
项目总地方债券融资本金			0.4000亿			项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.71	
项目收益预测依据		通过配套土地出让净收入、项目运营收益等方式实现。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。