



地方政府专项债券项目详细信息表

一、项目详细信息

项目

项目名称	东源县中医院中医专科综合楼建设项目										
项目类型	医疗卫生										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.9000亿										
项目简要描述	项目拟在东源县中医院院内扩建一栋地上12层、地下1层的中医专科综合楼，建筑占地面积796.00平方米，总建筑面积11,977.95平方米；购置设备共计88台套；建成全院信息化系统；同时配套给排水工程、通风空调、电气工程、消防工程、污水处理工程及手术室及ICU装饰工程等。										
项目建设期	2020年至2022年										
项目运营期	2020年至2029年										
项目总投资	1.4234亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.4234亿										
专项债券融资	1.0000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资				1.1000亿							
其他债务融资											
项目总收益											
2.0053亿											
债券存续期内项目分年收益											
2020年	0.1120亿	2021年	0.1287亿	2022年	0.1519亿	2023年	0.1747亿	2024年	0.1974亿	2025年	0.2172亿
2026年	0.2345亿	2027年	0.2486亿	2028年	0.2635亿	2029年	0.2767亿	2030年		2031年	
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
项目总收益/项目总投资										1.41	
项目总债务融资本息		1.4575亿		项目总收益/项目总债务融资本息						1.38	
项目总债务融资本金		1.1000亿		项目总收益/项目总债务融资本金						1.82	
项目总地方债券融资本息		1.4575亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.38	
项目总地方债券融资本金		1.1000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金						1.82	
项目收益预测依据		依据项目可行性研究报告分析，结合市场实际价格，合理预测本项目收益情况。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。