



地方政府专项债券项目详细信息表

一、项目详细信息

项目

项目名称	和平县职业技术学校扩建工程建设项目										
项目类型	教育										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.3000亿										
项目简要描述	<p>1. 建设地点 本项目拟建地点为广东省河源市和平县阳明镇教育路育才新村1号。</p> <p>2. 主要建设内容与规模 和平县职业技术学校扩建工程建设项目规划总用地面积50,000.00m²，建筑面积38,000.00m²，主要建设内容包括新建2栋教学楼12,000.00m²，1栋实训楼8,000.00m²，3栋学生宿舍楼18,000.00m²，征地拆迁及附属工程，购置设施设备；项目总投资额为16,848.64万元，扩建后和平县职业技术学校办学规模为2,000人，项目于2022年1月开始正式招生，首批招收学生约1,600人，预计在2024年达到整体招生规模。</p> <p>3. 建设期限 和平县职业技术学校扩建工程建设项目的建设期为26个月，自2019年11月开始前期工作，至2021年12月完成竣工验收投入使用。</p> <p>4. 项目总投资 和平县职业技术学校扩建工程建设项目总投资额为16,000.00万元，其中：建安工程费10,026.00万元，设施设备费600.00万元，勘察设计费为200.52万元，监理费120.31万元，工程建设其它费用4,290.90万元，基本预备费761.89万元。</p> <p>5. 项目资金安排 本项目计划发行专项债券融资3,000.00万元，占项目总投资的18.75%，项目资本金13,000.00万元，占项目总投资的81.25%，由地方财政部门根据项目建设进度计划统筹安排到位。</p>										
项目建设期	2019 年至 2021 年										
项目运营期	2022 年至 2029 年										
项目总投资	1.6000亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	1.3000亿										
专项债券融资	0.3000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资				0.3000亿							
其他债务融资											
项目总收益	0.6504亿										
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年	0.0647亿	2023年	0.0727亿	2024年	0.0807亿	2025年	0.0848亿
2026年	0.0848亿	2027年	0.0848亿	2028年	0.0890亿	2029年	0.0890亿	2030年		2031年	
2032年		2033年		2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					项目总收益/项目总投资					0.41	
项目总债务融资本息			0.3975亿		项目总收益/项目总债务融资本息					1.64	
项目总债务融资本金			0.3000亿		项目总收益/项目总债务融资本金					2.17	
项目总地方债券融资本息			0.3975亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.64	
项目总地方债券融资本金			0.3000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.17	
项目收益预测依据	根据项目可行性研究报告分析，结合市场实际价格，合理预测本项目收益情况。										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。