



广东金桥百信律师事务所
GUANGDONG KINGBRIDGE LAW FIRM

广东金桥百信律师事务所

关于

广东省中山市坦洲镇市级产业平台（坦洲园）及配套
设施工程项目
之
法律意见书

廣東金橋百信律師事務所 廣州市珠江新城珠江東路16號高德置地冬廣場G座24樓 郵編: 510623
GUANGDONG KINGBRIDGE LAW FIRM 電話: 020-8333 8668 傳真: 020-8333 8088 網址: www.gdjqbx.com

目 录

第一部分 引言	3
一、释义	3
二、律师声明事项	4
第二部分 正文	6
一、本项目组织实施建设机构	6
二、本期债券发行对应的项目情况	8
三、本项目收益与融资自求平衡	24
四、项目风险及风险控制措施	24
五、结论意见	25



广东金桥百信律师事务所

广州市珠江新城珠江东路16号高德置地冬广场G座24楼 邮编P.C: 510623
24/F, Tower G, GTLand Plaza, 16 East Zhujiang Road, Guangzhou, PRC.
电话Tel: 020-8333 8668 传真Fax: 020-8333 8088 网址Web: www.gdjqbx.com

广东金桥百信律师事务所

关于

广东省中山市坦洲镇市级产业平台（坦洲园）及配套设施工程项目 之 法律意见书

[2025] 粤金桥非字第0224号

致：中山市财政局坦洲分局

广东金桥百信律师事务所(以下简称“本所”)指派陈苏律师、吴宇逸律师作为“广东省中山市坦洲镇市级产业平台（坦洲园）及配套设施工程项目”政府专项债券发行事项的专项法律顾问，对本期债券发行出具本法律意见书。

本所根据《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（以下简称“《国发〔2014〕43号文》”）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（以下简称“《财预〔2017〕89号文》”）、《关于印发<地方政府专项债务预算管理办法>的通知》（以下简称“《财预〔2016〕155号文》”）、《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（以下简称“《财预〔2015〕225号文》”）、《财政部关于做好2018年地方政府债务管理工作的通知》（以下简称“《财预〔2018〕34号》”）、《关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》（以下简称“《厅字〔2019〕33号》”）、《地方政府债券发行管理办法》（以下简称“《财库〔2020〕43号文》”）等有关法律、法规、地方政府规章以及政策文件规定出具本法律意见书。

第一部分 引言

一、释义

在本法律意见书中，除另有明确表述或上下文另有定义，下列各项用语具有如下特定的含义：

简称	定义
2025 年计划发行金额	人民币 12,000.00 万元
专项评价机构	深圳市恒昇会计师事务所（普通合伙）
《公司法》	《中华人民共和国公司法》
《预算法》	《中华人民共和国预算法》
《国发〔2014〕43 号文》	《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》
《财预〔2017〕89 号文》	《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》
《财预〔2015〕225 号文》	《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》
《厅字〔2019〕33 号文》	《关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》
《财库〔2020〕43 号文》	《地方政府债券发行管理办法》
《法律意见书》	广东金桥百信律师事务所出具的《广东金桥百信律师事务所关于广东省中山市坦洲镇市级产业平台（坦洲园）及配套设施工程项目之法律意见书》
《专项评价报告》	深圳市恒昇会计师事务所（普通合伙）出具的《深圳市恒昇会计师事务所（普通合伙）关于广东省中山市坦洲镇市级产业平台（坦洲园）及配套设施工程项目收益与融资自求平衡测算评价报告》
本所	广东金桥百信律师事务所

简称	定义
元	人民币元

二、律师声明事项

本所及经办律师就为“广东省中山市坦洲镇市级产业平台（坦洲园）及配套设施工程项目”政府专项债券发行事项出具法律意见书的相关事宜声明如下：

（一）本所及经办律师根据《预算法》、国发〔2014〕43号文、财预〔2017〕89号文、财预〔2015〕225号文、厅字〔2019〕33号文、财库〔2020〕43号文等有关规定及本《法律意见书》出具日以前已经发生或者存在的事实，严格履行了法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，进行了充分的核查验证，保证本《法律意见书》所认定的事实真实、准确、完整，所发表的结论性意见合法、准确，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

（二）本所律师进行上述核查验证，已经得到项目主体及项目中介的以下承诺及声明，并以该等承诺、声明作为出具本法律意见书的前提：保证其向本所提供的为出具本法律意见书必需的原始书面材料、副本材料或陈述均真实、合法、有效，不存在虚假记载、误导性陈述及重大遗漏，保证其向本所提供的有关副本材料或复印件与原件一致，保证对本所提供的文件和材料的真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。

（三）对于出具本法律意见书中的至关重要而又无法得到独立证据支持的事实，本所律师依赖于有关政府部门、公司或者其他有关单位的证明文件以及与本次债券有关的其他中介机构出具的书面报告和专业意见就该等事实发表法律意见。

（四）在本法律意见书中，本所律师仅根据本法律意见书出具之日现行有效的法律、法规、规章等相关规范性文件的明确要求，对本次发债的合法性及对本次发

债有重大影响的法律问题发表法律意见，但对于实施方案、会计审计、评级、评估、投资决策等专业事项，本法律意见书只作引用且不发表法律意见。本所律师在本法律意见书中对有关实施方案、会计报表、审计、评级报告、评估报告等文件中某些数据和结论的引述，并不意味着本所律师对该等数据和相关结论的合法性、真实性和准确性做出任何明示或默示的担保或保证，对于该等文件及其所涉内容，本所律师依法并不具备进行核查和做出评价的适当资格。

（五）在本法律意见书中，本所律师对与法律相关的业务事项，履行了法律专业人士特别的注意义务；对于其他业务事项，履行了普通人一般的注意义务。

（六）本法律意见书仅供本次发行债券之目的使用，未经本所及本所律师书面同意，本法律意见书不得用作其他任何用途，或由任何其他人予以引用。

本法律意见书经本所经办律师签字并加盖本所印章后生效。本法律意见书正本一式叁份，无副本，各正本具有同等法律效力。

第二部分 正文

一、 本项目组织实施建设机构

经本所核查，广东省中山市坦洲镇市级产业平台（坦洲园）及配套设施工程项目的单位单位为中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心、中山市坦洲镇水务事务中心和中山市坦洲镇人民政府。

根据中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心持有的《事业单位法人证书》并经本所律师核查，中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心的基本信息如下：

名称	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心
统一社会信用代码	1244200045726548XG
宗旨和范围	为辖区规划建设提供服务保障。负责本镇建设工程监督管理、环境卫生、市政设施等工作，协助开展住房保障、燃气供水等管理；受镇城乡规划局委托，协助开展辖区内有关规划业务和规划建设档案资料的收集、保管与利用等。（具体按机构编制部门有效批文开展业务）
住所	中山市坦洲镇坦神北路 105 号
法定代表人	梁国明
经费来源	财政补助一类
开办资金	190784.04 万元
举办单位	中山市坦洲镇人民政府
有效期	2020-09-18 至 2025-09-17
登记管理机关	中山市事业单位登记管理局

根据中山市坦洲镇水务事务中心持有的《事业单位法人证书》并经本所律师核查，中山市坦洲镇水务事务中心的基本信息如下：

名称	中山市坦洲镇水务事务中心
----	--------------

统一社会信用代码	12442000725083229C
宗旨和范围	宣传和贯彻执行上级关于水务工作的政策和法律、法规。负责辖区内水利工程的建设、管理和维修。负责辖区江河湖泊和水工程的防御洪水抗御旱灾调度及应急水量调度工作，储备、管理水利工程抢险物资。协助开展辖区内取水户管理及各行业节约用水管理工作。负责辖区内内河道整治工作。协助做好辖区内水土保持、水库移民等工作。协助做好辖区内河湖水域及其岸线的管理和保护工作，开展内河道及涉河建设项目的日常巡查。
住所	中山市坦洲镇坦神北路 89 号
法定代表人	梅向东
经费来源	财政补助一类
开办资金	6737.42 万元
举办单位	中山市坦洲镇人民政府
有效期	2020-09-18 至 2025-09-17
登记管理机关	中山市事业单位登记管理局

根据中山市坦洲镇人民政府持有的《统一社会信用代码证书》并经本所律师核查，该单位基本信息如下：

名称	中山市坦洲镇人民政府
统一社会信用代码	114420000073331749
机构地址	广东省中山市坦洲镇工业大道 70 号
负责人	赵国坚
机构性质	机关
赋码机关	中共中山市委机构编制委员会办公室

颁发日期	2020 年 03 月 31 日
------	------------------

综上，本所认为，中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心和中山市坦洲镇水务事务中心是依据中华人民共和国法律设立并合法存续的事业单位；中山市坦洲镇人民政府是依据中华人民共和国法律设立并合法存续的机关单位，有权作为本项目的组织实施建设机构。

二、本期债券发行对应的项目情况

经本所核查，本项目所涉及的项目情况如下：

项目名称	广东省中山市坦洲镇市级产业平台（坦洲园）及配套设施工程项目
项目总投资	188,868.5877 万元
项目情况概述	<p>本项目建设内容包括：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 坦洲镇环洲北路（潭隆北路东侧至珠海边界段）道路改造工程，项目总投资 3088.62 万元。 2. 坦洲镇德溪路（界狮北路至珠海边界段）道路改造工程（一期），项目总投资 6872.17 万元。 3. 灯笼涌抛石防冲工程，项目总投资 399.9738 万元。 4. 环洲北路（美丽花园段）雨水管建设工程，项目总投资 300 万元。 5. 坦洲镇安阜小学校门前道路改造工程，项目总投资 109.5165 万元。 6. 坦洲镇环洲南路与芳草街接驳段道路建设工程，项目总投资 2175.48 万元。 7. 坦洲镇环洲东路建设工程项目，项目总投资 9926.72 万元。 8. 坦洲镇神农路衔接坦洲大道工程项目，项目总投资 4382.46 万元。 9. 坦洲镇嘉联路（兴坦路至环洲南路）道路改造工程，项目总投资 2913.91 万元。 10. 坦洲镇德溪路（界狮北路至珠海边界段）道路改造工程

	<p>(二期) 220kv 凤吉甲乙线高压迁移工程项目, 项目总投资 8955.34 万元。</p> <p>11. 坦洲镇产业平台道路供水管工程项目, 项目总投资 4328.76 万元。</p> <p>12. 坦洲镇第三工业区申堂村桥坦洲供电分局 10kv 坦诚线等线路高压线迁改(资金补偿)工程, 项目总投资 236 万元。</p> <p>13. 坦洲镇大兴路、康泰路等道路提升改造工程 10KV 碧涛线等线路迁改工程项目, 项目总投资 88.50 万元。</p> <p>14. 坦洲镇神农路(界狮南路至广源路段)道路建设工程, 项目总投资 2675.36 万元。</p> <p>15. 坦洲镇神农路(环洲东路至 S9 纵路段)道路建设工程, 项目总投资 2809.74 万元。</p> <p>16. 坦洲镇神农路至宝珠南路段 24 米道路改造工程, 项目总投资 981.55 万元。</p> <p>17. 坦洲镇物流北路北侧道路工程, 项目总投资 989.81 万元。</p> <p>18. 坦洲镇神农路一期北侧 24 米道路改造工程, 项目总投资 771.71 万元。</p> <p>19. 坦洲镇产业平台一期道路建设工程, 项目总投资 14661.7249 万元。</p> <p>20. 坦洲镇产业平台二期道路建设工程, 项目总投资 25948.84 万元。</p> <p>21. 坦洲镇同丰路(潭隆北路至环洲东路)道路改造工程, 项目总投资 2040.67 万元。</p> <p>22. 坦洲镇环洲北路东灌渠桥工程, 项目总投资 7230.70 万元。</p> <p>23. 坦洲镇环洲北路四期工程, 项目总投资 2714.93 万元。</p> <p>24. 坦洲镇环洲东北路下界涌桥建设工程, 项目总投资 7995.097 万元。</p> <p>25. 坦洲镇环洲东南路东侧规划路建设工程, 项目总投资 17213.1 万元。</p> <p>26. 坦洲镇永二村一队桥、四队桥和八队桥三座桥梁拆除重建工程, 项目总投资 715.2555 万元。</p> <p>27. 坦洲镇七村社区污水管网建设工程, 项目总投资 993.9 万元。</p> <p>28. 坦洲镇六村涌污水收集管工程, 项目总投资 1718.21 万元。</p> <p>29. 坦洲镇七村涌污水收集管工程, 项目总投资 893.61 万元。</p> <p>30. 坦洲镇同胜社区同贺街污水管网工程, 项目总投资 453.44 万元。</p> <p>31. 坦洲镇同胜社区同明街污水管网工程, 项目总投资 425.67 万元。</p>
--	---

32. 坦洲镇同胜社区同庆街污水管网工程，项目总投资 352 万元。
33. 坦洲镇七村坑冲街雨污分流工程，项目总投资 813.37 万元。
34. 坦洲镇坦神北路沾涌段 1 号混合排污口整治工程，项目总投资 316.72 万元。
35. 坦洲镇坦神北路联石湾段 2 号混合排污口整治工程，项目总投资 204.39 万元。
36. 坦洲镇坦神北路联石湾段 3 号混合排污口整治工程，项目总投资 300.6 万元。
37. 坦洲镇坦神北路联石湾段 4 号混合排污口整治工程，项目总投资 388.97 万元。
38. 坦洲镇坦神北路联石湾段 5 号混合排污口整治工程，项目总投资 193.59 万元。
39. 坦洲镇同胜社区金斗湾市场周边污水管网工程，项目总投资 397.98 万元。
40. 坦洲镇新前进村申堂污水管网工程，项目总投资 500.17 万元。
41. 坦洲镇七村果子街污水支管到户工程，项目总投资 335.82 万元。
42. 坦洲镇十四村协隆街污水管网工程，项目总投资 156.89 万元。
43. 坦洲镇十四村顺泰街污水管网工程，项目总投资 155.1 万元。
44. 坦洲镇十四村鹅咀街污水管网工程，项目总投资 336.49 万元。
45. 坦洲镇十四村沙角环街污水管网工程，项目总投资 372.86 万元。
46. 坦洲镇垃圾填埋场复绿工程，项目总投资 2424.07 万元。
47. 坦洲镇环洲东北路（环洲北路至西部沿海高速辅道段）道路改造工程，项目总投资 19319.65 万元。
48. 坦洲镇联一村（林东小学至联一小学、德溪路 128 号一带）污水管网工程，项目总投资 400.45 万元。
49. 坦洲镇宝珠北路（德溪路至环洲北路段）道路建设工程，项目总投资 10265.95 万元。
50. 中山市坦洲镇宝珠南路(界狮南路至环洲东南路段)路面改造工程项目，项目总投资 2753.92 万元。
51. 坦洲镇产业平台横三路建设工程，项目总投资 2947.14 万元。
52. 坦洲镇产业平台垃圾中转站项目建设工程，项目总投资 3796.18 万元。
53. 坦洲镇环洲北路衔接环镇西路道路建设工程项目，项目

	<p>总投资 5079.72 万元。</p> <p>54. 坦洲镇同庆市场片区道路改造工程，项目总投资 969.16 万元。</p> <p>55. 坦洲镇新前进村力鹏片区改造工程，项目总投资 529.23 万元。</p> <p>56. 坦洲镇网髻路片区市政道路综合整治改造工程，项目总投资 446.05 万元。</p> <p>57. 坦洲镇火炬路污水管工程，项目总投资 101.35 万元。</p>
--	---

根据《2025年广东省政府专项债券（四期）广东省中山市坦洲镇市级产业平台（坦洲园）及配套设施工程项目募投报告》的相关内容，并经本所律师核查，广东省中山市坦洲镇市级产业平台（坦洲园）及配套设施工程项目包含了57个子项目，上述57个子项目的基本情况如下：

序号	名称	项目获批情况	项目情况概述
1	坦洲镇环洲北路（潭隆北路东侧至珠海边界段）道路改造工程	<p>1. 本项目已取得《建设工程规划许可证》（建字第082212016100011号）。</p> <p>2. 本项目已取得《中山市发展和改革局关于坦洲镇环洲北路（潭隆北路东侧至珠海边界段）道路改造工程项目可行性研究报告的批复》（中发改审批〔2016〕115号）。</p> <p>3. 本项目已取得《中山市生态环境局关于<坦洲镇环洲北路（潭隆北路东侧至珠海边界段）道路改造工程环境影响报告表>的批复》（中（坦）环建表〔2019〕0029号）。</p> <p>4. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（审批编号：FZ02S0416Z22000066）。</p>	项目起点顺接环洲北路一期工程终点，从西南向东北延伸，终点接珠海市华威路，线路全长997米，道路标准宽度54米，设计时速60公里/小时，双向六车道。建设内容包括：道路工程、排水工程、照明工程和交通工程。项目总投资额为3088.62万元。
2	坦洲镇德溪路（界狮北路至珠海边界段）道路改造工程（一期）	<p>1. 本项目已取得《建设工程规划许可证》（建字第442000202102899号）。</p> <p>2. 本项目已取得《中山市发展和改革局关于坦洲镇德溪路（界狮北路至珠海边界段）道路改造工程（一期）项目可行性研究报告的批复》（中发改审批〔2016〕118号）。</p>	工程起点顺接已完工德溪路与界狮北路交叉口东侧预留口，从西南向东北延伸，与规划潭隆北路相交后，终点止于环洲东北路，路线全长1.44公里，道路红线宽度40米，建设内容包括：道路工程、排水工程（雨、污水）、照明工程和交

		<p>3. 本项目已取得《中山市生态环境局关于<坦洲镇德溪路（界狮北路至珠海边界段）道路改造工程（一期）环境影响报告表>的批复》（中（坦）环建表〔2019〕0030号）。</p> <p>4. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算变更（调整）、延期审批意见表》（中发改坦洲投审〔2021〕18号）。</p>	通工程等。项目总投资额为6872.17万元。
3	灯笼涌抛石防冲工程	<p>1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》（中坦会函〔2021〕685号）。</p> <p>2. 本项目已取得《概算书》，项目概算总金额399.9738万元。</p>	灯笼涌是坦洲镇前山河流域40余条内河涌之一，上游起于前山水道交汇处，下游经灯笼水闸汇入西江磨刀门水道，全长约1.8公里。由于临近外江磨刀门水道及灯笼水闸，受涨退潮直接影响较大，在长年自然冲刷后，灯笼涌河床底高程普遍较规划河床底深度-3.0米（珠基，下同）冲深1.5至2.5米左右。其中，灯笼涌灯笼水闸至灯笼横涌的建新街侧有近900米河道冲刷破坏较严重，水务事务中心拟实施灯笼涌抛石防冲工程，采取在灯笼涌河床底抛筑拦河淤坝并逐步回填淤泥的方式，恢复河床底至安全深度，防止河涌继续冲深。项目总投资399.9738万元。
4	环洲北路（美丽花园段）雨水管建设工程	1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》（中坦会函〔2022〕72号）。	沿环洲北路（美丽花园段）铺设一条长度约为250米的DN1000雨水主管道与坦神路等已建管网驳通，将收集起来的雨水排至已完善管网内迅速排走。项目总投资300万元。
5	坦洲镇安阜小学校门前道路改造工程	1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》（中坦会函〔2022〕46号）。	本工程建设长度约200米，主要建设内容为路面抬升、加铺沥青，增设部分人行道以及新增雨水管道、边井、检查井等，包括道路、雨水、照明工程等。项目总投资109.5165万元。
6	坦洲镇环洲南路与芳草街接	1. 本项目已取得《中山市坦洲镇发展	改造总长约0.287千米。建设内

	驳段道路建设工程	<p>改革和统计局关于坦洲镇环洲南路与芳草街接驳段道路建设工程项目可行性研究报告的批复》（中发改坦洲投审〔2024〕6号）。</p> <p>2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2024〕19号）。</p>	容：主要包括新建水泥混凝土路面、交通标志标线设计，新建雨水排水设施，新建中央绿化带、侧绿化带和新建路灯等。项目总投资2175.48万元。
7	坦洲镇环洲东路建设工程项目	<p>1. 本项目已取得《中山市坦洲镇发展改革和统计局关于坦洲镇环洲东路建设工程项目可行性研究报告的批复》（中发改坦洲投审〔2022〕24号）。</p> <p>2. 本项目已取得《中山市财政投资项目可行性研究报告批复变更（调整）审批意见表》（中发改坦洲投审〔2023〕35号）。</p> <p>3. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2024〕11号）。</p>	项目建设于宝珠南路至金斗变电站的东灌渠两侧，左侧长700.489米，右侧长768.252米，左右两侧道路横断面分别是14.5米。主要改造内容为道路、排水、照明、绿化、交通工程等。项目总投资9926.72万元。
8	坦洲镇神农路衔接坦洲大道工程项目	<p>1. 本项目已取得《中山市坦洲镇发展改革和统计局关于坦洲镇神农路衔接坦洲大道工程项目可行性研究报告的批复》（中发改坦洲投审〔2022〕9号）。</p> <p>2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2022〕11号）。</p>	本工程建设范围由广源路至坦洲大道，新建道路全长约332米，道路横断面宽度50米。主要建设内容为道路、排水、照明、绿化、交通工程等。项目定位为城市主干道，设计时速50km/h，双向八车道。项目总投资4382.46万元。
9	坦洲镇嘉联路（兴坦路至环洲南路）道路改造工程	<p>1. 本项目已取得《中山市坦洲镇发展改革和统计局关于坦洲镇嘉联路（兴坦路至环洲南路）道路改造工程项目可行性研究报告的批复》（中发改坦洲投审〔2023〕12号）。</p> <p>2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2023〕18号）。</p>	本工程改造范围由兴坦路至环洲南路，全长约517米，道路横断面29.5~31.5米。主要改造内容为道路、排水、照明、绿化、交通工程等。项目总投资2913.91万元。
10	坦洲镇德溪路（界狮北路至珠海边界段）道路改造工程（二期）220kv凤吉甲乙线高压迁移工程项目	<p>1. 本项目已取得《中山市坦洲镇发展改革和统计局关于坦洲镇德溪路（界狮北路至珠海边界段）道路改造工程（二期）220kv凤吉甲乙线高压迁移工程项目可行性研究报告的批复》（中发改坦洲投审</p>	本工程改造范围将沿途冲突的220KV凤吉甲乙线17#-22#双回架空线路电缆化，新建双回220KV电缆线长度约2×1.75Km。项目总投资额8955.34万元。

		<p>[2022] 20号)。</p> <p>2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改坦洲投审[2023] 17号)。</p>	
11	坦洲镇产业平台道路供水管工程项目	<p>1. 本项目已取得《中山市坦洲镇发展改革和统计局关于坦洲镇产业平台道路供水管工程项目可行性研究报告的批复》(中发改坦洲审批[2022] 12号)。</p> <p>2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改坦洲投审[2022] 16号)。</p>	本工程主要建设范围为坦洲大道、环洲东北路、同丰路,设计管全长约13381米,主要建设内容为新建给水管线及相配套的设施、支管及消防栓等。项目总投资4328.76万元。
12	坦洲镇第三工业区申堂村桥坦洲供电分局10kv坦诚线等线路高压线迁改(资金补偿)工程	<p>1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》(中坦会函[2022] 696号)。</p>	1.敷设10KV电力电缆, YJV22-8.7/15KV-3×300㎡160米。2.新建铁塔引落共2座。3.新增自动化开关箱1台。新增自动化开关箱1台。新增10KV美式箱变, 终端型, 630KVA共两台。项目总投资236万元。
13	坦洲镇大兴路、康泰路等道路提升改造工程10KV碧涛线等线路迁改工程项目	<p>1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》(中坦会函[2022] 795号)。</p>	1.敷设10KV电力电缆, ZRC-YJV22-8.7/15KV-3×70平方毫米、ZRC-YJV22-8.7/15KV-3×120平方毫米各160米。2.开关箱接地共2座。3. 10KV共箱式带开关电缆分接箱, 覆铝锌板, 共两台。项目总投资88.5万元。
14	坦洲镇神农路(界狮南路至广源路段)道路建设工程	<p>1. 本项目已取得《中山市发展和改革局关于坦洲镇神农路(界狮南路至广源路段)道路建设工程可行性研究报告的批复》(中发改投审[2020] 59号)。</p> <p>2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改投审[2020] 74号)。</p>	项目建设地点: 中山市坦洲镇神农路; 主要建设内容: 项目起点接界狮南路, 终点至广源路, 道路长度488米, 道路横断面50米。建设内容包括道路、排水、照明、绿化、交通工程。项目审核概算总投资2675.36万元。
15	坦洲镇神农路(环洲东路至S9纵路段)道路建设工程	<p>1. 本项目已取得《中山市发展和改革局关于坦洲镇神农路(环洲东路至S9纵路段)道路建设工程可行性研究报告的批复》(中发改投审[2020] 60号)。</p> <p>2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改投审</p>	项目建设地点: 中山市坦洲镇神农路。主要建设内容: 项目起点接环洲东路, 终点至S9纵路, 道路长度583.618米, 道路横断面50米。建设内容为道路、排水、照明、绿化、交通工程。项目审核概算总投资2809.74万

		[2020] 77号)。	元。
16	坦洲镇神农路至宝珠南路段24米道路改造工程	1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改坦洲投审[2020] 8号)。	项目建设地点中山市坦洲镇神农路至宝珠南路段; 主要建设内容: 该工程建设范围由神农路至宝珠南路, 全长约510米, 道路宽度24米。主要建设内容为道路工程、排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程等。项目审核概算总投资981.5500万元。
17	坦洲镇物流北路北侧道路工程	1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改坦洲投审[2020] 7号)。	项目建设地点中山市坦洲镇永二村; 建设规模(建筑面积); 主要建设内容: 本工程建设范围由物流北路至西部沿海高速管理中心, 全长约340米, 道路横断面为24-37米。主要建设内容为道路、排水、照明、绿化、交通工程等。项目审核概算总投资989.81万元。
18	坦洲镇神农路一期北侧24米道路改造工程	1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改坦洲投审[2020] 6号)。	主要建设内容: 坦洲镇神农路一期北侧24米路道路改造工程位于中山市坦洲镇, 设计路线全长约415.8米, 北接规划路, 南接现状路, 沿线设计道路路宽为12米道路和24米道路。12米道路的机动车道宽度为7米, 两侧人行道各宽2.5米。24米道路的机动车道宽度为14米, 两侧人行道各宽5.0米。本项目为新建道路, 内容包含道路、交通、给排水、照明、绿化及拆除现有混凝土路面等。项目总投资771.71万元。
19	坦洲镇产业平台一期道路建设工程	1. 本项目已取得《中山市坦洲镇发展改革和统计局关于坦洲镇产业平台一期道路建设工程项目可行性研究报告的批复》(中发改坦洲投审[2021] 6号)。 2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改坦洲投审[2021] 13号)。	建设地点: 中山市坦洲镇第三工业区第四期。建设内容: 本工程位于坦洲镇第三工业区第四期, 北起环洲北路, 南至德溪路, 全长约800米, 路基宽度为54米。道路等级为一级公路兼城市主干路, 设计速度60km/h, 行车道数双向8车道。全线采用水泥混凝土路面

			结构。主要建设内容包括道路（含软基处理）、排水、照明、绿化、交通、桥梁、管线综合部分（不含运营管线）。项目总投资额 14661.7249 万元。
20	坦洲镇产业平台二期道路建设工程	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目已取得《中山市发展和改革局关于坦洲镇产业平台二期道路建设工程可行性研究报告的批复》（中发改投审〔2020〕54号）。 3. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改投审〔2021〕1号）。 4. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2023〕1号）。 	项目建设地点：中山市坦洲镇；主要建设内容：项目建设范围由沙坦路至环洲北路，道路全长约2076.476米，道路横断面50米。建设内容包括道路（含软基处理、填土）工程、桥梁工程、排水工程、弱电信息管沟工程、照明工程、绿化工程、交通工程等。总投资 25948.84 万元。
21	坦洲镇同丰路（潭隆北路至环洲东路）道路改造工程	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目已取得《中山市发展和改革局关于坦洲镇同丰路（潭隆北路至环洲东路）道路改造工程项目可行性研究报告的批复》（中发改投审〔2020〕65号）。 2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改投审〔2020〕84号）。 3. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2023〕2号）。 	项目建设地点：中山市坦洲镇同丰路；主要建设内容：项目起点接现状潭隆北路，终点至环洲东路，道路长度710米，规划宽度24米。建设内容包括道路（含软基处理）、填土、排水、照明、绿化、交通工程等。项目总投资 2040.6700 万元。
22	坦洲镇环洲北路东灌渠桥工程	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目已取得《中山市发展和改革局关于中山市坦洲镇环洲北路东灌渠桥工程项目可行性研究报告的批复》（中发改审批〔2017〕84号）。 2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算变更（调整）、延期审批意见表》（中发改坦洲投审〔2022〕7号）。 	建设地点：中山市坦洲镇环洲北路（东灌渠）。项目建设内容：项目起点位于环洲北路K0+920处，终点位于环洲北路K1+260处，全长约340米，设计速度60公里/小时。建设内容包括引道路基工程、路面工程、桥梁工程、公路设施及预埋管线工程。项目总投资额 7230.70 万元。
23	坦洲镇环洲北路四期工程	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目已取得《中山市坦洲镇发展和改革和统计局关于坦洲镇环洲北路四期工程项目可行性研究报告的批复》（中发改坦洲投审〔2021〕5 	项目建设地点：中山市坦洲镇环洲北路。项目建设规模及内容：本项目为坦洲镇环洲北路四期，位于中山坦洲镇，起点

		<p>号)。</p> <p>2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改坦洲投审〔2021〕17号)。</p>	<p>接东灌渠桥终点,自西向东延伸,终点接华威路,全长285.648米。路幅宽度54米,设计时速60KM/H,双向六车道,道路等级为主干道。建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、绿化工程、箱涵工程。项目估算总投资2714.93万元。</p>
24	坦洲镇环洲东北路下界涌桥建设工程	<p>1. 本项目已取得《中山市发展和改革局关于中山市坦洲镇环洲东北路下界涌桥工程项目可行性研究报告的批复》(中发改审批〔2017〕83号)。</p> <p>3. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改投审〔2020〕124号)。</p>	<p>主要建设内容:项目起点位于环洲东北路K0+293处,终点位于环洲东北路K0+593处,全长约300米,桥面全宽50米,半幅桥宽24米,设计时速60公里/小时。建设内容包括引道路基工程、路面工程、桥梁工程、公路设施及预埋管线工程、绿化工程。项目总投资7995.10万元。</p>
25	坦洲镇环洲东南路东侧规划路建设工程	<p>1. 本项目已取得《中山市坦洲镇发展和改革和统计局关于坦洲镇环洲东南路东侧规划路建设工程项目可行性研究报告的批复》(中发改坦洲投审〔2021〕10号)。</p> <p>1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改坦洲投审〔2021〕12号)。</p>	<p>项目建设地点:中山市坦洲镇同胜村冲头围。项目建设内容:建设范围为坦洲镇环洲东南路路口至中珠边界,总长约200.27米,道路横断面29-32米。主要改造内容为道路工程、交通工程、绿化工程、排水工程、照明工程和桥梁工程等。项目总投资额17213.1万元。</p>
26	坦洲镇永二村一队桥、四队桥和八队桥三座桥梁拆除重建工程	<p>1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改坦洲投审〔2021〕7号)。</p>	<p>主要建设内容:对坦洲镇永二村三座危桥开展拆除重建工程。其中,一队桥上构拟建为3x10m装配式预应力简支空心板,全长36.04米;四队桥上构拟建为2x10m装配式预应力简支空心板,全长26.04米;八队桥上构拟建为2x9m先简支后桥面连续现浇空心板,全长24.08米。项目总投资715.2555万元。</p>
27	坦洲镇七村社区污水管网建设工程	<p>1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改坦洲</p>	<p>本工程建设范围为七村社区,管长约2000米,管径为</p>

		投审〔2020〕5号）。	DN300；主要建设内容主要建设内容为沿现状道路布设污水收集管及相配套的检查井等。项目总投资：993.90万元。
28	坦洲镇六村涌污水收集管工程	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目已取得《中山市发展和改革局关于坦洲镇六村涌污水收集管工程项目可行性研究报告的批复》（中发改审批〔2019〕110号）。 2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（审批编号：FZ02S0420Z22000007）。 	主要建设内容：建设范围为六村涌,项目沿现状大有街、永新街布设管径D400污水收集管及相配套的检查井,污水收集管长度4999米。项目总投资：1718.21万元
29	坦洲镇七村涌污水收集管工程	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（审批编号：FZ02S0420Z22000002）。 	本工程建设范围为七村涌，管长约2200米，管径为D400。主要建设内容为沿南祥街、永顺街布设污水收集管及相配套的检查井等。项目总投资893.61万元。
30	坦洲镇同胜社区同贺街污水管网工程	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2020〕17号）。 	项目建设地点：中山市坦洲镇同胜社区同贺街、同贺街一巷、同贺街二巷片区。主要建设内容：本工程建设范围为同胜社区的同贺街、同贺街一巷、同贺街二巷片区，管长约3016米，管径为D160-D400为主。主要建设内容为沿现状道路布设污水管及相配套的检查井,道路路面破除恢复等。项目总投资453.4400万元。
31	坦洲镇同胜社区同明街污水管网工程	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2020〕18号）。 	项目建设地点：中山市坦洲镇同胜社区同明街片区。主要建设内容：本工程建设范围为同胜社区的同明街片区，管长约2410米，管径为D200-D300为主。主要建设内容为沿现状道路布设污水管及相配套的检查井,道路路面破除恢复等。项目总投资425.6700万元。
32	坦洲镇同胜社区同庆街污水管网工程	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2020〕20号）。 	项目建设地点：中山市坦洲镇同胜社区同庆街片区，主要建设内容：本工程建设范围为同胜社区的同庆街片区，管长约2057.8米，管径为D200-D300为

			主。主要建设内容为沿现状道路布设污水管及相配套的检查井,道路路面破除恢复等。项目总投资352.00万元。
33	坦洲镇七村坑冲街雨污分流工程	1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改坦洲投审〔2020〕11号)	项目建设地点:中山市坦洲镇七村坑冲街,主要建设内容本项目采用D160UPVC管对坦洲七村坑冲街沿线民居化粪池进行收集,再在道路上敷设161米D200污水管及1013米D400污水管收集民居污水收集后排入一体化污水处理设施。需敷设248米钢筋混凝土雨水管道收集雨水,新建排水明渠411.5米。总投资813.3700万元
34	坦洲镇坦神北路沾涌段1号混合排污口整治工程	1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》(中坦会函〔2021〕843号)。 2. 本项目已取得《坦洲镇坦神北路沾涌段1号混合排污口整治工程工程概算报告书》,本项目工程总造价为316.72万元。	本项目为坦洲镇坦神北路沾涌段1号混合排污口整治工程,位于坦洲镇沾涌,本项目内容为污水管道工程,其中污水管DN400污水管道,总长度为414米,一体化泵站一座,D80压力管90米,DN300污水管道,总长度205米。项目总投资316.72万元。
35	坦洲镇坦神北路联石湾段2号混合排污口整治工程	1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》(中坦会函〔2021〕844号)。 2. 本项目已取得《坦洲镇坦神北路联石湾段2号混合排污口整治工程概算书》,本项目建设工程总投资为204.39万元。	在道路中间布置DN300~DN400污水管,坡度采用2~7%,长度共492m,对沿线居民化粪池污水进行收集,同时对沿线居民的生活污水进行收集,向东接入一体化污水处理。项目总投资204.39万元。
36	坦洲镇坦神北路联石湾段3号混合排污口整治工程	1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》(中坦会函〔2021〕845号)。 2. 本项目已取得《坦洲镇坦神北路联石湾段3号混合排污口整治工程概算书》,本项目建设工程总投资为300.60万元。	在道路中间布置DN300~DN400污水管,坡度采用2~7%,长度共624m,对沿线居民化粪池污水进行收集,同时对沿线居民的生活污水进行收集,向东接入一体化预制泵站,后通过压力管接入2号管网。项目总投资300.60万元。
37	坦洲镇坦神北路联石湾段4号混合排污口整治工程	1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》(中坦会函〔2021〕846号)。	设计新建DN300~DN400污水管位于现状村道下,总长813m收集5号工程接入的污水及沿

		2. 本项目已取得《坦洲镇坦神北路联石湾段4号混合排污口整治工程概算书》，本项目建设项目总投资为388.97万元。	线各户化粪池出水及生活污水，最终接至范围内南侧规划的一体化污水处理设施。项目总投资388.97万元。
38	坦洲镇坦神北路联石湾5号混合排污口整治工程	1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》（中坦会函〔2021〕847号）。 2. 本项目已取得《坦洲镇坦神北路联石湾5号混合排污口整治工程工程概算书》，本项目工程总造价为193.59万元。	本项目为坦洲镇坦神北路联石湾5号混合排污口整治工程，位于坦洲镇石湾村，本项目内容为污水管道工程，其中污水管DN400污水管道，总长度为313.55米，一体化泵站一座，D80压力管10米，DN300污水管道，总长度159.18米。项目总投资193.59万元。
39	坦洲镇同胜社区金斗湾市场周边污水管网工程	1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》（中坦会函〔2020〕967号）。 2. 本项目已取得《坦洲镇同胜社区金斗湾市场周边污水管网工程工程概算报告书》，本项目总投资为397.98万元。	本项目采用D160UPVC管对坦洲镇同胜社区金斗湾市场周边民居化粪池污水进行收集，再敷设D200污水支管南北向分别排入东西向4条村路敷设的D300污水主管由西向东。将该片区的居民污水收集后就近排入环洲东南路D500污水主干管侧预留井。项目总投资397.98万元。
40	坦洲镇新前进村申堂污水管网工程	1. 本项目已取得《关于坦洲镇党委会议定事项的通知》（中坦会函〔2021〕707号）。	本项目建设范围为新前进村申堂，管道长度约1300米，管径为D300-D400，主要建设内容为沿现状道路铺设污水管及相配套的检查井等。项目总投资500.17万元。
41	坦洲镇七村果子街污水支管到户工程	1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》（中坦会函〔2021〕743号）。 2. 本项目已取得《坦洲镇七村果子街污水支管到户工程工程概算报告书》，本项目总投资为335.82万元。	项目位于中山市坦洲镇七村社区果子街周边，主管长459米，管径DN400，DN300支管及DN160接户管长约2812米，主要建设内容为沿线状道路铺设污水收集管及配套检查井。项目总投资335.82万元。
42	坦洲镇十四村协隆街污水管网工程	1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》（中坦会函〔2020〕959号）。 2. 本项目已取得《中山市坦洲镇十四村协隆街污水管网工程设计概算》，本项目概算总造价为156.89	项目建设地点：中山市坦洲镇十四村协隆街。建设项目内容：中山市坦洲镇十四村协隆街进行污水管道整改。项目总投资156.89万元。

		万元。	
43	坦洲镇十四村顺泰街污水管网工程	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》（中坦会函〔2020〕960号）。 2. 本项目已取得《中山市坦洲镇十四村顺泰街污水管网工程设计概算》，本项目概算总造价为155.10万元。 	本项目建设范围为十四村顺泰街，管道长度约500米，管径为D300，主要建设内容为沿现状道路铺设污水管及相配套的检查井等。项目总投资额155.10万元。
44	坦洲镇十四村鹤咀街污水管网工程	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》（中坦会函〔2020〕962号）。 2. 本项目已取得《坦洲镇十四村鹤咀街污水管网工程设计概算报告书》，本项目总投资为336.49万元。 	本项目建设范围为十四村鹤咀街，本项目采用D160UPVC管对坦洲十四村鹤咀环街沿线民居化粪池进行收集，再在道路上敷设15米D200污水管及1076米D400污水管收集民居污水就近排入环洲南路既有污水管道。项目总投资336.49万元。
45	坦洲镇十四村沙角环街污水管网工程	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目已取得《关于坦洲镇领导班子联席会议议定事项的通知》（中坦会函〔2020〕961号）。 2. 本项目已取得《坦洲镇十四村沙角环街污水管网工程设计概算报告书》，本项目总投资为372.86万元。 	本项目建设范围为十四村沙角环街，本项目采用D160UPVC管对坦洲十四村沙角环街沿线民居化粪池进行收集，再在道路上敷设920米D400污水管收集民居污水就近排入环洲南路既有污水管道。项目总投资372.86万元。
46	坦洲镇垃圾填埋场复绿工程	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目已取得《中山市坦洲镇发展改革和统计局关于坦洲镇垃圾填埋场复绿工程项目可行性研究报告的批复》（中发改坦洲投审〔2021〕4号）。 2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2021〕21号）。 	项目建设地点:中山市坦洲镇新前进村龙塘山地。项目建设规模及内容:建设范围为坦洲镇垃圾填埋场垃圾填埋区，面积4.5万平方米。主要建设垃圾堆体整形、覆盖系统、绿化工程、道路及照明工程、绿化给水等配套工程。项目估算总投资2424.07万元。
47	坦洲镇环洲东北路（环洲北路至西部沿海高速辅道段）道路改造工程	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目已取得《中山市发展和改革局关于坦洲镇环洲东北路（环洲北路至西部沿海高速辅道段）道路改造工程项目可行性研究报告的批复》（中发改投审〔2020〕68号）。 3. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2021〕9号）。 	主要建设内容：项目改造范围由环洲北路至西部沿海高速辅道，起点位于K0+000处，终点位于K2+481.675处，全长约2482米。规划道路红线宽50米及40米，双向六车道。主要改造内容为道路（含软基处理）、填土、雨水管、污水管、照明、绿化、交通工程

		4. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算变更(调整)、延期审批意见表》(中发改坦洲投审〔2022〕23号)。	等,不含上界涌桥和下界涌桥两座桥梁工程。项目总投资19319.65万元。
48	坦洲镇联一村(林东小学至联一小学、德溪路128号一带)污水管网工程	1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改坦洲投审〔2020〕10号)。	主要建设内容:本项目建设范围为联一村(林东小学至联一小学、德溪路128号一带)以及联中路,管道长度约1453米,管径为D300-D400,主要建设内容为沿现状道路布设污水管及相配套的检查井等。项目总投资400.45万元
49	坦洲镇宝珠北路(德溪路至环洲北路段)道路建设工程	1. 本项目已取得《中山市发展和改革局关于坦洲镇宝珠北路(德溪路至环洲北路段)道路建设工程项目可行性研究报告的批复》(中发改投审〔2020〕98号)。 2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(中发改投审〔2021〕9号)。 3. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算变更(调整)、延期审批意见表》(中发改坦洲投审〔2023〕4号)。	主要建设内容项目南起德溪路,北至环洲北路,道路长度890.7米,含桥梁2座。双向六车道,路基宽度40米。建设内容包括桥梁、道路(含软基处理)、排水、照明、绿化、交通工程等。项目总投资10265.95万元。
50	中山市坦洲镇宝珠南路(界狮南路至环洲东南路段)路面改造工程项目	1. 本项目已取得《中山市发展和改革局关于中山市坦洲镇宝珠南路(界狮南路至环洲东南路段)路面改造工程项目可行性研究报告的批复》(中发改审批〔2018〕133号)。 2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》(FZ02S0418Z22000074)。	项目建设内容:项目属于原址改造,起点位于界狮南路,终点至十四村排洪渠,道路改造总长度1557.792米。建设内容包括:道路工程、排水工程、电气工程、交通工程、绿化工程。项目总投资2753.92万元。
51	坦洲镇产业平台横三路建设工程	1. 本项目已取得《中山市坦洲镇发展和改革和统计局关于坦洲镇产业平台横三路建设工程项目可行性研究报告的批复》(中发改坦洲投审〔2023〕11号)。 2. 本项目已取得《中山市政府投资项目可行性研究报告批复变更(调整)审批意见表》(中发改坦洲投审〔2023〕22号)。 3. 本项目已取得《中山市财政投资建	项目建设规模及内容:本工程位于中山市坦洲镇产业平台内,包含横三路及同丰路部分路段,北起同丰路,南至环洲北路,全长约554.7m,设计宽度18m,同丰路总体呈东西走向,全长约153.6m,实际设计宽度为23m,主要建设内容为道路、排水、照明、绿化、交通工程等。项目总投资2947.14

		设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2024〕1号）。	万元。
52	坦洲镇产业平台垃圾中转站 项目建设工程	1. 本项目已取得《中山市坦洲镇发展改革和统计局关于坦洲镇产业平台垃圾中转站项目建设工程项目可行性研究报告的批复》（中发改坦洲投审〔2023〕23号）。 2. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2023〕34号）。	新建垃圾压缩转运车间及配套公用工程和污水收集池、消防工程、给排水工程、绿化等，用地红线面积3995.61平方米。项目处理规模设计为生活垃圾压缩转运400t/d。项目总投资3796.18万元。
53	坦洲镇环洲北路衔接环镇西路道路建设工程项目	1. 本项目已取得《中山市坦洲镇发展改革和统计局关于坦洲镇环洲北路衔接环镇西路道路建设工程项目可行性研究报告的批复》（中发改坦洲投审〔2023〕30号）。 2. 本项目已取得《中山市政府投资项目可行性研究报告批复变更（调整）审批意见表》（中发改坦洲投审〔2024〕7号）。	建设范围由环洲北路至环镇西路，建设长度约564米，横断面25米，主要建设内容为道路、填土、临时停车场、排水、照明、绿化、交通工程等。项目总投资5079.72万元。
54	坦洲镇同庆市场片区道路改造工程	1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2023〕25号）。	项目位于同庆市场后S8-1-5地块内，改造内容包括道路、排水、照明、交通工程等，道路长度约1.405千米，横断面分别为6米、9米和12米。项目总投资969.16万元。
55	坦洲镇新前进村力鹏片区改造工程	1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2023〕29号）。	本工程的建设范围为力鹏片区，主要建设内容为停车场、公共照明、休闲健身配套设施、垃圾收集点等。项目总投资529.23万元。
56	坦洲镇网髻路片区市政道路综合整治改造工程	1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2023〕28号）。	坦洲镇网髻路片区市政道路综合整治改造工程位于中山市坦洲镇网髻路片区，本项目内容为恢复网髻路片区市政道路功能，增加及恢复道路标志标线、修复道路、以及金源路加铺沥青，加铺长度约755米。项目总投资446.05万元。
57	坦洲镇火炬路污水管工程	1. 本项目已取得《中山市财政投资建设项目概算的批复》（中发改坦洲投审〔2024〕14号）。	本工程建设范围为火炬路，污水管管长约186米，管径约为D300-D400。主要建设内容为布设污水管及相配套的检查井

		等。项目总投资 101.35 万元。
--	--	--------------------

综上，本所认为，本期债券发行对应的项目由57个子项目组成，40个子项目已取得发改部门可行性研究报告的批复或概算批复，17个子项目已取得中共中山市坦洲镇委员会办公室、中山市坦洲镇人民政府办公室或中山市坦洲镇党政综合办公室同意实施，有实施项目的资金需求。

三、本项目收益与融资自求平衡

深圳市恒昇会计师事务所（普通合伙）就本次政府专项债券发行出具了《专项评价报告》。《专项评价报告》认为：“本期债券项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的本期债券项目预期收益对应的政府性基金收入或专项收入能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡”。

经本所律师核查，深圳市恒昇会计师事务所（普通合伙）现持有《营业执照》（统一社会信用代码：91440300MA5GDUGR6Q）和《会计师事务所执业许可证》（执业证书编号：47470338），截至本《法律意见书》出具之日合法存续。

综上，本所认为，本项目符合《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）及《关于印发〈地方政府专项债务预算管理办法〉的通知》（财预〔2016〕155号）第七条“专项债务收支应当按照对应的政府性基金收入、专项收入实现项目收支平衡”的规定。

四、项目风险及风险控制措施

（一）潜在风险

项目可能存在潜在的工程实施风险、组织及管理风险、财务及融资风险、收益实现规模与预期存在差异的风险、收益专项用于偿债的操作风险、利率波动风险。

（二）还款保障情况

按照《国务院办公厅关于印发地方政府性债务风险应急处置预案的通知》（国办函〔2016〕88号）规定，本级政府对地方政府债券依法承担全部偿还责任。本级财政将按照《财政部关于印发<地方政府专项债务预算管理办法>的通知》（财预〔2016〕155号）规定，及时按照约定逐级向省财政缴纳本级应当承担的还本付息资金，由省财政按照合同约定及时偿还专项债券到期本息。如偿债出现困难，将通过调减投资计划、处置可变现资产、调整预算支出结构等方式筹集资金偿还债务。未按时足额向省财政缴纳专项债券还本付息资金的，省财政采取适当方式扣回。

五、结论意见

综上所述，本所律师认为：中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心、中山市坦洲镇水务事务中心和中山市坦洲镇人民政府系本项目的组织实施机构；本期债券发行对应的项目由57个子项目组成，40个子项目已取得发改部门可行性研究报告的批复或概算批复，17个子项目已取得中共中山市坦洲镇委员会办公室、中山市坦洲镇人民政府办公室或中山市坦洲镇党政综合办公室同意实施；本项目可实现项目收益和融资自求平衡；中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心、中山市坦洲镇水务事务中心和中山市坦洲镇人民政府应当根据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）、《财政部关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225号）、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）的要求，将债券项目筹集的资金，专项用于本项目。

（本页以下无正文）

(本页无正文，为《广东金桥百信律师事务所关于广东省中山市坦洲镇市级产业平台（坦洲园）及配套设施工程项目之法律意见书》的签署页)



经办律师: 陈苏

陈 苏

吴宇逸
吴宇逸

2025 年 1 月 10 日