

三、项目详细信息

项目1

项目名称		深圳至江江铁路（中山市）												
项目类型（一级）		交通基础设施												
项目类型（二级）		铁路												
本只专项债券中用于该项目的金额(单位: 亿元)		9.00000000												
其中: 用于符合条件的重大项目的金额(单位: 亿元)		2.91000000												
项目简要描述		深圳至江江铁路新建线路自深圳枢纽西丽站引出, 向西以隧道经深圳机场后, 经东莞市, 在虎门镇以隧道下穿珠江口, 经广州市南沙区、中山市、江门市至深茂铁路江口站, 新建正线长116.1公里, 其中桥梁20.2公里, 隧道43.8公里, 桥隧比98%。全线设西丽、深圳机场、东莞滨海湾、南沙、中山北、横栏、江口等7座车站, 其中江口站为既有车站。本项目为中山段部分。												
项目建设期		2020年至2028年												
项目运营期		2029年至2043年												
本项目本次拟发行债券期限(单位: 年)		15												
债券存续期内项目总投资(单位: 亿元)		132.10000000												
其中: 不含专项债券的项目资本金(单位: 亿元)		79.18000000												
专项债券融资(单位: 亿元)		52.92000000												
其他债券融资(单位: 亿元)		0.00000000												
		项目分年融资计划(单位: 亿元)												
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后				
	专项债券融资(单位: 亿元)	9.68000000	6.00000000	14.74000000	16.95000000	2.00000000	3.00000000	0.55000000						
	其他债券融资(单位: 亿元)													
债券存续期内项目总收益(单位: 亿元)		144.03341000												
		债券存续期内项目分年收益(单位: 亿元)												
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	
2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	
2032年	8.01454000	8.01454000	8.27793000	8.27793000	27.96499000	8.27793000	8.27793000	8.27793000	8.27793000	8.27793000	8.27793000	8.27793000	8.27793000	
2038年	8.27793000	2039年	8.57680000	2040年	8.57680000	2041年	8.57680000	2042年	8.57680000	2043年	8.57680000	2044年	8.57680000	
2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年及以后			
		债券存续期内项目总收益/项目总投资												
债券存续期内项目总债务融资本息(单位: 亿元)		80.87746200												
债券存续期内项目总债务融资本金(单位: 亿元)		52.92000000												
债券存续期内项目总地方债券融资本息(单位: 亿元)		80.87746200												
债券存续期内项目总地方债券融资本金(单位: 亿元)		52.92000000												
项目收益预测依据		停车费收入、广告收入、租金收入、物业管理收入和票务收入												

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

