

项目名称		云浮国际石材产业城主园基础设施项目（一期）									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.57000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		项目总占地面积约1960亩（含边坡支护），建设双向6车道城市主干路1条约1.87km和双向4车道进场道路1条约585.366m，包括土地平整及七通一平，新建边坡防护，新建污水处理厂，新建海绵城市、给排水、电力及电信、交通工程、道路照明等配套设施。									
项目建设期		2023年至2026年									
项目运营期		2027年至2044年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		20									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		10.15300700									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		0.00300700									
专项债券融资(单位：亿元)		10.15000000									
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)			1.80000000	0.90000000	7.45000000						
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		24.67896021									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年	0.46854601	2028年	0.56504201	2029年	0.67274217	2030年	0.79109418	2031年	0.88997324
2032年	0.96152489	2033年	1.03774405	2034年	1.12356276	2035年	1.21755735	2036年	1.31826638	2037年	1.43104398
2038年	1.55458792	2039年	1.68757503	2040年	1.83585909	2041年	1.99832732	2042年	2.17386974	2043年	2.36893948
2044年	2.58270461	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			2.43070454		
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			16.18080000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			1.53		
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			10.15000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			2.43		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			16.18080000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			1.53		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			10.15000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			2.43		
项目收益预测依据		公交站广告牌、路灯杆广告、充电桩和停车位收入、污水处理收入									