

项目名称		云浮市云城区人民医院易地新建项目二期建设工程									
项目类型（一级）		民生服务									
项目类型（二级）		医疗									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.10000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		新建住院楼一栋，楼高9层（地上9层，地下1层），地上建筑面积约13500平方米，地下室建筑面积约9200平方米，架空建筑面积约3500平方米，以及医疗专业装修和MR、四维彩超、移动体检车、生化分析仪等设备、变配电、电梯、管线、室外照明等配套设施工程。									
项目建设期		2023年至2025年									
项目运营期		2025年至2044年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		20									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		2.38751800									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		0.00751800									
专项债券融资(单位：亿元)		2.38000000									
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)			0.80000000	1.11000000	0.47000000						
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		9.39069484									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	-0.07847481
2026年	-0.12265270	2027年	-0.08471605	2028年	-0.05682262	2029年	-0.01043244	2030年	0.04085319	2031年	0.08305829
2032年	0.14570847	2033年	0.21493698	2034年	0.27650564	2035年	0.36099887	2036年	0.45432451	2037年	0.54202722
2038年	0.65584020	2039年	0.78150328	2040年	0.90440801	2041年	1.05754859	2042年	1.22657735	2043年	1.39682239
2044年	1.60268047	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				3.933245672	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）				3.80082000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				2.47	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）				2.38000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				3.95	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）				3.80082000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				2.47	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）				2.38000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				3.95	
项目收益预测依据		门诊收入、住院收入和其他收入									