

### 三、项目详细信息

## 项目1

罗定产业转移工业园基础设施提升工程（一期） 市政和产业园区基础设施												
项目名称												
项目类型（一级）												
项目类型（二级）												
本只专项债券中用于该项目的金额(单位: 亿元)												
其中: 用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位: 亿元)	0.50000000											
项目简要描述												
2.水网建设丹江口水利创新中心工程等11个子项, 建设道路全长约13622.34米; 建设科创中心工程(包括创业中心和人才中心), 总建筑面积64725.18平方米; 建设市政设施工程为供水管网提												
项目建设期	2023年至2027年											
项目运营期	2027年至2044年											
本项目本次拟发行债券期限(单位: 年)	20											
债券存续期内项目总投资(单位: 亿元)	11.89764400											
其中: 不含专项债券的项目资本金(单位: 亿元)	5.89764400											
专项债券融资(单位: 亿元)	6.00000000											
其他债券融资(单位: 亿元)	0.00000000											
项目分年融资计划(单位: 亿元)												
专项债券融资(单位: 亿元)	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
其他债券融资(单位: 亿元)			0.80000000	1.30000000	3.90000000							
债券存续期内项目总收益(单位: 亿元)												
29.521643												
债券存续期内项目分年收益(单位: 亿元)												
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年
2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年
2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年
2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年及以后	
债券存续期内项目总收益/项目总投资												
债券存续期内项目总债务融资本息(单位: 亿元)	10.54106000											
债券存续期内项目总债务融资本金(单位: 亿元)	6.00000000											
债券存续期内项目总地方债券融资本息(单位: 亿元)	10.54106000											
债券存续期内项目总地方债券融资本金(单位: 亿元)	6.00000000											
项目收益预测依据	科创中心租金、停车位租金、生活和工业供水收费、广告位收入											

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据