

三、项目详细信息

项目1

项目名称	广东省珠海市国家海陆之乡-三产融合基础设施项目										
项目类型（一级）	农林水利										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.38000000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000										
项目简要描述	建改建维修项目、白蕉镇道路水浸黑点整治、香海大桥白蕉段施工便道断头路打通工程、白蕉镇东北路断头路打通工程、智能制造产业园周边道路提升项目、白蕉镇工业园区综合配套改造提升工程、新二桥、槐灯桥、白蕉新城										
项目建设期	2022 年至 2026 年										
项目运营期	2027 年至 2053 年										
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	15										
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	16.41000000										
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	8.91000000										
专项债券融资(单位：亿元)	7.50000000										
其他债务融资(单位：亿元)											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资(单位：亿元)	1.25000000	2.47000000	0.71500000	1.50000000	1.56500000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000		
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)											
17.176769											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前	0.00000000	2021年	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0.00000000
2026年	0.00000000	2027年	1.33411700	2028年	0.46581800	2029年	0.47150100	2030年	0.48760000	2031年	0.49358600
2032年	0.49975800	2033年	0.51681100	2034年	0.52334900	2035年	0.53013100	2036年	0.54902300	2037年	0.55617200
2038年	0.56356500	2039年	0.58440400	2040年	0.59222400	2041年	0.60028800	2042年	0.62311700	2043年	0.63167100
2044年	0.64046900	2045年	0.66546100	2046年	0.67480900	2047年	0.68446200	2048年	0.71168400	2049年	0.72188700
2050年	0.73239500	2051年	0.76287200	2052年	0.77405500	2053年	0.78554000	2054年	0.00000000	2055年及以后	0.00000000
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.05	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			12.58052500		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.37	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			7.50000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.29	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			12.58052500		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.37	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			7.50000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.29	
项目收益预测依据		项目收益主要来源于水产品检测收入、管廊收入、广告位出租收入、停车位收入、商铺租金收入、无害化处理收入、运动场地订位费收入以及充电桩服务费收入。									

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。