

三、项目详细信息

项目1

| | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|-------|------------|------------|------------|-------|------------|-------|------------|----------|
| 项目名称 | 广东省惠州市大亚湾渔港文化旅游设施项目 | | | | | | | | | |
| 项目类型（一级） | 其他 | | | | | | | | | |
| 项目类型（二级） | | | | | | | | | | |
| 本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元) | 0.04000000 | | | | | | | | | |
| 其中：用于符合条件的重大项目的金额(单位：亿元) | 0.00000000 | | | | | | | | | |
| 项目简要描述 | 新建渔业码头2座（6个泊位，长度为240m），建设道路总长890米并对周边特色古村落基础设施进行更新改造及旅游环境进行综合整治（包含：文化设施、古村标志系统升级改造，管线落地、垃圾处理等），配套建设智能停车场 | | | | | | | | | |
| 项目建设期 | 2024年至2026年 | | | | | | | | | |
| 项目运营期 | 2027年至2045年 | | | | | | | | | |
| 本项目本次拟发行债券期限（单位：年） | 20 | | | | | | | | | |
| 债券存续期内项目总投资(单位：亿元) | 4.06555400 | | | | | | | | | |
| 其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元) | 3.86555400 | | | | | | | | | |
| 专项债券融资(单位：亿元) | 0.20000000 | | | | | | | | | |
| 其他债务融资(单位：亿元) | 0.00000000 | | | | | | | | | |
| 项目分年融资计划（单位：亿元） | | | | | | | | | | |
| | 2022年及以前 | 2023年 | 2024年 | 2025年 | 2026年 | 2027年 | 2028年 | 2029年 | 2030年及以后 | |
| 专项债券融资(单位：亿元) | | | 0.16000000 | 0.04000000 | | | | | | |
| 其他债务融资(单位：亿元) | | | | | | | | | | |
| 债券存续期内项目总收益(单位：亿元) | | | | | | | | | | |
| 0.646458067 | | | | | | | | | | |
| 债券存续期内项目分年收益（单位：亿元） | | | | | | | | | | |
| 2020年及以前 | | 2021年 | | 2022年 | | 2023年 | | 2024年 | | 2025年 |
| 2026年 | | 2027年 | 0.03017200 | 2028年 | 0.03017200 | 2029年 | 0.03017200 | 2030年 | 0.03154558 | 2031年 |
| 2032年 | 0.03154558 | 2033年 | 0.03295870 | 2034年 | 0.03295870 | 2035年 | 0.03295870 | 2036年 | 0.03441569 | 2037年 |
| 2038年 | 0.03441569 | 2039年 | 0.03591593 | 2040年 | 0.03591593 | 2041年 | 0.03591593 | 2042年 | 0.03746084 | 2043年 |
| 2044年 | 0.03746084 | 2045年 | 0.03905187 | 2046年 | | 2047年 | | 2048年 | | 2049年 |
| 2050年 | | 2051年 | | 2052年 | | 2053年 | | 2054年 | | 2055年及以后 |
| 债券存续期内项目总收益/项目总投资 | | | | | | | | | | |
| 0.16 | | | | | | | | | | |
| 债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息 | | | | | | | | | | |
| 2.10 | | | | | | | | | | |
| 债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金 | | | | | | | | | | |
| 3.23 | | | | | | | | | | |
| 债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息 | | | | | | | | | | |
| 2.10 | | | | | | | | | | |
| 债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金 | | | | | | | | | | |
| 3.23 | | | | | | | | | | |
| 项目收益预测依据 | 本项目专项收入主要为广告牌出租收入、停车位及配套充电桩收入及特色古村落观光费收入 | | | | | | | | | |

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。