



三、项目详细信息

项目1		仲恺区产业园区交通基础设施工程									
项目名称		市政和产业园区基础设施									
项目类型（一级）											
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）		0.10000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）		0.00000000									
项目简要描述		本项目位于惠州市仲恺高新区，包含5个子项目，子项目1是区智慧交通综合管控平台：位于广东省惠州市仲恺高新技术产业开发区，包括搭建红绿灯信号管理平台，联控145台红绿灯信控机。子项目2是2022年仲恺高新区交通隐患治理项目：位于惠州市仲恺高新技术产业开发区，本工程覆盖范围主要在惠环、陈江、沥林、潼侨、潼湖等5个镇（街道）。主要整治内容为完善道路标志、标线、隔离栏杆、防撞护栏、监控设施、路灯、信号灯、路面修复等隐患设施，共涉及243处点。子项目3是交通信号灯配套设施安装项目：位于惠州仲恺高新技术产业开发区，内容包括惠环街道、陈江街道、沥林镇、潼湖镇、潼侨镇在内的60个路口交通安全设施升级改造。子项目4是区交通设施升级改造项目：位于惠州仲恺高新技术产业开发区，内容涵盖惠环街道、陈江街道和潼侨镇的60条道路交通安全设施升级改造。子项目5是区智慧路灯及配套设施建设系统建设项目（惠环至陈江段）：位于广东省惠州市仲恺高新技术产业开发区惠环街道和陈江镇，包括本期工程将在惠州市仲恺高新区仲恺大道（嘉逸园至通力电池段）全长约10km									
项目建设期		2023 年至 2025 年									
项目运营期		2026 年至 2045 年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		20									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）		2.43549400									
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）		0.57549400									
专项债券融资（单位：亿元）		1.86000000									
其他债务融资（单位：亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（单位：亿元）			1.40000000	0.36000000	0.10000000						
其他债务融资（单位：亿元）											
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）											
3.65929480											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年
2026年	0.12927474	0.13822372	0.14732546	0.15112804	0.15509859	0.15896135	0.16282411	0.16668687	0.17054963	0.17441239	0.17827515
2032年	0.16335783	0.16788113	0.17260504	0.17754057	0.18247183	0.18740309	0.19233435	0.19726561	0.20219687	0.20712813	0.21205939
2038年	0.19349356	0.19938096	0.20553621	0.21173233	0.21792845	0.22412457	0.23032069	0.23651681	0.24271293	0.24890905	0.25510517
2044年	0.23285286	0.24054750	0.24824214	0.25593678	0.26363142	0.27132606	0.27902070	0.28671534	0.29440998	0.30210462	0.30979926
2050年											
债券存续期内项目总收益/项目总投资										1.50	



债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	2.99392000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.22
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	1.76000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.08
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	2.99392000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.22
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	1.76000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.08
项目收益预测依据		根据项目预计运行情况收入估算收益，项目收入包括广告收入、停车位收入、自动售卖机收入和租赁收入（视频监控租赁和5G微基站租赁）。	

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。