



三、项目详细信

项目1

广东省惠州市大亚湾经济技术开发区千亿级新兴产业园区（新型储能片区）基础设施建设工程项目																
市政和产业园区基础设施																
项目类型（一级、二级）																
项目金额（亿元）		0.36														
其中：用于偿还债务的金额（亿元）		0														
项目简要描述		本项目属于惠州市重点打造的千亿级工业园区配套基础设施项目。建设内容包括1.新建产业园区水质净化厂一座，占地6.7公顷，规划规模为4.0万m3/d，不低于一级A排放标准；2.配套园区周边红线宽32m道路4.6km红线宽18m，道路1.627km，全线设置电缆线廊，电缆沟4.81km，污水管5.186km，雨水管7.447km等														
项目建设期		2024年至2026年														
项目运营期		2026年至2045年														
本项目拟发行债券期限（单位：年）		20														
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）		11.041464														
其中：不含专项债券的项目资本金		8.691464														
专项债券融资		2.35														
其他债务融资		0														
项目分年融资计划（单位：亿元）																
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年
专项债券融资					1.99	0.36										
其他债务融资																
债券存续期内项目总收益 9.90697																
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）																
2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年
0.351575	0.351575	0.408836	0.408836	0.466292	0.466292	0.523955	0.523955	0.581836	0.581836	0.614365	0.614365	0.620775	0.620775	0.620775	0.620775	0.620775
2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年	2056年	2057年
0.59164	0.627504	0.627504	0.63457	0.63457	0.641988	0.641988	0.649777	0.649777	0.649777	0.649777	0.649777	0.649777	0.649777	0.649777	0.649777	0.649777
2058年	2059年	2060年	2061年	2062年	2063年	2064年	2065年	2066年	2067年	2068年	2069年	2070年	2071年	2072年	2073年	2074年
0.620775	0.620775	0.620775	0.620775	0.620775	0.620775	0.620775	0.620775	0.620775	0.620775	0.620775	0.620775	0.620775	0.620775	0.620775	0.620775	0.620775
债券存续期内项目总收益 9.90																
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总投资														
债券存续期内项目总债务融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总投资														
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总投资														
债券存续期内项目总地方债券融资本息		债券存续期内项目总收益/项目总投资														
项目收益预测依据		项目产生的污水处理费收入和停车位收入、绿化带广告收入、公交车候车亭灯箱广告收入、道路泊位收入及综合管养收入														