

三、项目详细信息

项目1

项目名称		惠阳区中医院紧密型医共体建设项目									
项目类型（一级）		民生服务									
项目类型（二级）		医疗									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.11000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		本项目组建惠阳区紧密型县域医疗卫生共同体，实行区、镇一体化管理。建设内容包括：1. 惠阳区中医院新建项目（一期），用地面积约55704㎡，建筑面积约为73130㎡，设置床位300张，设置停车位650个。2. 秋长街道办事处第一社区卫生服务中心（惠阳区中医院秋长分院），用地约7390㎡，设床位99张。3. 沙田镇中心卫生院改扩建项目，项目占地面积3722平方米。4. 惠州市惠阳区新圩镇中心卫生院门诊部新建工程，拟新建一栋门诊楼大楼，占地面积约2015㎡。									
项目建设期		2024 年至 2026 年									
项目运营期		2027 年至 2045 年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		20									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		7.88419100									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		5.77419100									
专项债券融资(单位：亿元)		2.00000000									
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)				0.30000000	1.70000000						
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		9.82487100									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年	0.41132800	2028年	0.42012300	2029年	0.42933800	2030年	0.43899200	2031年	0.44911500
2032年	0.45972200	2033年	0.47085000	2034年	0.48251500	2035年	0.49474800	2036年	0.50758100	2037年	0.52104100
2038年	0.53516000	2039年	0.54997500	2040年	0.56551400	2041年	0.58182300	2042年	0.59893200	2043年	0.61688700
2044年	0.63572800	2045年	0.65549900	2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.25	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			3.51920000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				2.79	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			2.00000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				4.91	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			3.51920000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				2.79	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			2.00000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				4.91	
项目收益预测依据		本项目收益来源为门诊收入、住院收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。