



三、项目详细信息														
项目名称	广东省中山市翠亨新区科创与总部经济产业平台基础设施建设项目													
项目类型(一级)	市政和产业园区基础设施													
项目类型(二级)	0.30000000													
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)	0.00000000													
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)	0.00000000													
项目简要描述	改造起点位于横门大桥东侧桥头,设计起点桩号为K1+109.945,终点位于翠海道交叉口,设计终点桩号为K3+091.618,本次设计范围(K1+109.945~K2+400.000、K2+693.194~K3+000.000)													
项目建设期	2024 年至 2027 年													
项目运营期	2028 年至 2041 年													
本项目本次拟发行债券期限(单位:年)	10													
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)	25.07972300													
其中:不含专项债券的项目资本金(单位:亿元)	17.07972300													
专项债券融资(单位:亿元)	8.00000000													
其他债务融资(单位:亿元)	0.00000000													
项目分年融资计划(单位:亿元)														
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后					
专项债券融资(单位:亿元)			0.50000000	5.00000000	1.50000000	1.00000000								
其他债务融资(单位:亿元)														
债券存续期内项目总收益(单位:亿元)														
17.90575605														
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)														
2020年及以前	0.00000000	2021年	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0.00000000	2026年	0.00000000	0.00000000
2026年	0.00000000	2027年	0.00000000	2028年	1.10031120	2029年	1.16151120	2030年	1.22271120	2031年	1.27017120	2032年	1.30469993	1.27017120
2032年	1.27017120	2033年	1.30627493	2034年	1.30469993	2035年	1.30469993	2036年	1.30469993	2037年	1.30304618	2038年	1.30304618	1.30304618
2038年	1.34023301	2039年	1.34023301	2040年	1.33849657	2041年	1.33849657	2042年	0.00000000	2043年	0.00000000	2044年	0.00000000	0.00000000
2044年	0.00000000	2045年	0.00000000	2046年	0.00000000	2047年	0.00000000	2048年	0.00000000	2049年	0.00000000	2050年	0.00000000	0.00000000
2050年	0.00000000	2051年	0.00000000	2052年	0.00000000	2053年	0.00000000	2054年	0.00000000	2055年及以后	0.00000000	0.00000000		
债券存续期内项目总收益/项目总投资														
0.71														
债券存续期内项目总债务融资本息(单位:亿元)	11.48675000													
债券存续期内项目总债务融资本金(单位:亿元)	8.00000000													
债券存续期内项目总地方债券融资本息(单位:亿元)	11.48675000													
债券存续期内项目总地方债券融资本金(单位:亿元)	8.00000000													
项目收益预测依据	厂房出租收入、地下管廊租赁收入、停车费收入、充电桩收入													

注:1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。

