



三、项目详细信息

项目		中山市殡仪馆改扩建项目											
项目名称		民生服务											
项目类型（一级）		其他民生服务											
项目类型（二级）		0.10000000											
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）		0.00000000											
其中：用于符合条件的重大项目的金额（单位：亿元）		0.00000000											
项目简要描述		改造原骨灰楼、广场和道路、露天拜祭区等；新建业务楼、后勤楼、悼念服务楼、火化车间、礼仪服务楼等											
项目建设期		2023年至2026年											
项目运营期		2027年至2039年											
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		10											
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）		2.68014700											
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）		1.98014700											
专项债券融资（单位：亿元）		0.70000000											
其他债务融资（单位：亿元）		0.00000000											
项目分年融资计划（单位：亿元）													
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资（单位：亿元）				0.50000000	0.20000000								
其他债务融资（单位：亿元）													
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）													
1.80217900													
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）													
2020年及以前		2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年
2026年			0.12740000	0.12740000	0.12740000	0.12740000	0.12740000	0.13377000	0.13377000	0.13377000	0.13377000	0.13377000	0.13377000
2032年	0.13377000	2033年	0.14045800	2034年	0.14045800	2035年	0.14045800	2036年	0.14748000	2037年	0.14748000	2038年	0.14748000
2038年	0.14748000	2039年	0.15485500	2040年		2041年		2042年		2043年		2044年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后			
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）													
0.96325000													
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）													
0.70000000													
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）													
0.96325000													
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）													
0.70000000													
项目收益预测依据													
殡葬服务收入、场地出租收入													

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。