

三、项目详细信息

项目1

项目名称		潮州市中心医院易地新建项目（首期）完善升级改造项目									
项目类型（一级）		民生服务									
项目类型（二级）		医疗									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.15000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		容包括：（一）门诊住院楼、传染病楼、行政楼、康复楼、连廊、全院区医气工程、地下室洗衣房等的完善优化及增设基础配套设施。（二）洁净部分：包括手术室等净化用房净化工程									
项目建设期		2023年至 2025年									
项目运营期		2026年至 2045 年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		20									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		1.76300000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		0.41300000									
专项债券融资(单位：亿元)		1.35000000									
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资(单位：亿元)		0.25000000	0.95000000	0.15000000							
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		7.180447									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.20230500	2027年	0.19397200	2028年	0.24294200	2029年	0.24294200	2030年	0.23448000	2031年	0.28834700
2032年	0.28834700	2033年	0.27977300	2034年	0.33902700	2035年	0.34525000	2036年	0.33658500	2037年	0.40177100
2038年	0.40177100	2039年	0.39303800	2040年	0.46473200	2041年	0.46473200	2042年	0.45596100	2043年	0.53482400
2044年	0.53482400	2045年	0.53482400	2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					4.07	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）		1.97377500			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					3.64	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）		1.35000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					5.32	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）		1.97377500			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					3.64	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）		1.35000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					5.32	
项目收益预测依据		门诊收入、住院收入、停车费收入、食堂收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。