

三、项目详细信息

项目1

项目名称		清远市清新区城市智能停车场及基础设施配套建设项目									
项目类型（一级）		交通基础设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.25000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		00平方米，项目涉及清新区下辖8镇，建设停车场14个，建设1500个停车位，新能源汽车充电站70座，新能源专用换电站2座，配置200个充电桩，建设智能停车管理系统等相关设备以及室内									
项目建设期		2024年至2026年									
项目运营期		2027年至2044年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		20									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		1.50000000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		0.30000000									
专项债券融资(单位：亿元)		1.20000000									
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)				0.25000000	0.95000000						
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)											
		3.35939									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年	0.11842360	2028年	0.17763540	2029年	0.17763540	2030年	0.18244381	2031年	0.18244381
2032年	0.18227581	2033年	0.18722868	2034年	0.18722868	2035年	0.18722868	2036年	0.19233034	2037年	0.19215898
2038年	0.19215898	2039年	0.19741391	2040年	0.19741391	2041年	0.19741391	2042年	0.20265191	2043年	0.20265191
2044年	0.20265228	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.24	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			2.08000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.62	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			1.20000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.80	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			2.08000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.62	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			1.20000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.80	
项目收益预测依据		停车费收入、充电服务收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

