

三、项目详细信息

项目1

项目名称	连州市瑶安乡乡村旅游发展风情旅游建设项目												
项目类型（一级）	文化旅游												
项目类型（二级）	0.35000000												
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	0.00000000												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）	386.78平方米，改建旅游观光道路5公里，修复古驿道5公里，新建游客中心1座，新建停车场2处、旅游厕所8座												
项目简要描述	2023年至2025年												
项目建设期	2026年至2044年												
项目运营期	20												
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	5.18510000												
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	1.18510000												
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）	4.00000000												
专项债券融资（单位：亿元）	0												
其他债券融资（单位：亿元）													
项目分年融资计划（单位：亿元）													
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后				
专项债券融资（单位：亿元）			2.40000000	1.20000000	0.40000000								
其他债券融资（单位：亿元）													
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）													
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年
2026年	0.50392402	0.51660509	0.53210324	0.54806634	0.56450833	0.58144358	0.59888689	0.61685349	0.63535910	0.65441987	0.67405247	0.69427404	0.71510226
2032年	0.59888689	0.61685349	0.63535910	0.65441987	0.67405247	0.69427404	0.71510226	0.73655533	0.75865199	0.78141155	0.80485390	0.82899951	0.85386950
2038年	0.71510226	0.73655533	0.75865199	0.78141155	0.80485390	0.82899951	0.85386950	0.87900000	0.90450000	0.93030000	0.95640000	0.98280000	1.00950000
2044年	0.85386950	0.87900000	0.90450000	0.93030000	0.95640000	0.98280000	1.00950000	1.03650000	1.06380000	1.09140000	1.11930000	1.14750000	1.17600000
2050年	1.00950000	1.03650000	1.06380000	1.09140000	1.11930000	1.14750000	1.17600000	1.20480000	1.23390000	1.26330000	1.29300000	1.32300000	1.35330000
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）													
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）	6.38630000												
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）	4.00000000												
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）	6.38630000												
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）	4.00000000												
项目收益预测依据	门票收入、民宿租金收入、乡镇农贸市场租金收入、停车场租赁收入、物业费收入、充电桩收入												

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。