



三、项目详细信息

项目1

项目名称	清城区石角镇美丽乡村建设项目									
项目类型（一级）	农村水利									
项目类型（二级）										
项目主要用途/项目金额（单位：亿元）	0.18000000									
其中：用于符合条件的重大项目资金总额（单位：亿元）	0.00000000									
项目简要描述	项目建设内容及主要用途：对石角镇中心区及周边进行提升改造，项目总占地面积约13万平方米，总建筑面积约27万平方米。主要内容包括：（一）对道路进行改造提升及完善道路两侧基础设施，包括建设人行绿道、修复破损路面、铺设沥青路面、改造交通信号灯和机动车道、整治乱停乱放、新建公共自行车停放点、完善交通标志标识等；（二）对中心区房屋进行外立面提升改造；（三）对镇镇客行进行修缮改造。									
项目建设期	2023年至 2025 年									
项目运营期	2026 年至2044 年									
项目运营期限（单位：年）	20									
项目存续期内项目总投资（单位：亿元）	1.79524500									
其中：不含专项债券的项目资金（单位：亿元）	0.36524500									
专项债券融资（单位：亿元）	1.43000000									
其他债务融资（单位：亿元）	0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（单位：亿元）			0.10000000	1.33000000						
其他债务融资（单位：亿元）										
5.41682										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
2020年	0.13550000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000
2021年	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000
2022年	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000
2023年	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000
2024年	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000
2025年	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000
2026年	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000
2027年	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000
2028年	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000
2029年	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000
2030年及以后	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000	0.29352000
债券存续期内项目总收益/项目总债务本息										
债券存续期内项目总收益/项目总债务本息	2.54570000									
债券存续期内项目总债务本息/项目总债务本息	1.43000000									
债券存续期内项目总收益/项目总债务本息（单位：亿元）	2.54570000									
债券存续期内项目总收益/项目总债务本息（单位：亿元）	1.43000000									
项目收益预测依据	停车位出租收入、广告位出租收入、农贸市场摊位租金收入									

注：1. 本表中项目总收益是指债券存续期内项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。