

三、项目详细信息

项目1		广东省惠州市博罗县第八人民医院建设工程									
项目类型（一级）		医疗卫生									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）		0.2000亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）		0.0000亿									
项目简要描述		项目建设规模为综合卫生院（除发热门诊）。原址新建博罗县第八人民医院。项目总用地面积17752㎡，设计床位规模151张，总建筑面积10568㎡，其中：地上建筑面积10568㎡，地下建筑面积12500㎡。主要建设一栋10层住院塔楼、5层的综合服务裙楼及附属地下室等，配套建设道路广场及室外给排水、电气工程等。									
项目建设期		2025年至2026年									
项目运营期		2027年至2031年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		7									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）		3.0051									
其中：不含专项债券的项目资本金		2.5551									
专项债券融资		0.15									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2025年及以后年度
	专项债券融资									0.25	0.2
	其他债务融资										
债券存续期内项目总收益（亿元）		0.8495									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年	-0.0811	2028年	0.0003	2029年	0.0740	2030年	0.1475	2031年	0.1581
2032年	0.1733	2033年	0.1845	2034年	0.1959	2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
				债券存续期内项目总收益 项目总投资							0.28
债券存续期内项目总债务融资本息			0.5552		债券存续期内项目总收益 项目总债务融资本息						1.53
债券存续期内项目总债务融资本金			0.15		债券存续期内项目总收益 项目总债务融资本金						1.89
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.5552		债券存续期内项目总收益 项目总地方债券融资本息						1.53
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.15		债券存续期内项目总收益 项目总地方债券融资本金						1.89
项目收益预测依据		门诊收入、住院收入、车位收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。