



广湛高铁阳江北站智能交通枢纽工程

交通基础设施  
其他交通基础设施  
1. 90000000  
0. 00000000

项目总用地面积735924.00平方米，总建筑面积5555.48平方米，建设道路总长度约7.01km。  
1. 建筑工程。本工程地上建筑面积12955.48平方米，地下建筑面积42600平方米。主要建设内容为地下综合换乘中心及地面配套设施。  
2. 市政工程。本工程范围内市政道路共涉及：北站北路、北站西路、北站东路、北站站前一路、北站站前二支路、北站站前一支路、北站站后一支路。道路全长7.01km。

2024 年至 2026 年  
2026 年至 2044 年  
20

8. 46041600  
1. 70041600  
6. 76000000  
0. 00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)			1. 25000000	5. 51000000					
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)

21.11540482

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

	2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年及以后																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

债券存续期内项目总债务融资本息(单位：亿元)  
债券存续期内项目总债务融资本金(单位：亿元)  
债券存续期内项目总地方债券融资本息(单位：亿元)  
债券存续期内项目总地方债券融资本金(单位：亿元)

债券存续期内项目总收益/项目总投资  
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息  
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金  
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息  
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金

2. 495788011  
1. 79  
3. 12  
1. 79  
3. 12

项目收益预测依据  
物业租金收入, 土地租金收入, LED电子广告屏收入, 停车场收入, 光伏发电站收入

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

