

三、项目详细信息

项目1

项目名称		阳西县智慧粮库建设项目									
项目类型（一级）		冷链物流设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.19000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		粮库总用地面积约80.07亩，建筑面积15706㎡，建设6座标准粮仓，3个钢罩棚及其辅助生产设施、管理及生活设施，总稻谷仓容为3万吨。									
项目建设期		2023年至2025年									
项目运营期		2025年至2044年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		20									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		2.00000000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		0.50000000									
专项债券融资(单位：亿元)		1.50000000									
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)			0.50000000	0.81000000	0.19000000						
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		4.76671406									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.05012375
2026年	0.06614850	2027年	0.07244850	2028年	0.11156350	2029年	0.11850925	2030年	0.12580229	2031年	0.16758498
2032年	0.17562555	2033年	0.18406815	2034年	0.22876414	2035年	0.23807211	2036年	0.24784547	2037年	0.29573032
2038年	0.30650546	2039年	0.31781935	2040年	0.36920290	2041年	0.38167647	2042年	0.39477371	2043年	0.45000497
2044年	0.46444469	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.38335703	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			2.64073000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.81	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			1.50000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.18	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			2.64073000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.81	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			1.50000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.18	
项目收益预测依据		粮食（物资）保管费、轮换费补贴、粮食销售收入和其他收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。