项目名称	广东金属智造科技产业园基础设施工程
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.30000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	项目建设地址：拟建项目位于思劳-腰古组团南片区，项目路线呈东西走向，起点位于国道G324线腰古平交，经陇村、云表、牛头坑、官塘等，终点位于汕湛高速安塘出口连接线处。全长约10.76公里。 主要建设内容：建设道路全长约10.76km，挖填土方约1037万立方米，采用城市主干路标准建设，路基宽40米，敷设DN300~DN500污水干管长度6.9km、d300~2200×3500雨水干管长度7.3km，敷设电灯管线约9000米，敷设DN400-DN1000给水预埋管约10.76km，敷设3.08km照明路灯管线，敷设6回-18回电力预埋管约10.76km，敷设8孔通信预埋管约10.76km，敷设DN150燃气预埋管约5km，新建腰古立交桥1座
项目建设期	2020 年至 2025 年
项目运营期	2026 年至 2054 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	9.73763800
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.00763800
专项债券融资(单位：亿元)	9.73000000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	5.65000000		2.04000000	2.04000000					
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	30.54283649

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.96414100	2027年	0.96242305	2028年	0.96061920	2029年	0.95872516	2030年	0.95673642	2031年	1.00457324
2032年	1.00238065	2033年	1.00007844	2034年	0.99766111	2035年	0.99512291	2036年	1.04487906	2037年	1.04208070
2038年	1.03914242	2039年	1.03605723	2040年	1.03281778	2041年	1.08445867	2042年	1.08088717	2043年	1.07713711
2044年	1.07319953	2045年	1.06906508	2046年	1.12251833	2047年	1.11796010	2048年	1.11317396	2049年	1.10814851
2050年	1.10287178	2051年	1.15801537	2052年	1.15219778	2053年	1.14608931	2054年	1.13967542	2055年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	3.14
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	17.01967000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.79
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	9.73000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.14
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	17.01967000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.79
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	9.73000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	3.14
项目收益预测依据	出租收入、管理费收入		