

三、项目详细信息

项目1

项目名称		罗定市职业技能培训中心项目									
项目类型（一级）		民生服务									
项目类型（二级）		职业教育									
本专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.27000000									
其中：用于符合《管理办法》规定的专项债券资金金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		项目建设地点：罗定市罗城街道龙平西路罗定市技工学校北。 项目建设规模及主要内容：项目总用地面积961936.5平方米，总建筑面积为114239平方米。主要建设内容包括实训大楼、综合办公大楼、学生宿舍楼、师生饭堂、图书馆、中专教学楼、教师公寓、中职教学大楼、社区教育大楼、老年大学大楼、实验大楼、图书馆、教学活动中心、田径运动场、篮球场、羽毛球场、绿地、道路、广场、地下室									
项目运营期		2022年至2025年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		2025年至2054年									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		30									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		6.30096500									
专项债券融资(单位：亿元)		3.800965									
其他债务融资(单位：亿元)		2.5									
		0									
		项目分年融资计划（单位：亿元）									
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)		1.80000000	0.10000000	0.30000000	0.30000000						
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		24.81454800									
		债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）									
2020年及以前		2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
2026年		0.24236000	0.68472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100
2032年		0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100
2038年		0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100
2044年		0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100
2050年		0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100	0.88472100
		债券存续期内项目总收益/项目总投资									
债券存续期内项目总收益/项目总投资		3.94									
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）		2.50000000									
债券存续期内项目总地方债务融资本金（单位：亿元）		3.6361									
债券存续期内项目总地方债务融资本金（单位：亿元）		2.5000									
项目收益预测依据		学费收入、职业培训中心收入									
		9.93									

注：1.本表中项目总收益是指债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。