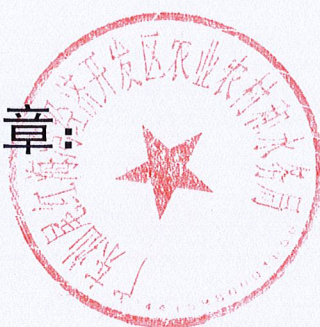


**2025 年广东省政府专项债券（六期）**

**汕尾红海湾经济开发区农田水利设施建设项目**

**募投报告**

实施单位盖章：



主管部门盖章：



市（县、区）财政局盖章：



2025 年 1 月



# 目录

<b>一、项目基本情况</b>	<b>1</b>
(一) 项目所处区域财政经济情况	1
(二) 本地社会发展规划和行业相关规划	1
(三) 项目情况	5
(四) 项目立项情况或实施依据	5
(五) 责任主体	6
<b>二、项目实施重要性和经济社会效益分析</b>	<b>7</b>
(一) 重要性分析	7
(二) 经济效益分析	8
(三) 社会效益分析	13
<b>三、项目投资估算、资金筹措方案及使用计划</b>	<b>15</b>
(一) 投资估算	15
(二) 筹措方案	15
(三) 项目实施安排	18
(四) 债券资金用途	19
<b>四、项目收益与融资平衡情况</b>	<b>19</b>
(一) 项目预期成本收益	20
1. 项目收入测算	20
2. 项目成本及相关税费	23
3. 项目损益情况	24
(二) 融资收益平衡情况	25
(三) 总体评价	27
<b>五、专项债券管理</b>	<b>30</b>
(一) 债券资金概况	30
(二) 债券资金管理	32
(三) 职责分工	33
<b>六、项目风险控制</b>	<b>35</b>
(一) 潜在风险及控制措施	35
(二) 还款保障措施	41
<b>七、其他需要说明事项</b>	<b>41</b>

## 一、项目基本情况

### （一）项目所处区域财政经济情况

红海湾经济开发区（以下简称红海湾区）位于广东省汕尾市南部，于1992年11月经广东省人民政府批准设立，现辖田墘、遮浪、东洲三个街道和龟龄岛，共22个行政村6个居民社区，人口约11万人。2021-2023年，红海湾区分别实现一般公共预算收入1.0779亿元、2.0289亿元和1.3708亿元，政府性基金收入分别为0.0161亿元、0.0174亿元和0.0176亿元，财政收入保持较稳水平。

#### 近三年红海湾经济开发区财政经济情况

项目	2021年	2022年	2023年
地区生产总值（亿元）	38.76	40.94	66.38
一般公共预算收入（亿元）	1.0779	2.0289	1.3708
政府性基金收入（亿元）	0.0161	0.0174	0.0176
其中：国有土地出让收入（亿元）	-	-	-
政府性基金支出（亿元）	7.083	8.4494	5.6803
其中：国有土地出让支出（亿元）	-	-	-

### （二）本地社会发展规划和行业相关规划

#### （1）《中华人民共和国防洪法》指出：

国家设立水利建设基金，用于防洪工程和水利工程的维护和建设。

（2）《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》指出：

以粮食生产功能区和重要农产品生产保护区为重点，建设国家粮食安全产业带，实施高标准农田建设工程，建成 10.75 亿亩集中连片高标准农田。推进大中型灌区节水改造和精细化管理，建设节水灌溉骨干工程，同步推进水价综合改革。

（3）《中共中央国务院关于坚持农业农村优先发展做好“三农”工作的若干意见》（2019 年 1 月 3 日）指出：

完成高标准农田建设任务。巩固和提高粮食生产能力，到 2020 年确保建成 8 亿亩高标准农田。修编全国高标准农田建设总体规划，统一规划布局、建设标准、组织实施、验收考核、上图入库。加强资金整合，创新投融资模式，建立多元筹资机制。实施区域化整体建设，推进田水林路电综合配套，同步发展高效节水灌溉。全面完成粮食生产功能区和重要农产品生产保护区划定任务，高标准农田建设项目优先向“两区”安排。进一步加强农田水利建设。推进大中型灌区续建配套节水改造与现代化建设。

（4）《乡村振兴战略规划（2018－2022 年）》指出：

加强农村水利基础设施网络建设。构建大中小微结合、骨干和田间衔接、长期发挥效益的农村水利基础设施网络，着力提高节水供水和防洪减灾能力。科学有序推进重大水利工程建

设，加强灾后水利薄弱环节建设，统筹推进中小型水源工程和抗旱应急能力建设。巩固提升农村饮水安全保障水平，开展大中型灌区续建配套节水改造与现代化建设，有序新建一批节水型、生态型灌区，实施大中型灌排泵站更新改造。推进小型农田水利设施达标提质，实施水系连通和河塘清淤整治等工程建设。推进智慧水利建设。深化农村水利工程产权制度与管理体制改革，健全基层水利服务体系，促进工程长期良性运行。

（5）《广东省人民政府办公厅关于印发农业农村部广东省人民政府共同推进广东乡村振兴战略实施 2021 年度工作要点的通知》（粤办函〔2021〕189 号）指出：

加快乡村基础设施提档升级。实施农村道路畅通工程，建设“四好农村路”。统筹推进农村供水保障、农村电网、农田水利、仓储保鲜、冷链物流等基础设施建设。

（6）《广东省人民政府办公厅关于进一步加强高标准农田建设的通知》（粤办函〔2020〕63 号）指出：

修编全省高标准农田建设总体规划（2019—2025 年），确定全省高标准农田建设数量和质量标准，统筹安排规划期内任务，制定分年度工作计划。以提高粮食产能、保护耕地和提升地力为目标，以粮食生产功能区和重要农产品生产保护区为重点，在耕地资源较丰富、潜力较大的地区继续开展高标准农田建设。

（7）《广东省水利发展“十四五”规划》指出：

农村水利发展与乡村振兴总要求不协调，农村水利基础仍存在明显短板。灌区工程改造率整体偏低，改造率不到 30%，相当数量的灌排工程年久失修，效益裹减。农业节水水平有待提高，农田灌溉水有效利用系数仅为 0.514，低于 0.5649 的全国平均水平。农村集中供水工程建设标准低，水源水质水压难保证，尚有 500 多万农村居民未实现集中供水。农村沟渠塘坝萎缩淤塞严重，农村水系综合治理相对滞后，洪涝及水环境问题比较突出。农村水利设施建后管护责任未有效落实。

加强农村水利设施管护。落实乡镇水管责任，明晰水利设施权属，全面解决农村水利管理缺位问题。加强“五小”水利设施管护，完善管护标准和考评机制。涉农资金优先保障农村水利设施正常运行。鼓励和引导将农村水利设施纳入农村公共服务运行维护范畴，设立公益性管护岗位，实行“多位一体”综合管护。大力扶持农村用水协会和专业合作社，参与设施管护和用水管水服务。积极推广以工代赈方式开展农村水利设施建设。

（8）《汕尾市人民政府办公室关于印发汕尾市遏制耕地“非农化”防止“非粮化”十条措施的通知》（汕府办函〔2021〕173 号）指出：

大力推进农田基础设施建设。统筹涉农资金，加大农田水利基础设施的投入，提升耕地质量，改善生产条件，建设高产稳产农田，优先在粮食生产功能区、永久基本农田保护区建设高标准农田项目。

### **（三）项目情况**

项目建设地点位于汕尾市红海湾经济开发区辖区内。

项目建设规模及内容：项目建设内容包括节水灌溉工 12100 亩，其中田墘片区 850 亩，内湖片区 3500 亩，外湖、红湖片区 2150 亩，石新片区 3800 亩，东四村 1000 亩，湖东片区 800 亩；供水管道 15000 米，小水池 20 座；陂头工程 30 宗，其中新建陂头 10 宗，改造陂头 20 宗；以及建设括灌溉泵站 15 宗，机耕路 10000 米。

本项目属于有一定收益的公益性项目。

### **（四）项目立项情况或实施依据**

(1) 2022 年 6 月 30 日，本项目取得广东汕尾红海湾经济开发区发展和财政局《关于汕尾红海湾经济开发区农田水利设施建设项目的资金证明》（红发财函〔2022〕37 号）文件，资金来源除上级债券资金和专项资金外，其余资金由本级财政统筹解决。

(2) 2022 年 6 月 30 日，本项目取得广东汕尾红海湾经济开发区城乡建设和管理局《关于汕尾红海湾经济开发区农田水利

设施建设项目用地及规划意见》（红城乡函〔2022〕203号）文件，同意用地及规划。

(3)2022年7月4日，本项目取得广东汕尾红海湾经济开发区发展和财政局文件《广东汕尾红海湾经济开发区发展和财政局关于汕尾红海湾经济开发区农田水利设施建设项目可行性研究报告的批复》（红发财投审〔2022〕18号），同意批准该项目可行性研究报告。

## （五）责任主体

### 1. 项目实施单位介绍

项目单位、项目主管部门、资产管理部门同为广东汕尾红海湾经济开发区农业农村和水务局。

广东汕尾红海湾经济开发区农业农村和水务局的基本信息如下：

名称	广东汕尾红海湾经济开发区农业农村和水务局
统一社会信用代码	11441500MB2D31283U
住所	广东省汕尾市红海湾开发区管委会办公大楼 105 室
法定代表人	刘远航
登记管理机关	汕尾市事业单位登记管理局
机构性质	机关
颁发日期	2022 年 11 月 07 日
赋码机关	中共汕尾市委机构编制委员会办公室



汕尾红海湾经济开发区农田水利设施建设项目形成资产的权属性质为国有资产，归属责任主体为广东汕尾红海湾经济开发区农业农村和水务局。

## 二、项目实施重要性和经济社会效益分析

### （一）重要性分析

项目的建设是贯彻落实相关发展规划的需要

《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》指出：以粮食生产功能区和重要农产品生产保护区为重点，建设国家粮食安全产业带，实施高标准农田建设工程，建成 10.75 亿亩集中连片高标准农田。推进大中型灌区节水改造和精细化管理，建设节水灌溉骨干工程，同步推进水价综合改革。

“十三五”期间，广东省认真贯彻落实党中央、国务院关于加快水利改革发展的一系列决策部署，积极践行“节水优先、空间均衡、系统治理、两手发力”的治水思路，扎实推进水利供给侧结构性改革，水利防灾减灾体系不断完善，水资源配置持续优化，全面推行河湖长制工作取得明显实效，农村水利基础不断夯实。“十四五”时期（2021—2025 年），是广东省奋力在全面建设社会主义现代化国家新征程中走在全国前列、创造新的辉煌的第一个五年，对全面提升水安全保障能力、协同推进水治理提出了更高的要求。《广东省水利发展

“十四五”规划》指出，当前广东省农村水利发展与乡村振兴总要求不协调，农村水利基础仍存在明显短板。要加强农村水利设施管护。落实乡镇水管责任，明晰水利设施权属，全面解决农村水利管理缺位问题。加强“五小”水利设施管护，完善管护标准和考评机制。涉农资金优先保障农村水利设施正常运行。鼓励和引导将农村水利设施纳入农村公共服务运行维护范畴，设立公益性管护岗位，实行“多位一体”综合管护。大力扶持农村用水协会和专业合作社，参与设施管护和用水管水服务。积极推广以工代赈方式开展农村水利设施建设。

“十四五”时期也是汕尾市水利转变治水思路、补齐发展短板、强化监督管理、提升能力水平的关键时期。这就要求各地高度重视、提高认识，加强水利工作。本项目的建设符合国家、省、市相关发展规划，积极响应了相关政策要求，是补齐水利发展短板的重要措施，因此是十分必要的。

## **（二）经济效益分析**

### **1. 项目的建设是促进农业增产的需要**

我国雨热同季的气候条件为农业发展创造了有利条件，但降雨时空分布不均，水土资源分布不相匹配，水旱灾害频发等影响了农业发展，这些特定条件也决定了灌溉、排水在我国农业生产、经济社会发展、生态和环境保护中有着十分重要的地

位和作用。农田水利在改善农业生产条件、提高农业综合生产能力方面具有极其重要的作用。

“三农”问题一直是农村经济进一步发展的重中之重，建设农田水利工程有利于提升农民生产的积极性，对解决好“三农”问题具有推动作用，能够有效地提升农民经济的增长，稳固农村经济发展水平。农田水利工程是基础性的工程，是长期的建设工程，对保障农业的生产安全同样具有重要的现实意义，是社会主义新农村发展的必然结果。近些年，广东省汕尾市的农田水利工程受到了重视，农田水利工程的建设项目逐年增加，有效地推动了农村经济的进一步发展，然而在一些偏远地区，农田水利工程的建设没有受到足够的重视，农业生产的方式仍以粗放型为主，农业生产的基础设施建设落后，影响了农业生产的顺利进行，这些地区靠天吃饭，遇到旱涝灾害就难以保障农业生产的质量与产量，恶劣的情况下，甚至颗粒不收，严重地影响了农民群众的生产生活，降低了农民的经济收入。农田水利工程的大力建设则能很好地缓解这一问题，减少旱涝灾害对农业生产的负面影响，保障农业生产的顺利进行，实现农民群众增产增收的愿望。此外，由于水资源分布不均匀，一些种植区严重缺乏灌溉水源，影响了农业生产的质量，阻碍了农村经济的进一步发展。农田水利工程的建设则能有效地解决这一问题，缓解农田灌溉水资源紧缺的问题，满足现代

农业生产与发展对水资源的需求，提升农民生产与发展的积极性，提升农村的经济发展速度，缩小农村与城市的贫富差距，实现农村经济的可持续发展。

农业的生产与发展离不开农田水利工程建设，农田水利工程建设有利于农业的长期稳定的发展，能够为农业的生产与发展提供一个长期稳定的灌溉水源，有利于农业生产的稳定性，为农村经济的发展提供支持。本项目充分利用农田水利工程为农业的生产与发展服务，保障农田的灌溉效率与质量，实现农民的增产增收。

## 2. 项目的建设是高标准农田建设的需要

建设高标准农田，是保障国家粮食安全的重要基础。守住“谷物基本自给，口粮绝对安全”战略底线，耕地是基础。新中国成立 70 余年来，虽然农田建设取得较大进步，但农田水利“最后一公里”问题依然突出，农业靠天吃饭的局面仍未根本改变。这就要求我们必须把关系十几亿人吃饭大事的耕地保护好、建设好，让“旱能灌、涝能排”、稳产高产的高标准农田成为保障国家粮食安全的坚实基础。2019 年 1 月 3 日的《中共中央国务院关于坚持农业农村优先发展做好“三农”工作的若干意见》中提到：完成高标准农田建设任务。进一步加强农田水利建设。

广东积极落实国家部署要求，全面落实“藏粮于地、藏粮于技”战略，按照农业农村部的部署初步构建起“五统一”管理格局，有效推动全省高标准农田建设任务按时高质完成。据统计，截至2020年底，广东共建成高标2356.9万亩，超过国家核定广东省的高标建设任务。2020年广东省在全国高标准农田建设综合评价排名全国第六，继续获得农业农村部通报表扬，这是广东继2018年机构改革以来，连续三年获得农业农村部通报表扬。尽管近年来广东省对农田水利的投入不断加大，但是农田水利基础设施建设依然是农村基础设施的薄弱环节和明显短板。目前，广东省不少地方用的基本上是“大跃进”的水，种的是“学大寨”的田，很多设施年久失修，多数渠道淤塞严重，大部分涵闸损耗较大，全省小型农田水利工程带病运行现象普遍。

随着汕尾市经济日益发达，城市化速度也变快，可用于经济建设的用地和可用于整理开发的宜农土地后备资源的数量日趋减少，严重制约了耕地资源补充的能力，耕地资源约束日益增强，耕地与基本农田保护压力大。通过农田水利基础设施建设，合理配置农田的沟、渠、路、林建设，不仅有利于提高农业生产能力，促进农业生产的规模化、现代化，而且有利于汕尾市农业用地的保护，促进农业产业结构调整，协调高效农业和传统农业之间的关系，保障农业持续发展。



### 3. 项目的建设是促进乡村振兴的需要

乡村振兴战略是党的十九大提出的一项重大战略，是关系全面建设社会主义现代化国家的全局性、历史性任务，是新时代“三农”工作总抓手。习近平总书记的重要讲话，站在全面建设社会主义现代化强国的高度，深刻阐述了实施乡村振兴战略的定位、科学内涵、总目标、总方针、总要求和制度保障，明确了必须注重处理好的重大关系，对推进水利改革发展具有重要指导意义。乡村振兴战略与水利工作密切相关，实现产业兴旺、生态宜居、生活富裕都离不开水利的支撑和保障，饮水安全、河湖管理、河湖治理、灌区建设、水土保持、农村水电等水利工作方方面面都事关乡村振兴。水利是农业的命脉，更是乡村振兴战略的命脉。水利部印发的《2022 年水利乡村振兴工作要点》中指出 2022 年要务实推进水利基础设施建设、水生态治理保护和水利管理服务能力提升，努力完成年度确定的各项目标任务，促进脱贫地区水利高质量发展，夯实乡村振兴水利基础。

对照习近平总书记赋予广东的总定位总目标、经济社会高质量发展的要求以及人民群众对水资源水环境水生态和水治理能力现代化的需求，对标国内外水利发展先进地区，广东省水利工作仍存在一定的差距和短板。《广东省水利发展“十四五”规划》中明确了广东省当前存在问题包括农村水利发展与

乡村振兴总要求不协调，农村水利基础仍存在明显短板。灌区工程改造率整体偏低，改造率不到 30%，相当数量的灌排工程年久失修，效益裹减。农业节水水平有待提高，农田灌溉水有效利用系数仅为 0.514，低于 0.564 的全国平均水平。农村集中供水工程建设标准低，水源水质水压难保证，尚有 500 多万农村居民未实现集中供水。农村沟渠塘坝萎缩淤塞严重，农村水系综合治理相对滞后，洪涝及水环境问题比较突出。农村水利工程施工设施建后管护责任未有效落实。

近年来红海湾经济开发区农民收入有较大幅度提高，发展势头较好，但同发达地区相比仍有差距，农业效益没充分显现，规模化程度不够。项目的实施有利于合理规划用地，合理布局农村居民区，集约利用土地资源，能一定程度上缓解城市化用地矛盾。同时，也有利于优化农业的区域布局，进一步完善现代农业产业体系，最终提高农民收入，加快农村发展，是新农村建设的需要。

### （三）社会效益分析

通过项目实施能够吸收更多的劳动力从事农业产业，吸纳了一部份农村剩余劳动力，减轻农村就业压力；通过土地整理理顺土地权属关系，有利于土地治理工作。对整理后土地进行合法、合理的权属调整，将减少以后土地利用进程中可能引发的各类纠纷，有利于维持农村地域的社会稳固。

本项目的实施，将为本地进行田、水、路、林、村综合治理提供和积存体会；通过土地整理使项目区内耕地集中连片，能够为高产农田建设打下良好基础，并为以后实现规模经营、机械化作业的现代化农业经营方式，将极大地增加粮食产量并减少农业生产本钱，为其他地域农业规模化生产经营提供一个显著的示范作用，同时也是国家保证粮食平安的重大举措，使广大人民群众对土地整理工作能够明白和支持，从而增进土地整理工作的全面、长久、深切、顺利进展。

项目实施后，可节省水量，灌溉条件得到根本性的改善，山水田林路得到综合治理，这对灌区农作物的种植结构调整产生积极的影响。原来可耕作的旱地、荒地将开发成水田，有利于农村环境绿化和水土保持，同时灌溉条件的改善使灌区的土壤水分含量充足，原来荒地的植被得到改善，湿地面积也有所增加，灌区的生态环境将不断得到改善。通过减少渠道水量渗漏损失，可防止水田沼泽化，对改善农村生态环境和保持土壤和水环境平衡具有明显的作用。

项目在实施中，由于原材料的堆放和机械使用，占用部分耕地，可能造成一些不良影响，但项目完成后，即可恢复，对环境无任何不利影响。项目建设大多是在原有工程上进行加固和修建的，没有毁坏农田和其他建筑物，不会带来新的污染源和较大的水土流失，施工期间的噪音、粉尘及弃渣弃土可能对

附近的居民及环境造成一定的影响，但这些不利的环境影响是短暂的，较轻的。

项目建成后，将成为一道亮丽的田间风光线，发挥着农业生产建设和美化环境的双重功能，也将明显地改善项目区的生态景观，为建设社会主义新农村开辟了新的道路。

### 三、项目投资估算、资金筹措方案及使用计划

#### （一）投资估算

##### 1. 编制依据及原则

1) 国家计委、建设部发布的《建设项目经济评价方法与参数》；

2) 国家计委投资司、建设部标准定额研究所编《建设项目经济评价方法与参数实用手册》；

3) 《投资项目经济咨询评估指南》；

4) 建筑工程按当地询价估列；

5) 广东省水利厅《关于发布我省水利水电工程设计概(估)算编制规定与系列定额的通知》(粤水建管〔2017〕37号)；

6) 《广东省农业农村厅农田建设项目管理实施办法》的通知(粤农农规〔2020〕4号)；

7) 基本预备费按工程费用和其他费用之和 5%计列。

##### 2. 项目总投资

#### 项目投资估算表

序号	投资估算项目名称	总金额（万元）
1	工程费	14,689.00
2	工程建设其他费用	1,501.00
3	用地费用	1,000.00
4	预备费	810.00
项目总投资		18,000.00

## （二）筹措方案

### 1. 市场化融资资金筹措：

无。

### 2. 地方政府债券资金筹措：

2023 年已安排专项债券资金 4,500.00 万元，其中：1 月已发行 2023 年广东省政府专项债券（四期）4,500.00 万元，发行年限 15 年，实际利率 3.12%，每半年付息，第 15 年年末还本付息。

2024 年已安排专项债券资金 600.00 万元，其中：9 月已发行 2024 年广东省政府专项债券（六十四期）600.00 万元，发行年限 20 年，实际利率 2.39%，每半年付息，第 20 年年末还本付息。

2025 年计划安排专项债券资金 9,000.00 万元，其中：1 月拟发行 2025 年广东省政府专项债券（六期）1,000.00 万元（用于项目资本金 0.00 万元）；2025 年度待后续发行专项债券资金 8,000.00 万元。以后年度计划安排专项债券资金 300.00 万元。



3. 非融资资金筹措:

财政性资金 3,600.00 万元, 暂未到位。

表项目资金筹措情况（单位：万元）

年度	项目投资		市场化 融资资金		非融资资金						地方政府专项债券融资		
					单位自有 资金	其中：已 到位金额	财政性资 金	其中：已 到位金额	其他	其中：已 到位金额	本次发行 金额	以前发行 金额	计划以后 发行金额
合计	18,000.00	5,100.00					3,600.00				1,000.00	5,100.00	8,300.00
2023 年	4,500.00	4,500.00										4,500.00	
2024 年	600.00	600.00										600.00	
2025 年	9,000.00										1,000.00		8,000.00
以后年度	3,900.00						3,600.00						300.00

### （三）项目实施安排

#### 1. 建设工期

本项目根据目前前期工作进展和建设工期定额与要求等情况，本项目实施进度主要对本报告以后的一系列工作进行计划安排，经过招标、设计、施工、安装等一系列建设程序，建设期 36 个月。开工时间 2022 年 11 月，计划竣工时间 2025 年 7 月。开始运营时间 2025 年 8 月。

#### 2. 项目实施进度表

序号	时间	完成项目
1	4 个月	咨询、设计、报建等前期准备工作
2	31 个月	工程施工阶段
3	1 个月	竣工验收并交付使用

### （四）债券资金用途

本次发行专项债券资金 1,000.00 万元用于汕尾红海湾经济开发区农田水利设施建设项目工程进度款以及工程建设其他费用的支付。

其中：

一季度用款 1,000.00 万元。

项目用款计划（单位：万元）

项目总投资	以前年度用款金额	发行当年用款计划								以后年度计划用款额
		一季度用款金额	其中：本次专项债券使用金额	二季度用款金额	其中：本次专项债券使用金额	三季度用款金额	其中：本次专项债券使用金额	四季度用款金额	其中：本次专项债券使用金额	
18,000.00	5,100.00	1,000.00	1,000.00	3,000.00		2,500.00		2,500.00		3,900.00

四、项目收益与融资平衡情况

（一）项目预期成本收益

1. 项目收入测算

本项目建成正式运营后主要收入包括农作物收入。

（1）农作物收入

本项目实施后，能改善灌溉面积 1.2100 万亩。通过渠道防渗技术的运用，扩大了灌溉的耕地面积，提供了耕地质量和单产，增加了生产总量。经过项目配套灌溉与排水工程及道路工程建设，提高了农业生产机械化水平；节约了水资源，降低了村民劳动强度，提高了综合实力。本项目建设完成后，主要效益为原有耕地增产收益。

本项目原耕地面积主要种植水稻，一年两季，分早稻和晚稻，中间期种植蔬菜，做到土地轮耕的目的，确保农作物高产。参考红海湾经济开发区农业经济数据和当地市场价格数

据，项目建设前，早稻最大亩产为 320 公斤，晚稻最大亩产为 320 公斤，蔬菜最大亩产为 2400 公斤。

项目实施前耕地产值计算如下：

作物名称	播种面积(亩)	单产(Kg/亩)	单价(元/kg)	总产值(万元)
早稻	10890	320	3	1045
晚稻	10890	320	3	1045
蔬菜	10890	2400	4	10454
合计		-		12544

项目实施后，实施后预计水稻增产 20%，蔬菜增产 30%，耕地产值计算如下：

作物名称	播种面积(亩)	单产(Kg/亩)	单价(元/kg)	总产值(万元)
早稻	10890	384	3	1255
晚稻	10890	384	3	1255
蔬菜	10890	3120	4	13591
合计		-		16101

收入测算明细表

金额单位：人民币万元

年度	农作物收入	合计
第一年	6,708.75	6,708.75
第二年	16,101.00	16,101.00
第三年	16,101.00	16,101.00
第四年	16,101.00	16,101.00



第五年	16,101.00	16,101.00
第六年	16,101.00	16,101.00
第七年	16,101.00	16,101.00
第八年	16,101.00	16,101.00
第九年	16,101.00	16,101.00
第十年	16,101.00	16,101.00
第十一年	16,101.00	16,101.00
第十二年	16,101.00	16,101.00
第十三年	16,101.00	16,101.00
第十四年	16,101.00	16,101.00
第十五年	16,101.00	16,101.00
第十六年	16,101.00	16,101.00
第十七年	16,101.00	16,101.00
第十八年	16,101.00	16,101.00
第十九年	16,101.00	16,101.00
第二十年	16,101.00	16,101.00
合计	312,627.75	312,627.75

2. 项目成本及相关税费。

本项目建成运营后的成本主要包括原料燃料动力成本、工资福利费、修理费。

(1) 原料燃料动力成本

本项目原料燃料动力成本按年收入的 70%估算。

(2) 工资及福利费

本项目工资及福利费按年收入的 2%估算。

(3) 修理费

本项目修理费按年收入的 3.5%估算。

成本测算明细表

金额单位: 人民币万元

年度	原料燃料动力	工资及福利	修理费	合计
第一年	4,696.13	134.18	234.81	5,065.11
第二年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第三年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第四年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第五年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第六年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第七年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第八年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26

第九年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第十年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第十一年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第十二年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第十三年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第十四年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第十五年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第十六年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第十七年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第十八年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第十九年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
第二十年	11,270.70	322.02	563.54	12,156.26
合计	218,839.43	6,252.56	10,941.97	236,033.95

### 3. 项目损益情况。

根据上述测算，汕尾红海湾经济开发区农田水利设施建设项目在债券存续期内的项目营运收益为 76,593.80 万元。

金额单位：人民币万元

项目名称	按项目营运收益 的 100%	按项目营运收益 的 90%	按项目营运收益 的 80%
汕尾红海湾经济开发区 农田水利设施建设项目	76,593.80	68,934.42	61,275.04

合计	76,593.80	68,934.42	61,275.04
----	-----------	-----------	-----------

## （二）融资收益平衡情况

### 1. 项目现金流测算表

根据融资项目覆盖专项债券存续期内运营收入与成本费用测算数据以及项目债券融资成本，融资项目运营期内的现金流量情况如下表所示，表明融资项目的收入与支出能够实现总体平衡。

融资项目运营期内项目现金流测算表

金额单位：人民币万元

年度	项目现金流入	项目现金流出	净现金流量	累计现金流量	备注
第一年	6,708.75	5,441.76	1,266.99	1,266.99	
第二年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	4,835.09	
第三年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	8,403.18	
第四年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	11,971.28	
第五年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	15,539.37	
第六年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	19,107.47	
第七年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	22,675.56	
第八年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	26,243.66	
第九年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	29,811.75	
第十年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	33,379.85	
第十一年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	36,947.94	
第十二年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	40,516.04	
第十三年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	44,084.13	

第十四年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	47,652.23	
第十五年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	51,220.32	
第十六年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	54,788.42	
第十七年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	58,356.51	
第十八年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	61,924.61	
第十九年	16,101.00	12,532.91	3,568.10	65,492.70	
第二十年	16,101.00	29,325.71	-13,224.71	52,268.00	
合计	312,627.75	260,359.75	52,268.00	52,268.00	

## 2. 预期债券存续期内项目收益偿还融资本息情况

本融资项目收益为项目自身营运产生的现金流入，项目营运前需支付的融资利息由项目建设资金支付，预期自融资开始日至第二十年内，项目产生的政府性基金收入或专项收入用于偿还融资本息的情况如下：

### 预期项目收益实现情况下的本息覆盖倍数表

金额单位：人民币万元

年度	项目融资本息偿付金额			债券存续期间各年度运营收益	备注
	本金	利息	本息合计		
已融资	5,100.00	2,392.80	7,492.80		
第一年		376.65	376.65	1,643.64	
第二年		376.65	376.65	3,944.75	
第三年		376.65	376.65	3,944.75	
第四年		376.65	376.65	3,944.75	
第五年		376.65	376.65	3,944.75	

第六年		376.65	376.65	3,944.75	
第七年		376.65	376.65	3,944.75	
第八年		376.65	376.65	3,944.75	
第九年		376.65	376.65	3,944.75	
第十年		376.65	376.65	3,944.75	
第十一年		376.65	376.65	3,944.75	
第十二年		376.65	376.65	3,944.75	
第十三年		376.65	376.65	3,944.75	
第十四年		376.65	376.65	3,944.75	
第十五年		376.65	376.65	3,944.75	
第十六年		376.65	376.65	3,944.75	
第十七年		376.65	376.65	3,944.75	
第十八年		376.65	376.65	3,944.75	
第十九年		376.65	376.65	3,944.75	
第二十年	9,300.00	376.65	9,676.65	3,944.75	
合计	14,400.00	9,925.80	24,325.80	76,593.80	
本息覆盖倍数	3.15				

### （三）总体评价

依据当前的市场状况及数据，对未来的收益及现金流进行预测，存在较大的不确定性。在诸多不确定性因素中，预期项目收益的变动对本项目的影响最为重要。本着保守性原则，下面对预期项目收益情况向下波动进行敏感性分析。

预期项目收益实现 90%情况下的本息覆盖倍数表

金额单位:人民币万元

年度	项目融资本息偿付金额			债券存续期间各年度运营收益	备注
	本金	利息	本息合计		
已融资	5,100.00	2,392.80	7,492.80		
第一年		376.65	376.65	1,479.28	
第二年		376.65	376.65	3,550.27	
第三年		376.65	376.65	3,550.27	
第四年		376.65	376.65	3,550.27	
第五年		376.65	376.65	3,550.27	
第六年		376.65	376.65	3,550.27	
第七年		376.65	376.65	3,550.27	
第八年		376.65	376.65	3,550.27	
第九年		376.65	376.65	3,550.27	
第十年		376.65	376.65	3,550.27	
第十一年		376.65	376.65	3,550.27	
第十二年		376.65	376.65	3,550.27	
第十三年		376.65	376.65	3,550.27	
第十四年		376.65	376.65	3,550.27	
第十五年		376.65	376.65	3,550.27	
第十六年		376.65	376.65	3,550.27	
第十七年		376.65	376.65	3,550.27	
第十八年		376.65	376.65	3,550.27	
第十九年		376.65	376.65	3,550.27	
第二十年	9,300.00	376.65	9,676.65	3,550.27	
合计	14,400.00	9,925.80	24,325.80	68,934.42	
本息覆盖倍数	2.83				

预期项目收益实现 80%情况下的本息覆盖倍数表

金额单位:人民币万元

年度	项目融资本息偿付金额			债券存续期间各 年度运营收益	备注
	本金	利息	本息合计		
已融资	5,100.00	2,392.80	7,492.80		
第一年		376.65	376.65	1,314.92	
第二年		376.65	376.65	3,155.80	
第三年		376.65	376.65	3,155.80	
第四年		376.65	376.65	3,155.80	
第五年		376.65	376.65	3,155.80	
第六年		376.65	376.65	3,155.80	
第七年		376.65	376.65	3,155.80	
第八年		376.65	376.65	3,155.80	
第九年		376.65	376.65	3,155.80	
第十年		376.65	376.65	3,155.80	
第十一年		376.65	376.65	3,155.80	
第十二年		376.65	376.65	3,155.80	
第十三年		376.65	376.65	3,155.80	
第十四年		376.65	376.65	3,155.80	
第十五年		376.65	376.65	3,155.80	
第十六年		376.65	376.65	3,155.80	
第十七年		376.65	376.65	3,155.80	
第十八年		376.65	376.65	3,155.80	
第十九年		376.65	376.65	3,155.80	
第二十年	9,300.00	376.65	9,676.65	3,155.80	
合计	14,400.00	9,925.80	24,325.80	61,275.04	
本息覆盖倍数	2.52				

综上所述，预计汕尾红海湾经济开发区农田水利设施建设项目预期项目收益对融资成本覆盖倍数均大于或等于 2.52，该



项目融资平衡情况已经通过深圳市方智会计师事务所（普通合伙）审核并出具深方智专评价字[2025]第 026 号评价报告，项目收益可以覆盖融资成本，不能偿还的风险较低。

## 五、专项债券管理

### （一）债券资金概况

汕尾红海湾经济开发区农田水利设施建设项目，2023 年已安排专项债券资金 4,500.00 万元，其中：1 月已发行 2023 年广东省政府专项债券（四期）4,500.00 万元，发行年限 15 年，实际利率 3.12%，每半年付息，第 15 年年末还本付息。

2024 年已安排专项债券资金 600.00 万元，其中：9 月已发行 2024 年广东省政府专项债券（六十四期）600.00 万元，发行年限 20 年，实际利率 2.39%，每半年付息，第 20 年年末还本付息。

2025 年计划安排专项债券资金 9,000.00 万元，其中：1 月拟发行 2025 年广东省政府专项债券（六期）1,000.00 万元（用于项目资本金 0.00 万元）；2025 年度待后续发行专项债券资金 8,000.00 万元。以后年度计划安排专项债券资金 300.00 万元。假设融资利率 4.05%，每半年支付利息，期限为二十年，第二十

年末偿还本金。按照预算法要求，项目所在地按预算管理级次  
将此次专项债券纳入政府性基金预算管理。

### 融资项目还本付息计算表

金额单位: 人民币万元

年度	期初本金金额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率	应付利息	还本付息合计
已融资	4,500.00	4,500.00		3.12%	2,106.00	6,606.00
已融资	600.00	600.00		2.39%	286.80	886.80
第一年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第二年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第三年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第四年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第五年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第六年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第七年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第八年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第九年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第十年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第十一年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第十二年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第十三年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第十四年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第十五年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第十六年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第十七年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第十八年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65

第十九年	9,300.00		9,300.00	4.05%	376.65	376.65
第二十年	9,300.00	9,300.00		4.05%	376.65	9,676.65
合计		14,400.00			9,925.80	24,325.80

## (二) 债券资金管理

本项目严格执行专项债券资金专款专用的原则，将建立明确主管部门及职责，其中组合使用专项债券和市场化融资的，应实行分账管理。执行严格的流入管理和流出管理制度，并按照中发[2018]34号文的要求进行绩效评价，加强资金的使用与管理。

1. 资金流入管理：项目资金流入主要包括资本金、债券资金和项目收入流入。本项目资本金来源于项目建设单位自有资金及财政资金。本项目专项债券资金由市级财政统一管理，专账核算，专款专用，不得挪用。或者在商业银行开立独立于日常经营账户的债券资金管理专用账户（以下简称债券资金专户），用于专项债券募集资金的接收、存储及划转。本项目收入专款专用，用于本项目债券本息的偿付。

2. 资金流出管理：本项目资金流出主要包括项目投资支出、债券本息偿付和项目运营成本。关于建设投资等支出，负责实施的施工单位按照进度提出申请，施工单位需如实填写专项债券资金支付审批表、已完工程量、综合单价、变更、索

赔凭证、工程进度等要件，并报送监理单位、项目建设单位及审计单位，经监理单位、项目建设单位及审计单位审核后，按债券资金管理办法相关规定拨付资金。关于债券本息偿付，项目收入实现后，由项目单位准备需要到期支付的债券本息，并将项目收益转至财政部门，由财政部门向省财政厅缴纳本期应当承担的还本付息资金。项目运营成本严格按照计划支出，预算外支出要上报审批。

3. 资金预算绩效评价：财政部门将按照中共中央国务院印发《关于全面实施预算绩效管理的意见》（中发[2018]34号）的要求，将专项债券资金的使用纳入到项目主管单位的绩效评价范围之内，绩效评价结果将决定债券资金的拨付额度及拨付进程及同类项目专项债的再次申报批复。

### （三）职责分工

广东汕尾红海湾经济开发区财政局负责按照专项债务管理规定，组织做好信息披露等工作。负责组织项目专项债券发行工作。负责组织项目专项债券还本付息。财政部门应组织建立相应的资产登记和统计报告制度，会同主管部门、项目单位加强专项债券项目对应资产管理。

广东汕尾红海湾经济开发区农业农村和水务局负责组织制定专项债券项目融资平衡方案，督促指导项目单位做好项目专

项债券发行准备工作和信息披露有关工作。负责对项目建设、资金使用和还本付息进行监督，指导项目单位加快项目建设、规范专项债券资金使用，加快专项债券资金支出进度。合理评估发行项目专项债券对应项目风险并组织风险应对工作。负责编制项目专项债券还本付息年度预算，组织督促项目单位及时缴交还本付息资金，确保债券还本付息不出任何风险。项目主管部门、项目单位应当认真履行项目建设、运营、维护责任，保障项目如期实施，确保项目收益与融资平衡。及时组织项目单位将项目形成的资产进行资产登记管理。

广东汕尾红海湾经济开发区农业农村和水务局负责按照债券发行组织等统一安排，研究制定专项债券项目融资平衡方案，及时提供项目专项债券发行和信息披露有关项目信息。负责项目建设、运营管理，规范专项债券资金使用，加快专项债券资金支出进度。负责分析预测发行项目专项债券对应项目风险并提出应对措施。负责落实债券还本付息资金来源，按时足额缴交项目对应的政府性基金预算收入和专项收入。及时将项目形成的资产按照约定的产权归属进行资产登记管理。

## 六、项目风险控制

### （一）潜在风险及控制措施

项目可能存在潜在的工程实施风险、组织及管理风险、财务及融资风险、收益实现规模与预期存在差异的风险、收益专项用于偿债的操作风险、利率波动风险。本期专项债券发行的主要法律风险及风险控制措施如下：

#### 1. 影响项目施工进度或正常运营的风险及控制措施。

##### （1）自然环境和施工条件带来的风险

风险因素：

- 1) 突发事件影响，如恶劣天气、地震、临时停水、停电、交通中断等；
- 2) 提供的场地条件不及时或不能正常满足工程需要；
- 3) 外界配合条件有问题，如交通运输受阻，水、电供应条件不具备等；
- 4) 监理到位工作不到位，影响工期；
- 5) 施工出现质量问题，延误工期。

风险应对措施：

- 1) 基础工程尽量避开雨季施工，否则应采取有效防护措施；
- 2) 施工工棚搭建满足防震要求；

- 3) 做好防止交通中断、停电、停水应急预案;
- 4) 强化前期地质勘查工作, 防止因地质勘测不到位造成的停工;
- 5) 项目建设前周密设计供排水、供配电方案, 防止水电供应造成停工;
- 6) 搞好社会稳定风险评估和防范方案, 密切与相关单位沟通, 减少单位临时工程施工干扰, 市民闹事, 节假日交通管制, 市容整顿的限制等造成的工期延误;
- 7) 与监理单位签订严格、职责明确的监理合同, 加强对监理单位的监管, 明确监理单位的责任;
- 8) 强化质量管理, 严格按照规范和条例招投标、施工、监理和质量检查, 杜绝质量问题影响施工进度。

## (2) 施工方风险

风险因素:

- 1) 施工计划不周详;
- 2) 施工技术力量达不到要求;
- 3) 施工组织能力差;
- 4) 对施工图纸的领会能力差;
- 5) 施工应急预案差;
- 6) 施工单位提交的材料、样品不及时, 导致工期延误;

7) 施工过程中出现质量问题;

8) 施工人员不就位或施工过程中施工人员不足。

风险控制措施:

1) 通过招投标选择社会信誉好, 技术力量强、管理能力高的施工队伍;

2) 进行事前控制: 审核施工单位提交的施工进度计划; 审核施工单位提交的施工方案; 审核施工单位提交的施工总平面图; 制定材料、设备的采、供计划; 按期完成现场障碍物的拆除, 及时向施工单位提供现场; 落实施工临时供水、供电, 接通施工道路、电话线路, 及时为施工单位创造必要的施工条件。

3) 进行工程进度的检查: 审批施工计划及施工修改计划; 审核施工单位每旬、每月提交的工程进度报告; 按合同要求, 及时进行工程计量验收和质量验收; 做好有关进度、计量方面的签证; 进行工程进度的动态管理; 为工程进度款的支付签署进度、计量方面认证意见; 组织现场协调会。

4) 进行事后控制: 要求施工单位制定保证总工期不突破的对策措施, 主要有技术措施、组织措施、经济措施、合同措施; 要求施工方制定月、季工期进度拖延后的补救措施; 调整



相应的施工计划、材料设备、资金供应计划等，在新的条件上组织新的协调和平衡。

### （3）资金落实情况

风险因素：

1）资金不到位，工程款不能按时拨付影响施工，导致耽误工期；

2）资金不到位，影响材料供应商不能及时供货，导致耽误工期；

3）资金不到位，导致监理、质检等与施工相关的部门无法工作，导致耽误工期。

风险应对措施：

1）资金不足额就位，不得开工建设；

2）严格财经制度，防止建设资金被贪污、挪用。

### （4）工程事故

风险因素：

1）人身安全对施工工期的影响；

2）设备损毁对施工工期的影响；

3）火灾、电击对设备、设施破坏对工期的影响；

4）事故处理不当，引起群体事件，影响建设工期。

风险应对措施：

1) 编制和执行施工安全工作守则，建立安全报告制度，设立专职安全监理和安全员；

2) 加强对施工人员的安全教育，增强施工人员的安全防范意识，提高安全防范自救能力；

3) 配发和使用安全帽、安全带、安全网、安全标志等安全设备；

4) 施工场所按规定进行围挡封闭，架设安全网。洞口及临边进行防护；

5) 对结构复杂、危险性大、特性较多的特殊工程（如起重吊装作业、脚手架工程、模板工程、基坑支护等）要采取专项安全措施；

6) 考虑不同季节对施工的不安全因素，在雨季施工应做好防电、防雷、防坍塌和防强风的工作。冬季施工应做好防风、防火、防滑等工作。

## 2. 影响项目收益的风险及控制措施

### (1) 市场风险

风险因素：市场利率波动将会对本项目财务成本产生影响，进而影响项目投资收益的平衡。

风险应对措施：

为控制项目融资平衡风险，可动态调整债券发行期限和还款方式及时间，做好期限配比、还款计划和准备，加快资金周转，适当增大流动比率，充分盘活资金，用资金使用效率收益对冲利率波动损失。

## （2）财务风险

风险因素：

1) 资金周转风险：本项目基础设施投入资金较大，建设资金部分采取申请债券融资解决，如在实施过程中遭遇意外的困难而使项目建设延期的局面，或遇市场发生重大变化，项目可能出现资金周转困难；

2) 投资估算风险：本项目总投资的不准确的调整都会导致项目财务风险，本项目的投资估算结果是建立在目前的政策、法规、市场因素的基础上编制的，由于本项目建设周期较短，未来国家及地方政策、法规、市场等因素的变化不确定性较小。

风险应对措施：

1) 充分考虑项目建设的特点，对项目基础设施建设进行周密的安排，保证按期完工，充分落实建设所需资金。

2) 加强促进现金回流。项目实施方和项目主管单位应实时监控项目的变现情况，确保债券发行资金的按时回笼，以增强项目的抗风险能力。

3) 委托中介机构对实施过程中，定期对估算投资进行审核验证，如发现对估算投资产生影响的情况，应及时采取措施进行解决。

## **(二) 还款保障措施**

按照《国务院办公厅关于印发地方政府性债务风险应急处置预案的通知》（国办函〔2016〕88号）规定，本级政府对地方政府债券依法承担全部偿还责任。本级财政将按照《财政部关于印发<地方政府专项债务预算管理办法>的通知》（财预〔2016〕155号）规定，及时按照约定逐级向省财政缴纳本级应当承担的还本付息资金，由省财政按照合同约定及时偿还专项债券到期本息。如偿债出现困难，将通过调减投资计划、处置可变现资产、调整预算支出结构等方式筹集资金偿还债务。未按时足额向省财政缴纳专项债券还本付息资金的，省财政采取适当方式扣回。

## **七、其他需要说明事项**

按照《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）规定，分

类发行专项债券的地方政府应当及时披露专项债券及其项目信息。财政部门应当在门户网站等及时披露专项债券对应的项目概况、项目预期收益和融资平衡方案、专项债券规模和期限、发行计划安排、还本付息等信息。行业主管部门和项目单位应当及时披露项目进度、专项债券资金使用情况等信息。

根据《财政部关于做好地方政府专项债券发行工作的意见》（财库〔2018〕72号），省级财政部门应当及时在本单位门户网站、中国债券信息网等网站披露地方债券发行相关信息，不再向财政部备案需公开的信息披露文件。省级财政部门对信息披露文件的合规性、完整性负责，要严格落实专项债券对应项目主管部门和市县区责任，督促其科学制定项目融资与收益自求平衡方案。信息披露情况作为财政部评价各地地方债券发行工作的重要参考。

根据《关于启用地方政府新增专项债券项目信息披露模板的通知》（财办库〔2019〕364号），为加强地方政府债券信息披露管理，提高信息披露质量，决定启用地方政府新增专项债券项目信息披露模板，2020年4月1日起，各地发行地方政府新增专项债券时，须增加披露地方政府新增专项债券项目信息披露模板。按此规定，该项目专项债券全套信息披露文件通过中国债券信息网-中央结算公司官方网站

(<http://www.chinabond.com.cn/>) 详细披露，披露时间及文件内容根据省统一安排及要求。