

三、项目详细信息

项目1

项目名称		海丰县城南部片区基础设施建设项目									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.52000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		项目建设总面积约143.4万平方米，其中：南三环海丽大道互通工程，总长约0.94km；市政道路建设，总长约21.2km；排洪渠建设及排涝应急清淤工程，总长约1.54km。									
项目建设期		2022年至2027年									
项目运营期		2027年至2054年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		20									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		26.98460000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		5.49460000									
专项债券融资(单位：亿元)		21.49000000									
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资(单位：亿元)	1.69000000	3.10000000	4.50470000	6.88000000	5.31530000						
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		134.070072									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年	0.77404200	2028年	2.43823200	2029年	2.56014400	2030年	2.68815100	2031年	2.82255900
2032年	2.96368700	2033年	3.11187100	2034年	3.26746400	2035年	3.43083800	2036年	3.60238000	2037年	3.78249900
2038年	3.97162300	2039年	4.17020500	2040年	4.37871500	2041年	4.59765100	2042年	4.82753300	2043年	5.06891000
2044年	5.32235500	2045年	5.58847300	2046年	5.86789700	2047年	6.16129200	2048年	6.46935600	2049年	6.79282400
2050年	7.13246500	2051年	7.48908800	2052年	7.86354300	2053年	8.25672000	2054年	8.66955500	2055年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						4.97	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）		41.86243700		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						3.20	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）		21.49000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						6.24	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）		41.86243700		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						3.20	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）		21.49000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						6.24	
项目收益预测依据		城市展厅收入、排污收入、广告收入、停车场收入、旅游收入、城市画廊收入。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。