

三、项目详细信息

项目1

项目名称	陆河县新能源技工学校建设项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）	职业教育										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.70000000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金(单位：亿元)	0.00000000										
项目简要描述	修编前建设内容：项目建设地点位于陆河县河田镇砂坑村上岗顶，项目规划用地面积153032㎡。工程主要建设内容为：教学实训用房35200㎡、教学辅助及综合管理用房8840㎡、生活用房95100㎡（学生宿舍楼、单身教工宿舍楼、食堂及其他附属用房）、及校园硬化、地下车库3000㎡等教学配套设施。项目建成后校舍总建筑面积88900㎡，达到办学单位1000人。										
项目建设期	2021 年至 2025 年										
项目运营期	2025 年至 2054 年										
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	20										
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	6.11070000										
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	1.23070000										
专项债券融资(单位：亿元)	4.88000000										
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000										
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资(单位：亿元)	2.40000000	0.19000000	0.80000000	1.10000000	0.39000000						
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	24.584314										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.74840000
2026年	0.74840000	2027年	0.74840000	2028年	0.76336800	2029年	0.76336800	2030年	0.76336800	2031年	0.77863500
2032年	0.77863500	2033年	0.77863500	2034年	0.79420800	2035年	0.79420800	2036年	0.79420800	2037年	0.81009200
2038年	0.81009200	2039年	0.81009200	2040年	0.82629400	2041年	0.82629400	2042年	0.82629400	2043年	0.84282000
2044年	0.84282000	2045年	0.84282000	2046年	0.85967600	2047年	0.85967600	2048年	0.85967600	2049年	0.87687000
2050年	0.87687000	2051年	0.87687000	2052年	0.89440700	2053年	0.89440700	2054年	0.89441100	2055年及以后	
债券存续期内项目总收益/项目总投资										4.02	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）				8.25618500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.98	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）				4.88000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					5.04	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）				8.25618500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.98	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）				4.88000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					5.04	
项目收益预测依据		学费收入、后勤生活服务收入、培训收入和停车位收入。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。