

三、项目详细信息

项目1

项目名称		南海区西樵镇乡村振兴文旅建设项目									
项目类型（一级）		乡村振兴									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.28000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		主要建设内容及规模包括：1.开展环西樵山33个村居环境整治提升，涉及整治面积约80平方公里，包括约60公里路面提升及周边配套设施建设（含河岗大道及外延线4.4公里范围内的道路、交通、桥涵、排水（雨、污）和管线管廊等的建设、征拆），三线管理整治、管网铺设、配套停车位3000个、农田整治面积1000亩、约3.5万亩连片鱼塘改造、环西樵山步道20公里，田（塘）头窝棚改造2000个，建设相关乡村文化体验中心及游客服务中心，加大投入公共服务民生基础设施配套建设，完善医疗预防、治疗、康复、健康等民生配套；2.建设民乐墟“织造天下”桑园围文化体验园，进行民乐古城街改造，修建桑园花道文化长廊，整合简村、民乐、联新等片区桑基文化配套项目共7个约300亩、整合樵乐社区、太平、简村等片区桑基文化基础设施旧改项目约160亩；3.打造约400亩的山林郊野地文旅项目及环茶山文旅产业项目，23公里环山徒步栈道、30公里内河涌及环山沟整治工程、银湖水系长廊配套设施、医养结合综合服务中心建设、便民综合服务中心、便民服务站及养老院建设、西岸片区周边配套建设及基耕路路面提升。									
项目建设期		2021年至2026年									
项目运营期		2027年至2054年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		16.00000000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		3.20000000									
专项债券融资(单位：亿元)		12.80000000									
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)		0.00000000	1.61000000	1.44000000	2.00000000	7.75000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		52.436903									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前		2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	
2026年		2027年	0.95184700	2028年	1.02682100	2029年	1.10347500	2030年	1.16111000	2031年	
2032年	1.28094100	2033年	1.34540500	2034年	1.41310500	2035年	1.48420200	2036年	1.55887000	2037年	
2038年	1.71963100	2039年	1.80611000	2040年	1.89692800	2041年	1.99230400	2042年	2.09246500	2043年	
2044年	2.30810900	2045年	2.42410900	2046年	2.42410900	2047年	2.42410900	2048年	2.42410900	2049年	
2050年	2.42410900	2051年	2.42410900	2052年	2.42410900	2053年	2.42410900	2054年	2.42410900	2055年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						3.28	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）				22.04010000						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.38
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）				12.80000000						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	4.10
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）				22.04010000						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	2.38
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）				12.80000000						债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	4.10
项目收益预测依据		《南海区西樵镇乡村振兴文旅建设项目可行性研究报告（修编）》									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。