

三、项目详细信息

项目1

项目名称		佛山大型产业集聚区—三水区云东海战略新兴产业载体及配套基础设施建设项目									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.30000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		长约4.9Km；进行220kV及220kV以下电力线路迁及新建电缆通道长度约23公里；改造园区道路约19km；建设园区配套智慧停车场，停车位约3660个，引入充电桩等智能化设施；建设专门									
项目建设期		2021年至2027年									
项目运营期		2028年至2055年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		13.51950000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		4.91950000									
专项债券融资(单位：亿元)		8.60000000									
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资(单位：亿元)	0.00000000	0.50000000	1.63000000	0.37000000	2.70000000	3.40000000					
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)											
31.88344600											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年		2028年	0.77245400	2029年	0.79942600	2030年	6.18	2031年	0.84225900
2032年	0.84225900	2033年	0.84225900	2034年	0.88437100	2035年	0.88437100	2036年	0.88437100	2037年	0.92859000
2038年	0.92859000	2039年	0.92859000	2040年	0.97502100	2041年	0.97502100	2042年	0.97502100	2043年	1.02376900
2044年	1.02376900	2045年	1.02376900	2046年	1.07495900	2047年	1.07495900	2048年	1.07495900	2049年	1.12870700
2050年	1.12870700	2051年	1.12870700	2052年	1.18514200	2053年	1.18514200	2054年	1.18514200	2055年及以后	0.00000000
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.36	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			14.93994000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.13	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			8.60000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.71	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			14.93994000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.13	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			8.60000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.71	
项目收益预测依据		规划和统计局关于调整三水区机动车停放保管服务收费标准及有关问题的通知》（三发统价〔2017〕36号），保教费收入、充电桩服务收入、广告服务收入、管线租金收入、土地出让收入等参照周边同类项目市场									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。