

三、项目详细信息

项目1

项目1												
项目名称	肇庆市第四人民医院新院建设											
项目类型（一级）	医疗服务											
项目类型（二级）	医疗											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.300900000											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.000000000											
项目简要描述	米；其中：地上建筑面积35814.25平方米、地下建筑面积9970.19平方米。主要建设内容为新建住院楼、门诊楼、行政综合楼、发热门诊、污水处理站、门诊室、氧气站、工程包基础											
项目建设期	2024年至2027年											
项目运营期	2028年至2054年											
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30											
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	4.00308900											
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.803089											
专项债券融资(单位：亿元)	3.2											
其他债务融资(单位：亿元)	0											
项目分年融资计划（单位：亿元）												
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资(单位：亿元)			1.00000000	2.20000000								
其他债务融资(单位：亿元)												
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)												
23.8269												
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）												
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
2026年	2027年	2028年	0.36640000	0.39160000	0.39160000	0.41800000	0.41800000	0.41800000	0.41800000	0.41800000		
2032年	2033年	0.50550000	2034年	0.53770000	2035年	0.57140000	2036年	0.60680000	2037年	0.64100000		
2038年	2039年	0.68310000	2040年	0.72410000	2041年	0.76720000	2042年	0.81240000	2043年	0.85990000		
2044年	2045年	0.96210000	2046年	1.01710000	2047年	1.07480000	2048年	1.13540000	2049年	1.19900000		
2050年	2051年	1.33600000	2052年	1.40960000	2053年	1.56820000	2054年	1.65340000	2055年及以后	1.26580000		
债券存续期内项目总收益/项目总投资												
5.95												
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息												
3.65												
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金												
7.45												
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息												
3.65												
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金												
7.45												
项目收益预测依据												
门诊收入、住院收入、药品收入、其他收入												