

三、项目详细信息

项目1

项目名称	四会市石狗镇兰花科技产业园配套设施建设二期项目									
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）										
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	0.10000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（单位：亿元）	0.00000000									
项目简要描述	3、四会市乡道Y370线石狗至白石咀单改双改造工程，路线长度8.03公里，以路面拓宽改造为主。4、四会市Y370线石狗至油湛互通公路改造工程，路线长度10.3公里，以路面拓宽改造为主。									
项目建设期	2023年至2026年									
项目运营期	2027年至2054年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	30									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	1.52027300									
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）	0.220273									
专项债券融资（单位：亿元）	1.3									
其他债务融资（单位：亿元）	0									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（单位：亿元）		0.50000000	0.20000000	0.50000000	0.10000000					
其他债务融资（单位：亿元）										
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）										
	9.1744									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年
2026年		2027年	0.15550000	2028年	0.16340000	2029年	0.17170000	2030年	0.18040000	2031年
2032年	0.19920000	2033年	0.20930000	2034年	0.21990000	2035年	0.23100000	2036年	0.24270000	2037年
2038年	0.26790000	2039年	0.28150000	2040年	0.29570000	2041年	0.31070000	2042年	0.32640000	2043年
2044年	0.36020000	2045年	0.37850000	2046年	0.39760000	2047年	0.41770000	2048年	0.43880000	2049年
2050年	0.48420000	2051年	0.50870000	2052年	0.53430000	2053年	0.56130000	2054年	0.58960000	2055年及以后
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					6.03
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			2.42010000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					3.79
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			1.30000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					7.06
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			2.4201		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					3.79
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			1.3000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					7.06
项目收益预测依据		园区管理费，广告牌租赁收入，土地租金收入，充电桩收入								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。