

**广东泛邦律师事务所**

**广东省韶关市新丰县现代农业产业园及配套设施建设项目募投  
法律意见书**

(2025)广东泛邦法意字第 011002 号

**致：新丰县财政局**

广东泛邦律师事务所（以下简称“本所”）接受新丰县财政局的委托，就广东省韶关市新丰县现代农业产业园及配套设施建设项目募投工作事宜，根据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）等法律、法规和规范性文件的规定，对本年债券发行出具法律意见书。

广东泛邦律师事务所是经中华人民共和国广东省司法厅批准成立，具有合法执业资格的律师事务所，有资格就中国法律问题出具法律意见书。

## 第一部分引言

### 一、释义

本《法律意见书》中，除另有明确表述或上下文另有定义，下列各项用语具有如下特定的含义：

简称	定义
本项目	广东省韶关市新丰县现代农业产业园及配套设施建设项目募投
审计机构	韶关市宗信资产评估事务所（特殊普通合伙）
《财务评估报告》	韶关市宗信资产评估事务所（特殊普通合伙）出具的 《广东省韶关市新丰县现代农业产业园及配套设施建设项目收益与融资自求平衡财务评估报告》 报告文号：韶宗信其字[2025]005 号
《法律意见书》	报告文号：(2025)广东泛邦法意字第 011002 号
本所	广东泛邦律师事务所
元	人民币元

### 二、律师声明事项

本所及经办律师为出具本《法律意见书》的相关事宜声明如下：

（一）本所及经办律师根据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89 号）、《律师事务所从事证券法律业务管理办法》等有关规定及本《法律意见书》出具日以前已经发生

或者存在的事实，严格履行了法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，进行了充分的核查验证，保证本《法律意见书》所认定的事实真实、准确、完整，所发表的结论性意见合法、准确，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

（二）本所律师进行上述核查验证，已经得到新丰县财政局的以下承诺及声明，并以该等承诺、声明作为出具本《法律意见书》的前提：保证其向本所提供的为出具本《法律意见书》必需的原始书面材料、副本材料或陈述均属实、合法、有效，不存在虚假记载、误导性陈述及重大遗漏；保证其向本所提供的有关副本材料或复印件与原件一致；保证对本所提供的文件和材料的真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。

（三）对于出具本《法律意见书》中的至关重要而又无法得到独立证据支持的事实，本所律师依赖于有关政府部门、公司或者其他有关单位的证明文件以及与本项目有关的其他中介机构出具的书面报告和专业意见就该等事实发表法律意见。

（四）在本《法律意见书》中，本所律师仅根据本《法律意见书》出具之日现行有效的法律、法规、规章等相关规范性文件的明确要求，对本项目发债的合法性及对本项目发债有重大影响的法律问题发表法律意见，但对于实施方案、会计审计、评级、评估等专业事项，本《法律意见书》只作引用且不发表法律意见。本所律师在本《法律意见书》中对有关实施方案、会计报表、审计、评级报告、评估报告等文件中某些数据和结论的引述，并不意



味着本所律师对该等数据和相关结论的合法性、真实性和准确性做出任何明示或默示的担保或保证，对于该等文件及其所涉内容，本所律师依法并不具备进行核查和做出评价的适当资格。

（五）在本《法律意见书》中，本所律师对于法律相关的业务事项，履行了法律专业人士特别的注意义务；对于其他本业务事项，履行了普通人一般的注意义务。

（六）本《法律意见书》仅供本年发行债券之目的使用，未经本所及本所律师书面同意，本《法律意见书》不得用作其他任何用途，或由任何其他人予以引用。

本《法律意见书》经本所经办律师签字并加盖本所印章后生效。本《法律意见书》正本一式叁份，无副本，各正本具有同等法律效力。

## 第二部分正文

### 一、本年债券发行对应的投资项目

1、项目名称：广东省韶关市新丰县现代农业产业园及配套设施建设项目

### 2、本项目组织实施机构

本项目所涉及的项目组织实施机构主体及主管部门均为新丰县丰城街道办事处，基本信息如下：

名称	新丰县农业农村局
统一社会信用代码	11440233MB2D29642B
住所	广东省韶关市新丰县丰城大道西 75 号
法定代表人	郑国荣
单位类型	机关
主要职能	贯彻执行党和国家的路线、方针、政策和法律法规，落实市委、市政府的决策部署。统筹推动发展农村社会事业、农村公共服务、农村文化、农村基础设施和乡村治理。牵头组织改善农村人居环境，统筹推进生态宜居美丽乡村建设。推动农村精神文明和农耕文化建设工作落实。指导监督农业行业安全生产工作等。

### 3、本项目情况

项目名称	广东省韶关市新丰县现代农业产业园及配套设施建设项目
项目总投资额	75000 万元
建设范围	1. 规划建设年屠宰生猪 20 万头、牛 3 万头、羊 16 万只、家禽 1100 万羽的畜禽综合屠宰加工园区及配套基础设施和其他附属工程； 2. 核心园6道路改造总里程约24公里，分三级与四级两个标准设计；建设边坡总长约547米；建设自来水管网约3公里；开设交通缺口一个宽度约32米等。
项目对应的本年发债金额	4000 万元
项目情况	1. 新丰县发展和改革局关于《广东省韶关市新丰县现代农业产业园及配套设施建设项目项目建议书的批复》：新丰发改投审〔2022〕11号。 2. 本项目计划于 2023 年 1 月 1 日开工，于 2025 年 12 月 31 日竣工。目前已完成可行性研究编制、设计等前期工作。

## 二、本项目收益与融资平衡

根据韶关市宗信资产评估事务所（特殊普通合伙）出具的《广东省韶关市新丰县现代农业产业园及配套设施建设项目收益与融资自求平衡财务评估报告》，韶关市宗信资产评估事务所（特殊普通合伙）认为：“在项目单位对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本年评估的广东省韶关市新丰县现代农业产业园及配套设施建设项目，预期经营结余能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。”

经本所核查，韶关市宗信资产评估事务所（特殊普通合伙）现持有《营



业执照》（统一社会信用代码：91440200MA54X7H15R）。在《财务评估报告》上签字的资产评估师在出具《财务评估报告》时，均持有通过年检的《资产评估师职业资格证书》，具备出具《收益与融资自求平衡财务评估报告》的资质。

综上，本所认为，本项目基本符合《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）及《关于印发〈地方政府专项债务预算管理办法〉的通知》（财预〔2016〕155号）第七条“专项债务收支应当按照对应的政府性基金收入、专项收入实现项目收支平衡”的规定。

### 三、结论性意见

综上所述，本所律师认为，新丰县本年债券发行对应项目的组织实施建设机构是依据中华人民共和国法律设立并合法存续的组织实施建设机构；列入本年债券项目可实现项目收益和融资平衡；新丰县本年债券发行对应的项目应当根据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）、《财政部关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225号）、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）的要求，将债券项目募集的资金，专项用于本项目。

广东泛邦律师事务所

董专律师（签字）：

二〇二五年一月十日

董专律师收件信息：

收件人：董专，手机号码 13802814520

地址：佛山市顺德区大良环市东路昌裕花园美居阁 17 号广东泛邦律  
师事  
务所

邮政编码：528300