



三、项目详细信息

项目名称	广东省韶关市新丰县现代农业产业园及配套设施建设项目											
项目类型（一级）	农林水利											
项目类型（二级）												
本只专项债券中用于本项目的金额(单位：亿元)	0.04000000											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000											
项目简要描述	、标准茶园建设（5000亩）、低效茶园改造（1000亩）；7.产业配套停车场（5000㎡）、充电桩（50座）、路灯（2000个）、宣传标识（200个）等产业园风貌提升建设；8.产业研学（3个）											
项目建设期	2022年至2025年											
项目运营期	2026年至2031年											
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	10											
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	7.50000000											
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	4.50000000											
专项债券融资(单位：亿元)	3.00000000											
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000											
项目分年融资计划（单位：亿元）												
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资(单位：亿元)	0.00000000	0.00000000	0.50000000	0.40000000	1.10000000	1.00000000						
其他债务融资(单位：亿元)												
债券存续期内项目总收益(单位：亿元) 5.865357												
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）												
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年		
2026年	0.54365300	2027年	0.56795400	2028年	0.59334100	2029年	0.61986300	2030年	0.64757100	2031年	0.67651700	
2032年	0.70675700	2033年	0.73834800	2034年	0.77135300	2035年		2036年		2037年		
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年		
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后		
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.78		
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）					3.85398000					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		1.52
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）					3.00000000					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		1.96
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）					3.85398000					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		1.52
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）					3.00000000					债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		1.96
项目收益预测依据		项目专项收入通过屠宰加工服务费收入、路灯广告牌出租收入及现代农业产业园观光收入实现。										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。