

三、项目详细信息

项目1

项目名称		乐昌碳中和装备产业园及粤湘产业合作示范园基础设施建设项目									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.04									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0									
项目简要描述		房建设约3万m³及附属配套设施、约2000米排水管网设施建设、新建道路约15公里及配套设施、28个小型公交停靠站、1200m³挡墙边坡防护、8500米给水									
项目建设期		2022年至2026年									
项目运营期		2027年至2034年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		10									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		55									
其中：不含专项债券的项目资本金		33.5									
专项债券融资		21.5									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度	
专项债券融资		1.5	1.3	0.82	0.82	17.06					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		47.7853									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2025年		2026年		2027年	5.0998	2028年	5.3278	2029年	5.566	2030年	5.8147
2031年	6.0747	2032年	6.3462	2033年	6.6299	2034年	6.9262	2035年		2036年	
2037年		2038年		2039年		2040年		2041年		2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年	
2055年		2056年		2057年		2058年		2059年		2060年	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.87	
债券存续期内项目总债务融资本息			29.2072		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.64	
债券存续期内项目总债务融资本金			21.5		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.22	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			29.2072		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.64	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			21.5		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.22	
项目收益预测依据		项目收入均来源于项目自身经营性收入（专项收入），主要通过广告牌出租收入、污水处理收入、厂房、停车场出租收入实现。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。