

## 三、项目详细信息

## 项目1

项目名称	粤港澳大湾区肇庆（怀集）绿色农副产品集散基地建设及基础设施配套项目								
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）									
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	1.15000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）	0.00000000								
项目简要描述	色农副产品交易博览中心、肉类深（禽畜屠宰）加工产业园、会展服务中心、金融结算中心、农产品深加工标准厂房、路网建设及雨污水管网、调度中心、消防中心、应急指挥中心、自								
项目建设期	2021年至2035年								
项目运营期	2026年至2044年								
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	20								
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	100.00000000								
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）	20								
专项债券融资（单位：亿元）	80								
其他债务融资（单位：亿元）	0								
项目分年融资计划（单位：亿元）									
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资（单位：亿元）	9.40000000	5.14000000	5.73900000	10.00000000	49.72100000				
其他债务融资（单位：亿元）									
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）	352.0130								
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）									
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年	2025年
2026年	18.52700000	2027年	18.52700000	2028年	18.52700000	2029年	18.52700000	2030年	18.52700000
2032年	18.52700000	2033年	18.52700000	2034年	18.52700000	2035年	18.52700000	2036年	18.52700000
2038年	18.52700000	2039年	18.52700000	2040年	18.52700000	2041年	18.52700000	2042年	18.52700000
2044年	18.52700000	2045年		2046年		2047年		2048年	2049年
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年	2055年及以后
					债券存续期内项目总收益/项目总投资				3.52
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			141.98939500		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				2.48
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			80.00000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				4.40
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			141.9894		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				2.48
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			80.0000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				4.40
项目收益预测依据	应急储备基地、深加工产业园收入、冷链物流仓储中心收入、集散基地物流仓储园区收入、物业出租收入、自来水厂收入、污水处理费收入								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。