

三、项目详细信息

项目1

项目名称		佛山市第二人民医院新院区建设项目									
项目类型（一级）		民生服务									
项目类型（二级）		医疗									
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）		1.96000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）		0.00000000									
项目简要描述		该项目建设用地面积79920.97平方米，约合120亩，总建筑面积约273107.31平方米，建设规模1200床。建设内容包括：地上建筑（含门诊楼、医技楼、住院楼、行政科教中心、宿舍楼、感染楼、后勤保障中心以及佛山市眼科中心及附属站房等），地下建筑（含地下停车场以及设备用房、人防等）及相关基础设施配套工程。									
项目建设期		2021年至2025年									
项目运营期		2026年至2051年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		10									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）		33.75010000									
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）		3.61510000									
专项债券融资（单位：亿元）		30.13500000									
其他债务融资（单位：亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（单位：亿元）		7.92500000	6.77000000	8.84000000	6.60000000						
其他债务融资（单位：亿元）											
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）											
83.03											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前		2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
2026年	2.04000000	2027年	1.84000000	2028年	2.61000000	2029年	2.68000000	2030年	2.93000000	2031年	2.78000000
2032年	3.03000000	2033年	2.88000000	2034年	3.14000000	2035年	2.79000000	2036年	3.25000000	2037年	2.90000000
2038年	3.36000000	2039年	3.02000000	2040年	3.48000000	2041年	3.14000000	2042年	3.61000000	2043年	3.27000000
2044年	3.74000000	2045年	3.40000000	2046年	3.87000000	2047年	3.54000000	2048年	4.02000000	2049年	3.69000000
2050年	4.17000000	2051年	3.85000000	2052年		2053年		2054年		2055年及以后	