

广东省梅州市梅江区珠宝产业园
标准厂房及配套基础设施建设项目
收益与融资自求平衡测算评价报告
广大会师专审字 [2025] 第 012 号

广东大川会计师事务所（普通合伙）

目录

一、项目基本情况 2

 （一）项目名称 2

 （二）实施单位 2

 （三）项目概况 2

二、项目收益与支出预测评价 4

 （一）数据预测的前提假设及评价 4

 （二）项目收益及现金流入预测 4

三、项目融资平衡情况 8

 （一）项目债券融资还本付息保障系数 8

四、风险分析 8

 （一）项目债券融资风险分析 9

五、总体评价结论 11

广东省梅州市梅江区珠宝产业园 标准厂房及配套基础设施建设项目 收益与融资自求平衡测算评价报告

报告号：广大会师专审字[2025]第 012 号

梅州市梅江区财政局：

我们接受梅州市梅江区财政局委托，对广东省梅州市梅江区珠宝产业园标准厂房及配套基础设施建设项目专项债券项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具收益和融资自求平衡测算评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号一预测性财务信息的审核》。广东梅江控股集团有限公司对广东省梅州市梅江区珠宝产业园标准厂房及配套基础设施建设项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

本期债券募集资金计划用于广东省梅州市梅江区珠宝产业园标准厂房及配套基础设施建设项目，已通过广东东江勤诚（龙川）律师事务所合法性审核。

编制财务评价报告目的是为了评价项目收益与融资自求平衡情况，在编制评价报告时运用了一整套假设，包括有关未来事项和广东梅江控股集团有限公司推测性假设，而这些事项和行动预期在未来未必发生，并且变动可能重大，因此实际结果仍然可能与预测性财务信息存在差异。本评价报告出具的意见，是对项目预测情况的合理性、有效性的评价，并非对预测情况承担保证责任。实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

经审核，我们认为，在广东梅江控股集团有限公司对广东省梅州市梅江区珠宝产业园标准厂房及配套基础设施建设项目的收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的广东省梅州市梅江区珠宝产业园标准厂房

及配套基础设施建设项目在预测事项未发生重大变化的情况下，预期项目收入能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益与融资的平衡。

本评价报告仅供发行人申请专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。我们同意将本评价报告作为发行人申请发行专项债券所必备的文件，随其他申报材料一起上报。

一、项目基本情况

（一）项目名称：广东省梅州市梅江区珠宝产业园标准厂房及配套基础设施建设项目

（二）实施单位：广东梅江控股集团有限公司

（三）项目概况：

1. 建设地点：广东省梅州市梅江区长沙镇小密村。

2. 主要建设内容及规模

本项目主要建设内容为项目规划用地面积约 202,533.00 平方米，新建 61,161.00 平方米的标准厂房、宿舍、综合楼、仓库、污水处理厂(配套水电安装、消防、停车场、智慧园区等设施)，总长 10,138.00 米的道路(含路基路面工程、地下综合管沟工程等附属设施)。

3. 项目实施情况

广东省梅州市梅江区珠宝产业园标准厂房及配套基础设施建设项目总投资 290,000.00 万元，计划开工日期为 2020 年 9 月（实际开工时间 2020 年 9 月），预计 2025 年 12 月竣工验收。

（四）项目总投资

项目投资总额 290,000.00 万元，其中：建安工程费为 227,930.45 万元，工程建设其他费用为 19,239.36 万元，基本预备费为 14,830.19 元，拆迁费 28,000.00 万元。

（五）项目资金安排

本项目总投资 290,000.00 万元，本项目计划发行专项债券资金 83,340.00 万元，占项目总投资的 28.74%。其中以前年度已发行专项债券资金 23,340.00 万元，2024 年计划发行专项债券资金 40,000.00 万元，计划 2025 年度发行政府专项债券资金 20,000.00 万元。项目资本金 206,660.00 万元，占项目总投资的 71.26%，由地方财政部门计划统筹安排，

待落实。

表 1: 项目债券发行计划表

金额单位：人民币万元

序号	已发行债券	2024 年申请发行债券	发行年限	计划后续发行债券	合计
1	43,040.00	35,000.00	20	5,300.00	83,340.00

以前年度已发行专项债券资金 43,040.00 万元。

2025 年计划发行专项债券资金 35,000.00 万元，发行期限为 20 年，假设债券年利率 4.05%，每半年支付一次利息，本金到期一次性支付。

2026 年计划年度发行政府专项债券资金 5,300.00 万元，发行期限为 15 年，假设债券年利率 3.95%，每半年支付一次利息，本金到期一次性支付。本项目专项债券应还本付息情况如下：

表 2：本年及项目专项债券融资还本付息情况表（单位：万元）

年度	期初本金金额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率								应付利息	还本付息合计
第一年	15,000.00	0.00	15,000.00	3.70%								555.00	555.00
第二年	15,000.00	0.00	15,000.00	3.70%								555.00	555.00
第三年	20,340.00	0.00	20,340.00	3.70%	3.23%	2.86%						721.93	721.93
第四年	23,340.00	0.00	23,340.00	3.70%	3.23%	2.86%	3.19%					817.63	817.63
第五年	43,040.00	0.00	43,040.00	3.70%	3.23%	2.86%	3.19%	2.30%	2.37%			1,046.88	1,046.88
第六年	78,040.00	0.00	78,040.00	3.70%	3.23%	2.86%	3.19%	2.30%	2.37%	4.05%		1,984.87	1,984.87
第七年	83,340.00	0.00	83,340.00	3.70%	3.23%	2.86%	3.19%	2.30%	2.37%	4.05%	3.95%	2,798.30	2,798.30
第八年	83,340.00	0.00	83,340.00	3.70%	3.23%	2.86%	3.19%	2.30%	2.37%	4.05%	3.95%	2,902.97	2,902.97
第九年	83,340.00	0.00	83,340.00	3.70%	3.23%	2.86%	3.19%	2.30%	2.37%	4.05%	3.95%	2,902.97	2,902.97
第十年	83,340.00	0.00	83,340.00	3.70%	3.23%	2.86%	3.19%	2.30%	2.37%	4.05%	3.95%	2,902.97	2,902.97
第十一年	83,340.00	0.00	83,340.00	3.70%	3.23%	2.86%	3.19%	2.30%	2.37%	4.05%	3.95%	2,902.97	2,902.97
第十二年	83,340.00	1,500.00	81,840.00	3.70%	3.23%	2.86%	3.19%	2.30%	2.37%	4.05%	3.95%	2,902.97	4,402.97
第十三年	81,840.00	0.00	81,840.00	3.70%	3.23%		3.19%	2.30%	2.37%	4.05%	3.95%	2,860.07	2,860.07
第十四年	81,840.00	0.00	81,840.00	3.70%	3.23%		3.19%	2.30%	2.37%	4.05%	3.95%	2,860.07	2,860.07
第十五年	81,840.00	15,000.00	66,840.00	3.70%	3.23%		3.19%	2.30%	2.37%	4.05%	3.95%	2,860.07	17,860.07
第十六年	66,840.00	0.00	66,840.00		3.23%		3.19%	2.30%	2.37%	4.05%	3.95%	2,305.07	2,305.07
第十七年	66,840.00	3,840.00	63,000.00		3.23%		3.19%	2.30%	2.37%	4.05%	3.95%	2,305.07	6,145.07
第十八年	63,000.00	0.00	63,000.00				3.19%	2.30%	2.37%	4.05%	3.95%	2,181.04	2,181.04
第十九年	63,000.00	0.00	63,000.00				3.19%	2.30%	2.37%	4.05%	3.95%	2,181.04	2,181.04
第二十年	63,000.00	12,000.00	51,000.00				3.19%	2.30%	2.37%	4.05%	3.95%	2,043.04	14,043.04
第二十一年	51,000.00	0.00	51,000.00				3.19%		2.37%	4.05%	3.95%	1,905.04	1,905.04
第二十二年	51,000.00	5,300.00	45,700.00				3.19%		2.37%	4.05%	3.95%	1,800.37	7,100.37
第二十三年	45,700.00	3,000.00	42,700.00				3.19%		2.37%	4.05%		1,695.69	4,695.69
第二十四年	42,700.00	0.00	42,700.00						2.37%	4.05%		1,599.99	1,599.99
第二十五年	42,700.00	7,700.00	35,000.00						2.37%	4.05%		1,508.75	9,208.75
第二十六年	35,000.00	35,000.00	0.00							4.05%		708.75	35,708.75
合计		83,340.00										51,808.53	135,148.53

二、项目收益与支出预测评价

（一）数据预测的前提假设及评价

2017 年财政部公布财预〔2017〕89 号《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种通知》（以下简称“通知”），提出在法定专项债务限额内，鼓励有条件的地方试点发展项目收益与融资自求平衡的专项债券，积极探索在有一定收益的公益性事业领域分类发行专项债券，以对应的政府性基金或专项收入偿还。根据《通知》要求，我们对项目如下内容进行评价：

1. 预测数据按照谨慎性原则（少估收益多估成本）进行预测即收益预测选择区间数据较低值，成本预测选择区间数据较高值；
2. 国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；
3. 国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；
4. 对发行人有影响的法律法规无重大变化；
5. 发行人预测的各项收入能够顺利执行；
6. 无其他人力不可抗拒及不可预见因素对发行人造成的重大不利影响；
7. 项目收入和支出预测数据均以收付实现为基础。

根据我们对支持上述假设证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该项目收益、支出预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益、支出及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

（二）项目收益及现金流入预测

1. 收入预测

本项目主要来源于厂房及宿舍等配套设施租赁、标准厂房出售、停车场、充电桩、屋顶太阳能光伏发电等收入。

（1）厂房及宿舍等配套设施租赁：可用于出租的总面积为 61,161.00 平方米，预计第五年起厂房可以租赁，第五年按 80.00%出租率计算，第六年按 90.00%出租率计算，第七年至第十年按 95.00%出租率计算，以后年度按

100.00%出租率计算,月租金按 35.00 元/平方米 , 第七年起每年涨幅 10.00%计算;

(2) 出售标准厂房: 计划于第二十六年出售 61,161.00 平方米, 参照同类项目均价 4,000.00 元/平方米计算;

(3) 停车场: 停车位 510 个, 按每小时 8 元, 日均 2 小时, 利用率 80.00%测算, 第七年起每年涨幅 10.00%计算;

(4) 充电桩: 充电桩 250 个, 按 15 元/小时, 日均 4 小时, 利用率 80.00%测算, 第七年起每年涨幅 10.00%计算;

(5) 屋顶太阳能光伏发电: 参照同类项目装机容量为 18 千瓦/100 平方米, 并网电价 0.453 元/千瓦/小时, 补贴 0.05 元/千瓦/小时, 根据梅州气象局提供的光照数据全年日照时间约为 1,370.00 小时。计算公式如下:
 $50,000.00 \text{ 平方米} / 100 \text{ 平方米} * 18 \text{ 千瓦} * 1,370.00 \text{ 小时} * (0.453 + 0.05) = 620.20 \text{ 万元}。$

(6) 路边广告牌租赁收入

项目预计道路两侧可设置的灯旗广告牌共 340 个。根据目前市场租赁单价, 灯旗广告平均租赁单价为 12,000.00 元/年/个, 利用率 85.00%测算, 每年涨幅 10.00%计算。

收入明细如下表:

表 3: 收入测算明细表

金额单位: 人民币万元

年度	营业收入项目						合计	备注
	厂房及宿舍等配套设施租赁	标准厂房出售	停车场	充电桩	屋顶太阳能光伏发电	路边广告牌租赁收入		
第一年								建设期
第二年								建设期

年度	营业收入项目						合计	备注
	厂房及宿舍等配套设施租赁	标准厂房出售	停车场	充电桩	屋顶太阳能光伏发电	路边广告牌租赁收入		
第三年								建设期
第四年								建设期
第五年	2,055.01		238.27	438.00	620.20	346.80	3,698.28	建设期
第六年	2,311.89		238.27	438.00	620.20	381.48	3,989.84	建设期
第七年	2,684.36		262.10	481.80	620.20	419.63	4,468.08	建设期
第八年	2,952.79		288.31	529.98	620.20	461.59	4,852.87	
第九年	3,248.07		317.14	582.98	620.20	507.75	5,276.14	
第十年	3,572.88		348.85	641.28	620.20	558.52	5,741.73	
第十一年	4,137.02		383.74	705.40	620.20	614.38	6,460.74	
第十二年	4,550.72		422.11	775.94	620.20	675.82	7,044.79	
第十三年	5,005.79		464.32	853.54	620.20	743.40	7,687.25	
第十四年	5,506.37		510.76	938.89	620.20	817.74	8,393.95	
第十五年	6,057.01		561.83	1,032.78	620.20	899.51	9,171.33	
第十六年	6,662.71		618.02	1,136.06	620.20	989.46	10,026.44	
第十七年	7,328.98		679.82	1,249.67	620.20	1,088.41	10,967.07	
第十八年	8,061.88		747.80	1,374.63	620.20	1,197.25	12,001.75	
第十九年	8,868.06		822.58	1,512.09	620.20	1,316.97	13,139.91	
第二十年	9,754.87		904.84	1,663.30	620.20	1,448.67	14,391.88	
第二十一年	10,730.36		995.32	1,829.63	620.20	1,593.54	15,769.05	
第二十二年	11,803.39		1,094.85	2,012.60	620.20	1,752.89	17,283.93	
第二十三年	12,983.73		1,204.34	2,213.86	620.20	1,928.18	18,950.31	
第二十四年	14,282.10		1,324.77	2,435.24	620.20	2,121.00	20,783.32	
第二十五年	15,710.31		1,457.25	2,678.77	620.20	2,333.10	22,799.63	
第二十六年	17,281.35	24,464.40	1,602.97	2,946.64	620.20	2,566.41	49,481.97	
合计	165,549.63	24,464.40	15,488.28	28,471.09	13,644.38	24,762.47	272,380.25	

综上，本项目未来产生的收入合计为 272,380.25 万元。

2. 项目成本及相关税费

本项目运营成本主要包括工资薪金、其他费用支出。

(1) 人员工资薪金

员工总数约 15 人，职工人均工资按 3,000.00 元 / 人 · 月估算，每年工资薪金支出为 54.00 万元（每三年增长 5.00%）。

(2) 其他费用支出

其他费用成本（含租赁税费）按收入的 3.00%计算。
成本明细如下表：

表 4：项目成本预测表

金额单位：人民币万元

年度	固定管理人员	租赁税费	合计	备注
第一年				建设期
第二年				建设期
第三年				建设期
第四年				建设期
第五年	54.00	110.95	164.95	建设期
第六年	54.00	119.70	173.70	建设期
第七年	54.00	134.04	188.04	建设期
第八年	56.70	145.59	202.29	
第九年	56.70	158.28	214.98	
第十年	56.70	172.25	228.95	
第十一年	59.54	193.82	253.36	
第十二年	59.54	211.34	270.88	
第十三年	59.54	230.62	290.15	
第十四年	62.51	251.82	314.33	
第十五年	62.51	275.14	337.65	
第十六年	62.51	300.79	363.31	
第十七年	65.64	329.01	394.65	
第十八年	65.64	360.05	425.69	
第十九年	65.64	394.20	459.83	
第二十年	68.92	431.76	500.68	
第二十一年	68.92	473.07	541.99	
第二十二年	68.92	518.52	587.44	
第二十三年	72.37	568.51	640.87	
第二十四年	72.37	623.50	695.86	
第二十五年	72.37	683.99	756.35	
第二十六年	75.98	1,484.46	1,560.44	
合计	1,394.99	8,171.41	9,566.40	

经测算，本项目在债券存续期内运营总成本为合计 9,566.40 万元。

3. 项目收益及现金流入预测

根据上述预测计算，本项目运营期累计可实现收入共计 272,380.25 万元，扣除支出成本部分 9,566.40 万元，可用于资金平衡的收益共计 262,813.86 万元

三、项目融资平衡情况

（一）项目债券融资还本付息保障系数

债券融资项目收益为厂房及宿舍等配套设施租赁、标准厂房出售、停车场、充电桩、屋顶太阳能光伏发电的现金流入，建设期需支付的资金利息由项目建设金支付。

根据前述对项目未来数据的合理预测，在债券存续期间内共产生可用于还本付息金额的净现金流入 262,813.86 万元，能够覆盖债券本息金额 135,148.53 万元，债务本息偿付保障倍数 1.94 倍。同时，本地区经济及财政收支增长稳健，项目不能偿还对应融资本息的风险较低，用于还本付息资金的充足性得到保障。

表 5：项目专项债券还本付息保障倍数表
金额单位：人民币万元

序号	年度	项目融资本息偿付金额			项目相关收益
		本金	利息	本息合计	
1	第一年	0.00	555.00	555.00	262,813.86
2	第二年	0.00	555.00	555.00	
3	第三年	0.00	721.93	721.93	
4	第四年	0.00	817.63	817.63	
5	第五年	0.00	1,046.88	1,046.88	
6	第六年	0.00	1,984.87	1,984.87	
7	第七年	0.00	2,798.30	2,798.30	
8	第八年	0.00	2,902.97	2,902.97	
9	第九年	0.00	2,902.97	2,902.97	
10	第十年	0.00	2,902.97	2,902.97	
11	第十一年	0.00	2,902.97	2,902.97	
12	第十二年	1,500.00	2,902.97	4,402.97	
13	第十三年	0.00	2,860.07	2,860.07	
14	第十四年	0.00	2,860.07	2,860.07	
15	第十五年	15,000.00	2,860.07	17,860.07	
16	第十六年	0.00	2,305.07	2,305.07	
17	第十七年	3,840.00	2,305.07	6,145.07	
18	第十八年	0.00	2,181.04	2,181.04	
19	第十九年	0.00	2,181.04	2,181.04	

序号	年度	项目融资本息偿付金额			项目相关收益
		本金	利息	本息合计	
20	第二十年	12,000.00	2,043.04	14,043.04	
21	第二十一年	0.00	1,905.04	1,905.04	
22	第二十二年	5,300.00	1,800.37	7,100.37	
23	第二十三年	3,000.00	1,695.69	4,695.69	
24	第二十四年	0.00	1,599.99	1,599.99	
25	第二十五年	7,700.00	1,508.75	9,208.75	
26	第二十六年	35,000.00	708.75	35,708.75	
合计		83,340.00	51,808.53	135,148.53	
本息覆盖倍数				1.94	

四、风险分析

（一）项目债券融资风险分析

依据当前的市场状况及数据，对未来的收益进行预测，存在较大的不确定性。在诸多不确定性因素中，厂房及宿舍等配套设施租赁、标准厂房出售、停车场、充电桩、屋顶太阳能光伏发电收入的变动对本项目的影响最为重要。本着谨慎性原则，对厂房及宿舍等配套设施租赁、标准厂房出售、停车场、充电桩、屋顶太阳能光伏发电收入的向下波动进行敏感性分析。

经测算，在厂房及宿舍等配套设施租赁、标准厂房出售、停车场、充电桩、屋顶太阳能光伏发电收入预测下降 10.00%计算收益的情况下，本息覆盖倍数约为 1.51 倍；当厂房及宿舍等配套设施租赁、标准厂房出售、停车场、充电桩、屋顶太阳能光伏发电收入预测下降 20.00%计算收益情况下，本息覆盖倍数为 1.38 倍。同时，项目存续期间不存在任何资金缺口，完全可实现正常本息偿付的自求平衡。因此，本项目具有较强的抗风险能力。厂房及宿舍等配套设施租赁、标准厂房出售、停车场、充电桩、屋顶太阳能光伏发电收入预测下降时本息覆盖倍数详见下表。

表 6：项目收益预测下降 10.00%计算收益的本息覆盖倍数表

金额单位：人民币万元

序号	年度	项目融资本息偿付金额			项目相关收益
		本金	利息	本息合计	
1	第一年	0.00	555.00	555.00	203,900.79
2	第二年	0.00	555.00	555.00	
3	第三年	0.00	721.93	721.93	
4	第四年	0.00	817.63	817.63	
5	第五年	0.00	1,046.88	1,046.88	
6	第六年	0.00	1,984.87	1,984.87	
7	第七年	0.00	2,798.30	2,798.30	
8	第八年	0.00	2,902.97	2,902.97	
9	第九年	0.00	2,902.97	2,902.97	
10	第十年	0.00	2,902.97	2,902.97	
11	第十一年	0.00	2,902.97	2,902.97	
12	第十二年	1,500.00	2,902.97	4,402.97	
13	第十三年	0.00	2,860.07	2,860.07	
14	第十四年	0.00	2,860.07	2,860.07	
15	第十五年	15,000.00	2,860.07	17,860.07	
16	第十六年	0.00	2,305.07	2,305.07	
17	第十七年	3,840.00	2,305.07	6,145.07	
18	第十八年	0.00	2,181.04	2,181.04	
19	第十九年	0.00	2,181.04	2,181.04	
20	第二十年	12,000.00	2,043.04	14,043.04	
21	第二十一年	0.00	1,905.04	1,905.04	
22	第二十二年	5,300.00	1,800.37	7,100.37	
23	第二十三年	3,000.00	1,695.69	4,695.69	
24	第二十四年	0.00	1,599.99	1,599.99	
25	第二十五年	7,700.00	1,508.75	9,208.75	
26	第二十六年	35,000.00	708.75	35,708.75	
合计		83,340.00	51,808.53	135,148.53	
本息覆盖倍数				1.51	

表 7：项目收益预测下降 20.00%计算收益的本息覆盖倍数表

金额单位：人民币万元

序号	年度	项目融资本息偿付金额			项目相关收益
		本金	利息	本息合计	
1	第一年	0.00	555.00	555.00	186,798.53
2	第二年	0.00	555.00	555.00	
3	第三年	0.00	721.93	721.93	
4	第四年	0.00	817.63	817.63	
5	第五年	0.00	1,046.88	1,046.88	

序号	年度	项目融资本息偿付金额			项目相关收益
		本金	利息	本息合计	
6	第六年	0.00	1,984.87	1,984.87	
7	第七年	0.00	2,798.30	2,798.30	
8	第八年	0.00	2,902.97	2,902.97	
9	第九年	0.00	2,902.97	2,902.97	
10	第十年	0.00	2,902.97	2,902.97	
11	第十一年	0.00	2,902.97	2,902.97	
12	第十二年	1,500.00	2,902.97	4,402.97	
13	第十三年	0.00	2,860.07	2,860.07	
14	第十四年	0.00	2,860.07	2,860.07	
15	第十五年	15,000.00	2,860.07	17,860.07	
16	第十六年	0.00	2,305.07	2,305.07	
17	第十七年	3,840.00	2,305.07	6,145.07	
18	第十八年	0.00	2,181.04	2,181.04	
19	第十九年	0.00	2,181.04	2,181.04	
20	第二十年	12,000.00	2,043.04	14,043.04	
21	第二十一年	0.00	1,905.04	1,905.04	
22	第二十二年	5,300.00	1,800.37	7,100.37	
23	第二十三年	3,000.00	1,695.69	4,695.69	
24	第二十四年	0.00	1,599.99	1,599.99	
25	第二十五年	7,700.00	1,508.75	9,208.75	
26	第二十六年	35,000.00	708.75	35,708.75	
合计		83,340.00	51,808.53	135,148.53	
本息覆盖倍数				1.38	

由以上分析可见，本项目具有较强的抗风险能力。

五、总体评价结论

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对项目收益预测、投资支出预测、成本预测等进行的分析评价，认为该项目在发债周期内，一方面通过债券发行能满足项目投资运营融资需要，另一方面项目收益也能保证债券正常的还本付息需要，总体实现项目收益和融资的自求平衡。

综上，我们认为，在预测情况未发生重大变化的前提下，项目可以采取发行项目收益与融资自求平衡专项债券的资金筹措方案。

(此页无正文)

广东大川会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师:



中国注册会计师:



2025 年 1 月 9 日



统一社会信用代码
91441602684406123B

营业执照

(副本)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称 广东大川会计师事务所（普通合伙）

出资额 人民币叁佰万元

类型 普通合伙企业

成立日期 2009年01月09日

执行事务合伙人 朱仁华

主要经营场所

河源市新市区中山大道1号河源广场C栋509A

经营范围 许可项目：注册会计师业务；代理记账（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；财务咨询（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2024年01月31日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名 称：广东大川会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：朱仁华

主任会计师：

经 营 场 所：河源市新市区中山大道1号河源广
场C栋509号

组 织 形 式：普通合伙

执业证书编号：44160007

批准执业文号：粤财会[2009]8号

批准执业日期：2009年01月04日

证书序号：0018440

说 明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



姓名 朱仁华

Full name

性别 男

Sex

出生日期 1973-10-15

Date of birth

工作单位 广东大川会计师事务所

Working unit

身份证号码 362329197310150077

Identity card No.



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 361100030003
No. of Certificate

批准注册协会: 江西省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2010 年 2 月 13 日
Date of Issuance

2018年3月换发



朱仁华 361100030003



姓名	何小岸
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1989-07-14
Date of birth	
工作单位	广东大川会计师事务所
Working unit	(普通合伙)
身份证号码	441602198907140015
Identity card No.	



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 441600070006
No. of Certificate

批准注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2020 年 07 月 07 日
Date of Issuance /y /m /d



何小岸 441600070006