

三、项目详细信息

项目名称		梅县区产业集聚地铜箔产业基础设施建设项目									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.15									
其中：用于符合条件的重大项目资本金(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		本项目包含10个子项目。 1.梅县区梅州坑电子信息产业基地首期场地平整工程内容及规模：主要内容包括土石方开挖、绿化边坡、临时排水工程等，其中：该项目场地平整面积501.63亩（含林地264亩），挖方约167.34万立方米，填方约229.43万立方米，其中道路需压实约13万立方米；边坡绿化约5.3万平方米，临时排水沟约2800米。 2.梅州市梅县区雁洋镇松坪村工业用地场地平整工程项目建设规模和内容：该工程土地平整面积约173.4亩（含边坡、排水）。土石方挖方总量约38.5万立方米，填方约34.5万立方米。 3.梅县区白渡镇110千伏瓜洲输变电站场地平整及基础设施建设工程项目建设内容及规模：项目占地26479平方米，包括场地、边坡土石方和三维网植草边坡。场地及边坡土石方工作内容包括：挖土方40378立方米、挖石方34396立方米、夯填土方74655立方米；三维网植草边坡主要工作内容包括：人工修坡1152平方米、三维网挂网1152平方米、喷播植草（灌木）籽3400平方米、坡面刻槽4258米、砵水沟159米、沉砂池2座、跌水槽100米等。 4.梅县区产业集聚地铜箔产业基础设施建设项目（上坑10万吨铜箔项目新建110千伏接入系统工程）项目主要建设内容与规模：（一）变电工程。在220千伏油坑站利用原预留的备用间隔扩建1个110千伏出线间隔。（二）线路工程。从广东嘉元时代新能源材料有限公司用电接入项目变电站新建1回110千伏架空线路，长约13.25千米。									
项目建设期		2022年至2025年									
项目运营期		2025年至2044年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		20									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		5.007007									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		0.007007									
专项债券融资(单位：亿元)		5									
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)		2.5	1	1.35	0.15						
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		23.7319									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前	2021年		2022年		2023年		2024年		2025年		0.8832
2026年	0.9097	2027年	0.937	2028年	0.9651	2029年	0.994	2030年	1.0239	2031年	1.0546
2032年	1.0862	2033年	1.1188	2034年	1.1524	2035年	1.1869	2036年	1.2226	2037年	1.2592
2038年	1.297	2039年	1.3359	2040年	1.376	2041年	1.4173	2042年	1.4598	2043年	1.5036
2044年	1.5487	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资							4.74
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）		8.95912		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							2.65
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）		5		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							4.75
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）		8.95912		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							2.65
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）		5		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							4.75
项目收益预测依据		厂房出租收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。