

2025 年广东省政府专项债券（五期）

广东省梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇人居环境 整治建设项目

募投报告

实施单位盖章：梅州市梅县区畚江镇人民政府

主管部门盖章：梅州市梅县区畚江镇人民政府

局
市（县、区）财政局盖章：梅州市梅县区财政

2025 年 1 月

目录

一、项目基本情况	1
(一) 项目所处区域财政经济情况	1
(二) 本地社会发展规划和行业相关规划	1
(三) 项目情况	2
(四) 项目立项情况或实施依据	4
(五) 责任主体	5
二、项目实施重要性和经济社会效益分析	6
(一) 重要性分析:	6
(二) 经济效益分析:	6
(三) 社会效益分析:	8
三、项目投资估算、资金筹措方案及使用计划	9
(一) 投资估算	10
(二) 筹措方案	10
(三) 项目实施安排	15
(四) 债券资金用途	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
四、项目收益与融资平衡情况	15
(一) 项目预期成本收益	15
1. 项目收入测算	15
2. 项目成本及相关税费	17
3. 项目损益情况	20
(二) 融资收益平衡情况	20
(三) 总体评价	15
五、专项债券管理	26
(一) 债券资金概况	26
(二) 债券资金管理	28
(三) 职责分工	30
六、项目风险控制	32
(一) 潜在风险及控制措施	32
(二) 还款保障措施	37
七、其他需要说明事项	38

一、项目基本情况

（一）项目所处区域财政经济情况

梅县区，隶属广东省梅州市，中央苏区县，位于广东省东北部，韩江上游，梅州市中部，介于北纬 23° 55′ —24° 48′ 、东经 115° 47′ —116° 33′ 之间，辖区总面积 2483 平方千米。截至 2018 年，梅县区辖 1 个街道、18 个镇；另辖 1 个乡级单位。区政府驻新城街道。

梅县区始建于秦朝，北宋开宝四年（971 年），改敬州为梅州；民国元年（1912 年）废除州府制，梅州改称梅县。2013 年 10 月，国务院同意批准梅县撤县设区，与梅江区同属梅州市辖区并称梅城。

梅县区是汉族客家民系聚居地，迄今已有 1500 多年历史，素有“文化之乡”、“长寿之乡”、“华侨之乡”和“足球之乡”的美誉。历来崇文重教，名人辈出，有新中国开国元帅叶剑英，抗元英雄蔡蒙古，翰林李士淳，“岭南第一才子”宋湘，作家、雕塑家李金发等一大批光耀中华的名人贤士，郭沫若先生曾赞美“文物由来第一流”。是原中央苏区县、全国文化先进县、中国山歌艺术之乡、中华诗词之乡、全国文明县城。

近三年梅县区财政经济情况

项目	2021 年	2022 年	2023 年
地区生产总值（亿元）	237.71	238.26	258.48

一般公共预算收入（亿元）	16.3973	13.23	14.2497
政府性基金收入（亿元）	13.8690	3.9	5.3497
其中：国有土地出让收入（亿元）	12.8825	3.66	5.0128
政府性基金支出（亿元）	23.6669	20.66	20.2692
其中：国有土地出让支出（亿元）	4.8963	2.12	2.3134

（二）本地社会发展规划和行业相关规划

根据《梅县区畲江镇总体规划(2017-2035)》，畲江镇城镇发展定位为“梅州市绿色产业示范基地、广东梅兴华丰产业集聚带产城联动发展示范区，梅县区宜居宜业的城市副中心”。城镇发展总目标为“依托区域发展的战略机遇，把握上层次规划发展的方向和契机，加强兴宁水口、梅县水车等周边城镇的合作，提升城镇化水平，完善中心镇城镇功能。坚持规划先行，高起点、高品位地规划和建设城镇，繁荣城镇经济，提高城镇品位，打造梅县区宜居宜业的城市副中心。”镇域职能结构规划为以城镇建设区为核心，梅江河为纽带，形成“两心一带，四区三圈层”的总体职能结构。两心：分别为现状城镇综合服务中心及高铁片新区综合服务中心集生产物流、生活服务等功能于一体；一带：自西南向东北贯穿全镇的梅江河；四区：畲江城镇生活区、北部高铁商务区、东部工业园区及南部综合保税区，集中在城镇建设圈层；三圈层：内部的城镇建设圈层、中部的休闲服务圈层、外部的生态旅游发展圈层。

近期规划中还提出：重点更新地区主要指现状位于建成区的门户位置，地位重要但需要提升建设水平、完善城市功能的地区。其目的在于通过改善局部环境、完善设施和置换陈旧功能，挖掘建成区的潜在价值和空间，促进城镇形象提升。重点更新地区包括：新梅江大桥两侧，高速路出入口沿线，沿梅江河区域。

红星、官铺村为现状城镇综合服务中心，是镇区重要街区。但是目前区域沿街两侧建筑面积由于修建年代的不同，建筑风格混杂，整体街区建筑风格各异，缺乏有机的协调性，产生断代感。沿街天际线单调，缺乏合理的城市空间秩序。街道的现状与建设梅县区宜居宜业的城市副中心的要求确有很大差距。在目前畚江镇打造广东梅兴华丰产业集聚带核心区城镇，工贸型城镇的背景下，为了配套服务梅州高新区、梅州综合保税区、松棚铁路物流基地三大平台的重要意义，是开展城乡融合发展省级试点的重要举措。针对畚江镇红本区域的现状，畚江镇政府提出对梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇建设项目改造，对现有河堤进行人居环境提升，重点对街区功能及商业体系进行融合，对街区巷道交通体系进行疏通，塑造传统商街风貌，对特定空间节点进行改造，注入客家元素，通过完善设施和置换陈旧功能，挖掘建成区的潜在价值和空间，促进城镇形象提升。

（三）项目情况

本项目有四个子项目，分别为：畲江镇美丽圩镇建设项目、畲江镇畲江东桥新建工程、畲江镇滨江路改建工程、畲江镇镇级污水处理厂扩容工程。

（1）畲江镇美丽圩镇建设项目

项目建设内容：对一至九横街雨污分流改造，官铺村留用地排水排污建设、雨污分流管及道路硬底化，圩镇自来水改造，留用地地下管廊建设，城乡电网改造，弱电落地工程改造，主街道、老街、河堤提升改造及配套设施建设，农贸市场和停车场提升改造，人居环境和生态环境提升改造，外立面提升改造，新建公交站亭，拆除废旧建筑，新建公厕等。

（2）畲江镇畲江东桥新建工程

项目起点位于畲江镇，与 Y210 乡道相接，终点接 G206 国道新建畲江东桥，横跨梅江河，新建桥梁规格：路基宽 20m，桥梁总宽 20m，路面宽 16.5m，设计速度 40Km/h，路线全长约 0.696Km。

（3）畲江镇滨江路改建工程

项目起点位于畲江镇新梅江大桥桥底，现状村道连接，往东北方向延伸，新建畲江中桥跨越松林河，终点位于拟建畲江东桥附近，路线长约 2.36Km，按三级公路双向 2 车道标准建设，路基宽 9m，路面宽 7m、人行道宽 1.5m，设计速度为 30km/h，畲江中

桥全长 100m，桥梁总宽 10m，桥面净宽 7m，同时建设 2 座河边拓宽桥（桥宽 5.5m）共 860m。

（4）畲江镇镇级污水处理厂扩容工程

新增用地9.07亩，拟选址于含江镇淞林村大昌新城东北边，总用地面积6041平方米，建设日处理量5000立方米/天的污水处理厂及配套管网等。

本项目属于有一定收益的公益性项目。

（四）项目立项情况或实施依据

1)2022 年 02 月 18 号取得梅州市梅县区发展和改革局《关于梅县区发展和改革局关于梅州市梅县区畲江镇畲江东桥新建工程可行性研究报告的批复》（梅县区发改审[2022]9 号）。

2)2022 年 02 月 18 号取得梅州市梅县区发展和改革局《关于梅县区发展和改革局关于梅州市梅县区畲江镇美丽圩镇建设项目可行性研究报告的批复》（梅县区发改审[2022]10 号）。

3)2022 年 02 月 18 号取得梅州市梅县区发展和改革局《关于梅县区发展和改革局关于梅州市梅县区畲江镇滨江路改建工程可行性研究报告的批复》（梅县区发改审[2022]11 号）。

4)2023 年 07 月 27 号取得梅州市梅县区发展和改革局《关于梅州市梅县区畲江镇镇级污水处理厂扩容提质工程项目初步设计概算的批复》（梅县区发改审[2023]73 号）。

（五）责任主体

1. 根据广东省梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇人居环境整治建设项目整治建设项目可行性研究报告的批复可知，本项目实施机构和项目主管均为梅州市梅县区畚江镇人民政府，机构详细信息如下表：

名称	梅州市梅县区畚江镇人民政府
统一社会信用代码	11441403007215426B
机构地址	广东省梅州市梅县区畚江镇畚南大道55号
负责人	黎锡涛
机构性质	机关

2. 项目资产管理：梅州市梅县区畚江镇人民政府

项目资产权属性质为政府资产，具体归属责任主体为行政单位。该项目资金投入后，对应资产形成的国有资产所产生的收益按规定及时上缴地方财政。同时在债券存续期内不会使用该项目资产进行抵押、质押等其他违规行为，严格按照国家、省和单位内控制度进行管理。

二、项目实施重要性和经济社会效益分析

（一）重要性分析：

1. 项目的建设是完善畚江镇城镇功能与发展的需要现阶段国家大力支持中小城镇的发展，促进城乡一体化，根据《梅县区畚江镇总体规划(2017-2035)》和提出的城镇总体布局要求，明确了畚江镇的城镇功能定位为“梅州市绿色产业示范基地、广东梅兴华丰产业集聚带产城联动发展示范区，梅县区宜居宜业的城市副中心”。对城镇人口、经济和社会发展目标进行了详尽的阐

明，并提出了具体的城镇布局结构为“两心一带，四区三圈层”。本项目的实施，将有效改善区域内基础设施水平，对完善畚江镇城镇功能具有重要的促进作用。

2. 项目建设是发挥畚江镇整体优势、创造综合社会效益的需要本项目建设是创造、发挥畚江镇经济优势，抢抓机遇扩大开放的“形象工程”和“民心工程”。本项目主要包括以下几个功能：首先，经济功能。街道就代表整个城镇给外来人员的形象，可以带来更多的投资机会。其次，休闲功能。改造后的畚江镇街区的一道亮丽的风景线，给居民增添一个休闲的好去处。第三，文化功能。街区历来是人们聚集的地方，其显示着城镇的人文特色和精神风貌，改造后的街区通过仿古建筑的改造，充分展示客家独特的建筑文化。该项目的建设将有力带动该区域的综合开发，将进一步加快经济建设步伐，促进经济发展。同时项目建设改善了街区的生活环境，另一方面集聚了城镇居住人口，使城镇总体环境得到极大提高，符合畚江镇关于城镇发展的战略规划。

3. 项目的建设是提升畚江镇的城镇形象和城镇品位的需要城镇街道代表城镇的形象，人们对街道的感知不仅涉及其路面本身，还包括街道两侧的建筑，成行的行道树、广场景色及广告牌等等。这一系列事物共同作用形成了街道的整体形象，而其中任何一种事物质量的低下，都影响整个街道的形象，而街道的形象又影响城镇的形象。对于外地的旅游者来说，街道就代表整个城

镇给这些外来人员的形象。梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇建设项目符合社会文明进化的客观要求，是经济发展到较高水平的象征，改造后的街区成为畚江镇的城镇形象的窗口，完美展现畚江镇的现代城镇风貌。

（二）经济效益分析：

（1）项目对所在地区居民收入与就业产生积极的影响目前当地居民很多从事商业活动，经过公共基础设施改造，街区更加繁荣、往来人流增加集聚。购物环境改善，消费群体数量及素质提高，势必给当地的商业经济带来很大的发展，对于附近的旅游氛围将起到积极促进作用，项目的建设将有助于提高沿路居民的收入水平，改造完成后将带动相关商家的发展，增加就业机会。

（2）本项目建设有利于促进畚江镇旅游环境建设以畚江镇日渐提高的经济水平与项目所在地得天独厚的地理位置为依托，以城镇第三产业的服务需求量、加快城乡统筹发展为契机，积极建设成为高品质的经济强镇、宜居城镇。本项目将承担提升地区文化、经济贸易综合竞争力、促进多方合作交流，项目的改造有利于完善区域配套基础设施，优化周边环境，提高区域开放度，对畚江镇的发展都具有重要的意义。通过本项目建设提升镇区形象及品位，完善镇区基础设施建设，为加快区域建设和进一步改善投资环境、旅游环境将起到积极的作用。

(3) 项目提升了畚江镇镇区文化品位这次对建筑立面进行改造、粉刷，增加整体生态环境设计，以简洁的形式、鲜明的风格形成北环路的主要基调，着力增加文化气氛。使街区更具观赏性、艺术性，更充满现代感。营造出浓厚的文化氛围。完善街区的人文环境、价值理念，实现商业、文化的功能。项目的建成，必将进一步完善畚江镇城镇功能、展示历史文化底蕴、提升城镇整体品位。使畚江镇街区成为畚江镇名片。所以，总的来说，推进畚江镇，美丽圩镇建设项目有利于稳定人心，稳定社会，稳定经济，促进发展。本项目建设社会效益十分明显，社会影响非常深远。

(三) 社会效益分析:

1. 项目对居民收入的影响。项目实施后项目地及周边居民在短期内收入会比较丰厚，长期来看收入稳定有保障。

2. 项目对居民生活水平和生活质量的影响。项目实施后，从根本上彻底改善了项目区域环境条件，优化了项目地城镇环境。从根本上彻底改善了街区环境，充分享有城镇居民的生活水平和生活质量。无论从哪个方面来讲，项目实施后，是切实提高畚江镇生活水平和生活质量的主要途径。

3. 项目对项目地居民就业的影响。项目实施后，拓展了城镇空间、优化了资源配置、优化了城镇环境、完善了城镇功能、提升了城镇形象。项目实施后，可增加当地居民就业机会。有利于

优化城镇就业环境，对社会收入分配有良性影响。项目的实施在一定程度上能够帮助项目地居民就业。

4. 项目对项目地弱势群体利益的影响。项目本身就是充分保障了城镇弱势群体的根本利益。

5. 项目对项目地文化、教育、卫生的影响。项目实施后，将教育、文化、卫生等做了科学的规划，这对于项目地的文化、教育、卫生事业的发展可以说是“重生”。项目的实施将会在很大程度上促进项目地文化、教育、卫生事业的大发展。

6. 项目对项目地少数民族风俗习惯和宗教的影响。项目将客家元素，项目建设对少数民族风俗习惯和宗教无影响。

三、项目投资估算、资金筹措方案及使用计划

(一) 投资估算

1. 编制依据及原则

1) 交通部 2018 年第 86 号《公路工程建设项目投资估算编制办法》(JTG 3820-2018)。

2) 交通部 2018 年第 86 号《公路工程估算指标》(JTG/T 3821-2018)。

3) 交通部 2018 年第 86 号《公路工程概算定额》(JTG/T 3831-2018)。

4) 交通部 2018 年第 86 号《公路工程预算定额》(JTG/T 3832-2018)。

5) 交通部 2018 年第 86 号《公路工程机械台班费用定额》(JTG/T 3833-2018)。

6) 广东省交通厅粤交基【2019】544 号广东省执行交通部《公路建设工程项目投资估算编制办法》的补充规定。

7) 交通部 2018 年第 86 号《公路建设工程项目投资估算编制办法》(JTG 3820-2018)，利润按定额直接费及措施费、企业管理费之和的 7.42%计算。

8) 交通运输部 2019 年第 26 号，税金按直接费及设备购置费、措施费、企业管理费、规费、利润之和的 9%计算。

2. 项目总投资

项目投资估算表

序号	投资估算项目名称	总金额（万元）
1	梅县区畚江镇滨江路改建工程	6,005.02
2	梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇建设项目	19,035.05
3	梅县区畚江镇畚江东桥新建工程	11,986.67
4	梅州市梅县区畚江镇镇级污水处理厂扩容提质工程项目	4,690.53
项目总投资		41,717.27

(二) 筹措方案

1. 市场化融资资金筹措：

无。

2. 地方政府债券资金筹措：

1) 存量债券资金列式

广东省梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇人居环境整治建设项目，以前年度已安排专项债券资金共计 31,200.00 万元，对应各批次存量债券资金信息概况如下：

序号	融资时间节点	债券名称	发行年限	票面利率	债券偿还方式	融资金额（万元）
1	2022年6月	2022年广东省政府专项债券（三十期）	20年	3.22%	每半年支付利息，到期还本	6,600.00
2	2022年5月	2022年广东省政府专项债券（二十三期）	20年	3.28%	每半年支付利息，到期还本	8,400.00
3	2023年1月	2023年广东省政府专项债券（六期）	20年	3.19%	每半年支付利息，到期还本	3,000.00
4	2023年4月	2023年广东省政府专项债券（十三期）	20年	3.16%	每半年支付利息，到期还本	2,200.00
5	2023年8月	2023年广东省政府专项债券（三十六期）	20年	3.06%	每半年支付利息，到期还本	3,000.00
6	2023年8月	2023年广东省政府专项债券（五十四期）	20年	3.00%	每半年支付利息，到期还本	5,000.00
7	2024年3月	2024年广东省政府专项债券（十六期）	20年	2.67%	每半年支付利息，到期还本	1,000.00
8	2024年5月	2024年广东省政府专项债券（二十五期）	20年	2.62%	每半年支付利息，到期还本	2,000.00
合计						31,200.00

2) 本年度及以后年度债券资金概况

2025 年计划安排专项债券资金 2,100.00 万元：

其中 1 月拟发行 2025 年广东省政府专项债券（五期）
1,000.00 万元；2025 年度待后续发行专项债券资金 1,100.00 万
元。

3. 非融资资金筹措：

本项目财政性资金 8,417.27 万元

表 项目资金筹措情况（单位：万元）

年度	项目投资		市场化 融资资金		非融资资金						地方政府专项债券融资		
					单位自有 资金	其中：已 到位金额	财政性资 金	其中：已 到位金额	其他	其中：已 到位金额	本次发行 金额	以前发行 金额	计划以后 发行金额
合计	41,717.27	31,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,417.27	0.00	0.00	0.00	1,000.00	31,200.00	1,100.00
2022 年	15,000.00	15,000.00										15,000.00	
2023 年	13,200.00	13,200.00										13,200.00	
2024 年	3,000.00	3,000.00										3,000.00	
2025 年	10,517.27	0.00					8,417.27				1,000.00		1,100.00

（三）项目实施安排

1)2022 年 02 月 18 号取得梅州市梅县区发展和改革局《关于梅县区发展和改革局关于梅州市梅县区畚江镇畚江东桥新建工程可行性研究报告的批复》（梅县区发改审[2022]9 号）。

2)2022 年 02 月 18 号取得梅州市梅县区发展和改革局《关于梅县区发展和改革局关于梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇建设项目可行性研究报告的批复》（梅县区发改审[2022]10 号）。

3)2022 年 02 月 18 号取得梅州市梅县区发展和改革局《关于梅县区发展和改革局关于梅州市梅县区畚江镇滨江路改建工程可行性研究报告的批复》（梅县区发改审[2022]11 号）。

（四）债券资金用途

本次专项债券资金主要用于支付项目的施工进度款

专项债券资金用途

用途	专项债券金额（万元）
项目施工进度款	1000.00
监理费等其他建设费用	
合计	1000.00

四、项目收益与融资平衡情况

（一）项目预期成本收益

1. 项目收入测算

根据梅州市梅县区畚江镇人民政府提供的项目实施意见汇总稿可知，该项目建成正式运营后主要收入包括广告牌出租收入、路灯广告灯箱出租收入、污水处理厂收入、停车位收入和充

电桩服务收入、服务驿站出租收入、自来水厂收入和市场摊位收入。

(1) 广告牌出租收入

项目一共建成 500 个广告牌，平均月租金 800 元/个。

(2) 路灯广告灯箱出租收入

项目一共建成 450 个路灯广告灯箱，平均月租金 300 元/个。

(3) 污水处理厂收入

项目一共建成 2 个污水处理厂，平均月收入 400000 元。

(4) 停车位收入

项目一共建成 300 个停车位，每个车位日周转 6 台车，每车平均收费 10 元。

(5) 充电桩服务收入

项目一共建成 120 个充电桩，每个充电桩收费 45 元/天。

(6) 服务驿站出租收入

项目一共建成 50 个服务驿站，平均月租金 2000 元/个。

(7) 自来水厂收入

项目一共建成 1 个自来水厂收入，平均每月 200000 元。

(8) 市场摊位收入

项目一共建成 100 个市场摊位，平均每月 800 元/个。

上述各项收入，按每年 9%升幅考虑。

收入测算明细表

金额单位：人民币万元

年度	广告牌出租收入	路灯广告灯箱出租收入	污水处理厂收入	停车位收入	充电桩服务收入	服务驿站出租收入	服务驿站出租收入	市场摊位收入	合计
第一年	480.00	162.00	480.00	657.00	197.10	120.00	240.00	96.00	2,432.10
第二年	523.20	176.58	523.20	716.13	214.84	130.80	261.60	104.64	2,650.99
第三年	570.29	192.47	570.29	780.58	234.17	142.57	285.14	114.06	2,889.58
第四年	621.61	209.79	621.61	850.83	255.25	155.40	310.81	124.32	3,149.64
第五年	677.56	228.68	677.56	927.41	278.22	169.39	338.78	135.51	3,433.11
第六年	738.54	249.26	738.54	1,010.88	303.26	184.63	369.27	147.71	3,742.09
第七年	805.01	271.69	805.01	1,101.85	330.56	201.25	402.50	161.00	4,078.88
第八年	877.46	296.14	877.46	1,201.02	360.31	219.36	438.73	175.49	4,445.97
第九年	956.43	322.80	956.43	1,309.11	392.73	239.11	478.22	191.29	4,846.11
第十年	1,042.51	351.85	1,042.51	1,426.93	428.08	260.63	521.25	208.50	5,282.26
第十一年	1,136.33	383.51	1,136.33	1,555.36	466.61	284.08	568.17	227.27	5,757.67
第十二年	1,238.60	418.03	1,238.60	1,695.34	508.60	309.65	619.30	247.72	6,275.86
第十三年	1,350.08	455.65	1,350.08	1,847.92	554.38	337.52	675.04	270.02	6,840.68
第十四年	1,471.59	496.66	1,471.59	2,014.23	604.27	367.90	735.79	294.32	7,456.34

第十五年	1,604.03	541.36	1,604.03	2,195.51	658.65	401.01	802.01	320.81	8,127.41
第十六年	1,748.39	590.08	1,748.39	2,393.11	717.93	437.10	874.20	349.68	8,858.88
第十七年	1,905.75	643.19	1,905.75	2,608.49	782.55	476.44	952.87	381.15	9,656.18
第十八年	2,077.26	701.08	2,077.26	2,843.26	852.98	519.32	1,038.63	415.45	10,525.24
第十九年	2,264.22	764.17	2,264.22	3,099.15	929.74	566.05	1,132.11	452.84	11,472.51
第二十年	2,468.00	832.95	2,468.00	3,378.07	1,013.42	617.00	1,234.00	493.60	12,505.03
合计	24,556.86	8,287.94	24,556.86	33,612.20	10,083.66	6,139.21	12,278.43	4,911.37	124,426.53

2. 项目成本及相关税费

根据梅州市梅县区畚江镇人民政府提供的项目实施意见汇总稿可知，该项目建成正式运营后主要支出包括工资及福利费、办公费及其他费用和维修维护费。

(1) 工资及福利费

项目劳动定员暂定 8 人，按人均工资福利费 5.5 万元/年，年均增长 5%估算。

(2) 办公费及其他费用

按收入的 5%考虑。按运营期估算，办公费及其他费用 6,221.33 万元。

(3) 维修维护费：

按收入的 3%考虑。按运营期估算，维修维护费 3,732.80 万元。

成本测算明细表

金额单位：人民币万元

年度	工资及福利费	办公费及其他费用	维修维护费	合计
第一年	44.00	121.61	72.96	238.57
第二年	46.20	132.55	79.53	258.28
第三年	48.51	144.48	86.69	279.68
第四年	50.94	157.48	94.49	302.91
第五年	53.48	171.66	102.99	328.13
第六年	56.16	187.10	112.26	355.53

第七年	58.96	203.94	122.37	385.27
第八年	61.91	222.30	133.38	417.59
第九年	65.01	242.31	145.38	452.70
第十年	68.26	264.11	158.47	490.84
第十一年	71.67	287.88	172.73	532.28
第十二年	75.25	313.79	188.28	577.32
第十三年	79.02	342.03	205.22	626.27
第十四年	82.97	372.82	223.69	679.48
第十五年	87.12	406.37	243.82	737.31
第十六年	91.47	442.94	265.77	800.18
第十七年	96.05	482.81	289.69	868.54
第十八年	100.85	526.26	315.76	942.87
第十九年	105.89	573.63	344.18	1,023.69
第二十年	111.18	625.25	375.15	1,111.58
合计	1,454.90	6,221.33	3,732.80	11,409.02

3. 项目损益情况

根据上述测算，广东省梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇人居环境整治建设项目整治建设项目在债券存续期内的项目营运收益为 113,017.50 万元。

金额单位:人民币万元

年度	项目运营收入	项目运营成本支出	项目净收益
第一年	2,432.10	238.57	2,193.53
第二年	2,650.99	258.28	2,392.71
第三年	2,889.58	279.68	2,609.90
第四年	3,149.64	302.91	2,846.73
第五年	3,433.11	328.13	3,104.98

第六年	3,742.09	355.53	3,386.56
第七年	4,078.88	385.27	3,693.61
第八年	4,445.97	417.59	4,028.39
第九年	4,846.11	452.70	4,393.41
第十年	5,282.26	490.84	4,791.42
第十一年	5,757.67	532.28	5,225.38
第十二年	6,275.86	577.32	5,698.54
第十三年	6,840.68	626.27	6,214.41
第十四年	7,456.34	679.48	6,776.87
第十五年	8,127.41	737.31	7,390.10
第十六年	8,858.88	800.18	8,058.70
第十七年	9,656.18	868.54	8,787.64
第十八年	10,525.24	942.87	9,582.37
第十九年	11,472.51	1,023.69	10,448.82
第二十年	12,505.03	1,111.58	11,393.45
合计	124,426.53	11,409.02	113,017.50

（二）融资收益平衡情况

1. 项目现金流测算表

根据融资项目覆盖专项债券存续期内运营收入与成本费用测算数据以及项目债券融资成本，融资项目运营期内的现金流量情况如下表所示，表明融资项目的收入与支出能够实现总体平衡。

融资项目运营期内项目现金流测算表

金额单位：人民币万元

年度	项目现金流入	项目现金流出	净现金流量	累计净现金流量
----	--------	--------	-------	---------

	运营收入	年度付本息	年度运营成本支出		
第一年	2,432.10	85.05	238.57	2,108.48	2,108.48
第二年	2,650.99	85.05	258.28	2,307.66	4,416.14
第三年	2,889.58	85.05	279.68	2,524.85	6,940.99
第四年	3,149.64	85.05	302.91	2,761.68	9,702.67
第五年	3,433.11	85.05	328.13	3,019.93	12,722.60
第六年	3,742.09	85.05	355.53	3,301.51	16,024.11
第七年	4,078.88	85.05	385.27	3,608.56	19,632.67
第八年	4,445.97	85.05	417.59	3,943.34	23,576.00
第九年	4,846.11	85.05	452.70	4,308.36	27,884.37
第十年	5,282.26	85.05	490.84	4,706.37	32,590.74
第十一年	5,757.67	85.05	532.28	5,140.33	37,731.07
第十二年	6,275.86	85.05	577.32	5,613.49	43,344.56
第十三年	6,840.68	85.05	626.27	6,129.36	49,473.91
第十四年	7,456.34	85.05	679.48	6,691.82	56,165.73
第十五年	8,127.41	85.05	737.31	7,305.05	63,470.78
第十六年	8,858.88	85.05	800.18	7,973.65	71,444.43
第十七年	9,656.18	85.05	868.54	8,702.59	80,147.02
第十八年	10,525.24	85.05	942.87	9,497.32	89,644.34
第十九年	11,472.51	85.05	1,023.69	10,363.77	100,008.10
第二十年	12,505.03	52,868.25	1,111.58	-41,474.80	58,533.30
合计	124,426.53	54,484.20	11,409.02	58,533.30	58,533.30

2. 预期债券存续期内项目收益偿还融资本息情况

本融资项目收益为项目自身营运产生的现金流入，项目营运前需支付的融资利息由项目建设资金支付，预期自融资开始日至

第二十年内，项目产生的政府性基金收入或专项收入用于偿还融资本息的情况如下：

预期项目收益实现情况下的本息覆盖倍数表

金额单位：人民币万元

年度	借贷本息支付			项目收益	备注
	本金	利息	本息合计		
已融资	31,200.00	19,483.20	50,683.20		已融资本金处为该项目在本次债券存续期内偿还本金汇总金额
第一年		85.05	85.05	2,193.53	
第二年		85.05	85.05	2,392.71	
第三年		85.05	85.05	2,609.90	
第四年		85.05	85.05	2,846.73	
第五年		85.05	85.05	3,104.98	
第六年		85.05	85.05	3,386.56	
第七年		85.05	85.05	3,693.61	
第八年		85.05	85.05	4,028.39	
第九年		85.05	85.05	4,393.41	
第十年		85.05	85.05	4,791.42	
第十一年		85.05	85.05	5,225.38	
第十二年		85.05	85.05	5,698.54	
第十三年		85.05	85.05	6,214.41	
第十四年		85.05	85.05	6,776.87	
第十五年		85.05	85.05	7,390.10	
第十六年		85.05	85.05	8,058.70	

第十七年		85.05	85.05	8,787.64	
第十八年		85.05	85.05	9,582.37	
第十九年		85.05	85.05	10,448.82	
第二十年	2,100.00	85.05	2,185.05	11,393.45	
合计	33,300.00	21,184.20	54,484.20	113,017.50	
本息覆盖倍数	2.07				

(三) 总体评价

依据当前的市场状况及数据，对未来的收益及现金流进行预测，存在较大的不确定性。在诸多不确定性因素中，预期项目收益的变动对本项目的影响最为重要。本着保守性原则，下面对预期项目收益情况向下波动进行敏感性分析。

预期项目收益实现 90%情况下的本息覆盖倍数表

金额单位: 人民币万元

年度	借贷本息支付			项目收益	备注
	本金	利息	本息合计		
已融资	31,200.00	19,483.20	50,683.20		已融资本金处为该项目在本次债券存续期内偿还本金汇总金额
第一年		85.05	85.05	1,974.18	
第二年		85.05	85.05	2,153.44	
第三年		85.05	85.05	2,348.91	
第四年		85.05	85.05	2,562.06	
第五年		85.05	85.05	2,794.48	

第六年		85.05	85.05	3,047.90	
第七年		85.05	85.05	3,324.24	
第八年		85.05	85.05	3,625.55	
第九年		85.05	85.05	3,954.07	
第十年		85.05	85.05	4,312.28	
第十一年		85.05	85.05	4,702.84	
第十二年		85.05	85.05	5,128.68	
第十三年		85.05	85.05	5,592.97	
第十四年		85.05	85.05	6,099.18	
第十五年		85.05	85.05	6,651.09	
第十六年		85.05	85.05	7,252.83	
第十七年		85.05	85.05	7,908.87	
第十八年		85.05	85.05	8,624.13	
第十九年		85.05	85.05	9,403.94	
第二十年	2,100.00	85.05	2,185.05	10,254.11	
合计	33,300.00	21,184.20	54,484.20	101,715.75	
本息覆盖倍数	1.87				

预期项目收益实现 80%情况下的本息覆盖倍数表

金额单位:人民币万元

年度	借贷本息支付			项目收益	备注
	本金	利息	本息合计		
已融资	31,200.00	19,483.20	50,683.20		已融资本金处 为该项目在本 次债券存续期 内偿还本金汇 总金额
第一年		85.05	85.05	1,754.83	
第二年		85.05	85.05	1,914.17	

第三年		85.05	85.05	2,087.92	
第四年		85.05	85.05	2,277.38	
第五年		85.05	85.05	2,483.98	
第六年		85.05	85.05	2,709.25	
第七年		85.05	85.05	2,954.88	
第八年		85.05	85.05	3,222.71	
第九年		85.05	85.05	3,514.73	
第十年		85.05	85.05	3,833.14	
第十一年		85.05	85.05	4,180.31	
第十二年		85.05	85.05	4,558.83	
第十三年		85.05	85.05	4,971.53	
第十四年		85.05	85.05	5,421.49	
第十五年		85.05	85.05	5,912.08	
第十六年		85.05	85.05	6,446.96	
第十七年		85.05	85.05	7,030.11	
第十八年		85.05	85.05	7,665.89	
第十九年		85.05	85.05	8,359.05	
第二十年	2,100.00	85.05	2,185.05	9,114.76	
合计	33,300.00	21,184.20	54,484.20	90,414.00	
本息覆盖倍数	1.66				

综上所述，预计广东省梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇人居环境整治建设项目预期项目收益对融资成本覆盖倍数均大于或等于 1.66，项目收益可以覆盖融资成本，不能偿还的风险较低。

五、专项债券管理

（一）债券资金概况

1. 存量债券资金列式

广东省梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇人居环境整治建设项目，以前年度已安排专项债券资金共计 31,200.00 万元，对应各批次存量债券资金信息概况如下：

序号	融资时间节点	债券名称	发行年限	票面利率	债券偿还方式	融资金额（万元）
1	2022年6月	2022年广东省政府专项债券（三十期）	20年	3.22%	每半年支付利息，到期还本	6,600.00
2	2022年5月	2022年广东省政府专项债券（二十三期）	20年	3.28%	每半年支付利息，到期还本	8,400.00
3	2023年1月	2023年广东省政府专项债券（六期）	20年	3.19%	每半年支付利息，到期还本	3,000.00
4	2023年4月	2023年广东省政府专项债券（十三期）	20年	3.16%	每半年支付利息，到期还本	2,200.00
5	2023年8月	2023年广东省政府专项债券（三十六期）	20年	3.06%	每半年支付利息，到期还本	3,000.00
6	2023年8月	2023年广东省政府专项债券（五十四期）	20年	3.00%	每半年支付利息，到期还本	5,000.00
7	2024年3月	2024年广东省政府专项债券（十六期）	20年	2.67%	每半年支付利息，到期还本	1,000.00
8	2024年5月	2024年广东省政府专项债券（二十五期）	20年	2.62%	每半年支付利息，到期还本	2,000.00
合计						31,200.00

2. 本年度及以后年度债券资金概况

2025 年计划安排专项债券资金 2,100.00 万元：

其中 1 月拟发行 2025 年广东省政府专项债券（五期）1,000.00 万元；2025 年度待后续发行专项债券资金 1,100.00 万元。

3. 还本付息测算

本债券存续期计划发行期限为二十年，假设融资利率 4.05%，每半年支付利息，到期一次性偿还本金。按照预算法要求，项目所在地按预算管理级次将此次专项债券纳入政府性基金预算管理。

项目还本付息测算汇总表

金额单位：人民币万元

年度	期初本金金额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率	应付利息	还本付息合计
已融资	6,600.00	6,600.00		3.22%	4,250.40	10,850.40
已融资	8,400.00	8,400.00		3.28%	5,510.40	13,910.40
已融资	3,000.00	3,000.00		3.19%	1,914.00	4,914.00
已融资	2,200.00	2,200.00		3.16%	1,390.40	3,590.40
已融资	3,000.00	3,000.00		3.06%	1,836.00	4,836.00
已融资	5,000.00	5,000.00		3.00%	3,000.00	8,000.00
已融资	1,000.00	1,000.00		2.67%	534.00	1,534.00
已融资	2,000.00	2,000.00		2.62%	1,048.00	3,048.00
第一年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第二年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第三年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第四年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第五年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第六年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05

第七年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第八年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第九年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第十年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第十一年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第十二年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第十三年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第十四年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第十五年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第十六年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第十七年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第十八年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第十九年	2,100.00		2,100.00	4.05%	85.05	85.05
第二十年	2,100.00	2,100.00		4.05%	85.05	2,185.05
合计		33,300.00			21,184.20	54,484.20

(二) 债券资金管理

本项目严格执行专项债券资金专款专用的原则，将建立明确主管部门及职责，其中组合使用专项债券和市场化融资的，应实行分账管理。执行严格的流入管理和流出管理制度，并按照中发〔2018〕34号文的要求进行绩效评价，加强资金的使用与管理。

1. 资金流入管理：项目资金流入主要包括资本金、债券资金和项目收入流入。本项目资本金来源于项目建设单位自有资金及财政资金。本项目专项债券资金由市级财政统一管理，专账核算，专款专用，不得挪用。或者在商业银行开立独立于日常经营账户的债券资金管理专用账户(以下简称债券资金专户)，用于专项债

券募集资金的接收、存储及划转。本项目收入专款专用，用于本项目债券本息的偿付。

2. 资金流出管理：本项目资金流出主要包括项目投资支出、债券本息偿付和项目运营成本。关于建设投资等支出，负责实施的施工单位按照进度提出申请，施工单位需如实填写专项债券资金支付审批表、已完工程量、综合单价、变更、索赔凭证、工程进度等要件，并报送监理单位、项目建设单位及审计单位，经监理单位、项目建设单位及审计单位审核后，按债券资金管理办法相关规定拨付资金。关于债券本息偿付，项目收入实现后，由项目单位准备需要到期支付的债券本息，并将项目收益转至财政部门，由财政部门向省财政厅缴纳本期应当承担的还本付息资金。项目运营成本严格按计划支出，预算外支出要上报审批。

3. 资金预算绩效评价：财政部门将按照中共中央国务院印发《关于全面实施预算绩效管理的意见》（中发〔2018〕34号）的要求，将专项债券资金的使用纳入到项目主管单位的绩效评价范围之内，绩效评价结果将决定债券资金的拨付额度及拨付进程及同类项目专项债的再次申报批复。

（三）职责分工

梅州市梅县区财政局负责按照专项债务管理规定，组织做好信息披露等工作。负责组织项目专项债券发行工作。负责组织项目专项债券还本付息。财政部门应组织建立相应的资产登记和统

计报告制度，会同主管部门、项目单位加强专项债券项目对应资产管理。

梅州市梅县区畚江镇人民政府负责组织制定专项债券项目融资平衡方案，督促指导项目单位做好项目专项债券发行准备工作和信息披露有关工作。负责对项目建设、资金使用和还本付息进行监督，指导项目单位加快项目建设、规范专项债券资金使用，加快专项债券资金支出进度。合理评估发行项目专项债券对应项目风险并组织风险应对工作。负责编制项目专项债券还本付息年度预算，组织督促项目单位及时缴交还本付息资金，确保债券还本付息不出任何风险。项目主管部门、项目单位应当认真履行项目建设、运营、维护责任，保障项目如期实施，确保项目收益与融资平衡。及时组织项目单位将项目形成的资产进行资产登记管理。

梅州市梅县区畚江镇人民政府负责按照债券发行组织等统一安排，研究制定专项债券项目融资平衡方案，及时提供项目专项债券发行和信息披露有关项目信息。负责项目建设、运营管理，规范专项债券资金使用，加快专项债券资金支出进度。负责分析预测发行项目专项债券对应项目风险并提出应对措施。负责落实债券还本付息资金来源，按时足额缴交项目对应的政府性基金预算收入和专项收入。及时将项目形成的资产按照约定的产权归属进行资产登记管理。

项目涉及多个主管部门或项目单位的，应结合上述内容明确各主管部门、项目单位职责分工，并明确一个牵头项目单位、一个牵头主管部门。

六、项目风险控制

（一）潜在风险及控制措施

项目可能存在潜在的工程实施风险、组织及管理风险、财务及融资风险、收益实现规模与预期存在差异的风险、收益专项用于偿债的操作风险、利率波动风险。本期专项债券发行的主要法律风险及风险控制措施如下：

1. 影响项目施工进度或正常运营的风险及控制措施。

（1）自然环境和施工条件带来的风险

风险因素：

1）突发事件影响，如恶劣天气、地震、临时停水、停电、交通中断等；

2）提供的场地条件不及时或不能正常满足工程需要；

3）外界配合条件有问题，如交通运输受阻，水、电供应条件不具备等；

4）监理到位工作不到位，影响工期；

5）施工出现质量问题，延误工期。

风险应对措施：

1）基础工程尽量避开雨季施工，否则应采取有效防护措施；

- 2) 施工工棚搭建满足防震要求;
- 3) 做好防止交通中断、停电、停水应急预案;
- 4) 强化前期地质勘查工作,防止因地质勘测不到位造成的停工;
- 5) 项目建设前周密设计供排水、供配电方案,防止水电供应造成停工;
- 6) 搞好社会稳定风险评估和防范方案,密切与相关单位沟通,减少单位临时工程施工干扰,市民闹事,节假日交通管制,市容整顿的限制等造成的工期延误;
- 7) 与监理单位签订严格、职责明确的监理合同,加强对监理单位的监管,明确监理单位的责任;
- 8) 强化质量管理,严格按照规范和条例招投标、施工、监理和质量检查,杜绝质量问题影响施工进度。

(2) 施工方风险

风险因素:

- 1) 施工计划不周详;
- 2) 施工技术力量达不到要求;
- 3) 施工组织能力差;
- 4) 对施工图纸的领会能力差;
- 5) 施工应急预案差;
- 6) 施工单位提交的材料、样品不及时,导致工期延误;

7) 施工过程中出现质量问题;

8) 施工人员不就位或施工过程中施工人员不足。

风险控制措施:

1) 通过招投标选择社会信誉好, 技术力量强、管理能力高的施工队伍;

2) 进行事前控制: 审核施工单位提交的施工进度计划; 审核施工单位提交的施工方案; 审核施工单位提交的施工总平面图; 制定材料、设备的采、供计划; 按期完成现场障碍物的拆除, 及时向施工单位提供现场; 落实施工临时供水、供电, 接通施工道路、电话线路, 及时为施工单位创造必要的施工条件。

3) 进行工程进度的检查: 审批施工计划及施工修改计划; 审核施工单位每旬、每月提交的工程进度报告; 按合同要求, 及时进行工程计量验收和质量验收; 做好有关进度、计量方面的签证; 进行工程进度的动态管理; 为工程进度款的支付签署进度、计量方面认证意见; 组织现场协调会。

4) 进行事后控制: 要求施工单位制定保证总工期不突破的对策措施, 主要有技术措施、组织措施、经济措施、合同措施; 要求施工方制定月、季工期进度拖延后的补救措施; 调整相应的施工计划、材料设备、资金供应计划等, 在新的条件上组织新的协调和平衡。

(3) 资金落实情况

风险因素:

1) 资金不到位, 工程款不能按时拨付影响施工, 导致耽误工期;

2) 资金不到位, 影响材料供应商不能及时供货, 导致耽误工期;

3) 资金不到位, 导致监理、质检等与施工相关的部门无法工作, 导致耽误工期。

风险应对措施:

1) 资金不足额就位, 不得动工建设;

2) 严格财经制度, 防止建设资金被贪污、挪用。

(4) 工程事故

风险因素:

1) 人身安全对施工工期的影响;

2) 设备损毁对施工工期的影响;

3) 火灾、电击对设备、设施破坏对工期的影响;

4) 事故处理不当, 引起群体事件, 影响建设工期。

风险应对措施:

1) 编制和执行施工安全工作守则, 建立安全报告制度, 设立专职安全监理和安全员;

2) 加强对施工人员的安全教育, 增强施工人员的安全防范意识, 提高安全防范自救能力;

3) 配发和使用安全帽、安全带、安全网、安全标志等安全设备;

4) 施工场所按规定进行围挡封闭, 架设安全网。洞口及临边进行防护;

5) 对结构复杂、危险性大、特性较多的特殊工程(如起重吊装作业、脚手架工程、模板工程、基坑支护等)要采取专项安全措施;

6) 考虑不同季节对施工的不安全因素, 在雨季施工应做好防电、防雷、防坍塌和防强风的工作。冬季施工应做好防风、防火、防滑等工作。

2. 影响项目收益的风险及控制措施

(1) 市场风险

风险因素: 市场利率波动将会对本项目财务成本产生影响, 进而影响项目投资收益的平衡。

风险应对措施:

为控制项目融资平衡风险, 可动态调整债券发行期限和还款方式及时间, 做好期限配比、还款计划和准备, 加快资金周转, 适当增大流动比率, 充分盘活资金, 用资金使用效率收益对冲利率波动损失。

(2) 财务风险

风险因素:

1) 资金周转风险: 本项目基础设施投入资金较大, 建设资金部分采取申请债券融资解决, 如在实施过程中遭遇意外的困难而使项目建设延期的局面, 或遇市场发生重大变化, 项目可能出现资金周转困难;

2) 投资估算风险: 本项目总投资的不准确的调整都会导致项目财务风险, 本项目的投资估算结果是建立在目前的政策、法规、市场因素的基础上编制的, 由于本项目建设周期较短, 未来国家及地方政策、法规、市场等因素的变化不确定性较小。

风险应对措施:

1) 充分考虑项目建设的特点, 对项目基础设施建设进行周密的安排, 保证按期完工, 充分落实建设所需资金。

2) 加强促进现金回流。项目实施方和项目主管单位应实时监控项目的变现情况, 确保债券发行资金的按时回笼, 以增强项目的抗风险能力。

3) 委托中介机构对实施过程中, 定期对估算投资进行审核验证, 如发现对估算投资产生影响的情况, 应及时采取措施进行解决。

(二) 还款保障措施

按照《国务院办公厅关于印发地方政府性债务风险应急处置预案的通知》(国办函〔2016〕88号)规定, 本级政府对地方政府债券依法承担全部偿还责任。本级财政将按照《财政部关于印

发<地方政府专项债务预算管理办法>的通知》（财预〔2016〕155号）规定，及时按照约定逐级向省财政缴纳本级应当承担的还本付息资金，由省财政按照合同约定及时偿还专项债券到期本息。如偿债出现困难，将通过调减投资计划、处置可变现资产、调整预算支出结构等方式筹集资金偿还债务。未按时足额向省财政缴纳专项债券还本付息资金的，省财政采取适当方式扣回。

七、其他需要说明事项

根据《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》的通知（财预〔2021〕61号）与广东省财政厅《关于进一步管好用好地方政府专项债券资金的通知》（粤财债〔2020〕24号）规定：申报地方政府专项债券的项目应通过事前绩效评估、绩效目标管理、绩效运行监控、绩效评价管理、评价结果应用等环节推动提升债券资金配置效率和使用效益的过程。本项目单位已开展本项目的事前绩效评估。

按照《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）规定，分类发行专项债券的地方政府应当及时披露专项债券及其项目信息。财政部门应当在门户网站等及时披露专项债券对应的项目概况、项目预期收益和融资平衡方案、专项债券规模和期限、发行计划安排、还本付息等信息。行业主管部门和项目单位应当及时披露项目进度、专项债券资金使用情况等信息。

根据《财政部关于做好地方政府专项债券发行工作的意见》（财库〔2018〕72号），省级财政部门应当及时在本单位门户网站、中国债券信息网等网站披露地方债券发行相关信息，不再向财政部备案需公开的信息披露文件。省级财政部门对信息披露文件的合规性、完整性负责，要严格落实专项债券对应项目主管部门和市县区责任，督促其科学制定项目融资与收益自求平衡方案。信息披露情况作为财政部评价各地地方债券发行工作的重要参考。

根据《关于启用地方政府新增专项债券项目信息披露模板的通知》（财办库〔2019〕364号），为加强地方政府债券信息披露管理，提高信息披露质量，决定启用地方政府新增专项债券项目信息披露模板，2020年4月1日起，各地发行地方政府新增专项债券时，须增加披露地方政府新增专项债券项目信息披露模板。按此规定，该项目专项债券全套信息披露文件通过中国债券信息网-中央结算公司官方网（<http://www.chinabond.com.cn/>）详细披露，披露时间及文件内容根据省统一安排及要求。