

三、项目详细信息
项目1

项目名称		广东省梅州市梅县区畚江镇美丽圩镇人居环境整治建设项目									
项目类型（一级）		生态环保									
项目类型（二级）		其他									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.1									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		<p>(1) 畚江镇美丽圩镇建设项目 项目起点位于：对一至九横街雨污分流改造，官铺村留用地排水排污建设、雨污分流管及道路硬化，圩镇自来水改造，留用地地下管廊建设，城乡电网改造，弱电落地工程改造，主街道、老街、河堤提升改造及配套设施建设，农贸市场和停车场提升改造，人居环境和生态环境提升改造，外立面提升改造，新建公交站亭，拆除废旧建筑，新建公厕等。</p> <p>(2) 畚江镇畚江大桥新建工程 项目起点位于畚江镇，与Y210乡道相接，终点接 G206国道新建畚江大桥，横跨梅江河，新建桥梁规格：路基宽 20m，桥梁总宽 20m，路面宽 16.5m，设计速度 40km/h，路线全长约 0.696Km。</p> <p>(3) 畚江镇滨江路改建工程 项目起点位于畚江镇新梅江大桥桥底，现状村道连接，往东北方向延伸，新建畚江中桥跨越松林河，终点位于拟建畚江大桥附近，路线长约2.36Km，按三级公路双向2车道标准建设，路基宽9m，路面宽7m、人行道宽1.5m，设计速度为30km/h，畚江中桥全长100m，桥梁总宽10m，桥面净宽7m，同时建设2座河边拓宽桥（桥宽5.5m）共860m。</p> <p>(4) 畚江镇镇级污水处理厂扩容工程 新增用地9.07亩，拟选址于含江镇松林村大昌新城东北边，总用地面积6041平方米，建设日处理量5000立方米 / 天的污水处理厂及配套管网等。</p>									
项目建设期		2022年至2025年									
项目运营期		2025年至2044年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		20									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		4.1717									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		0.8417									
专项债券融资(单位：亿元)		3.33									
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)		1.5	1.32	0.3	0.21						
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		11.3018									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前		2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
2026年	0.2393	2027年	0.261	2028年	0.2847	2029年	0.3105	2030年	0.3387	2031年	0.3694
2032年	0.4028	2033年	0.4393	2034年	0.4791	2035年	0.5225	2036年	0.5699	2037年	0.6214
2038年	0.6777	2039年	0.739	2040年	0.8059	2041年	0.8788	2042年	0.9582	2043年	1.0449
2044年	1.1393	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年
2050年		2051年	2052年	2053年	2054年	2055年及以后					
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）		5.44842		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						2.71	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）		3.33		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						3.39	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）		5.44842		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						2.07	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）		3.33		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						3.39	
项目收益预测依据		广告牌出租收入、路灯广告灯箱出租收入、污水处理厂收入、停车位收入和充电桩服务收入、服务驿站出租收入、自来水厂收入和市场摊位收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。