



三、项目详细信息

项目1		广东省梅州市蕉岭县蓝坊南礫片区农村一二三产业融合发展示范区建设项目									
项目名称											
项目类型（一级）		农林水利									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）		0.30000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）		0.00000000									
项目简要描述		定管网50公里、喷滴灌设施150公里、运输道路30公里、竹山机耕路60公里、运输轨道10公里等。二产为改扩建农产品仓储及加工厂6530㎡，含农产品仓储配送设施、农产品加工设施、毛竹									
项目建设期		2024年至2026年									
项目运营期		2027年至2044年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		20									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）		2.53195000									
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）		0.53195									
专项债券融资（单位：亿元）		2									
其他债务融资（单位：亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（单位：亿元）				0.50000000	0.50000000	1.00000000					
其他债务融资（单位：亿元）											
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）		5.8438									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年	0.25290000	2028年	0.25290000	2029年	0.27650000	2030年	0.27650000	2031年	0.27650000
2032年	0.30120000	2033年	0.30120000	2034年	0.30120000	2035年	0.32710000	2036年	0.32710000	2037年	0.32710000
2038年	0.35430000	2039年	0.35430000	2040年	0.35430000	2041年	0.38280000	2042年	0.38280000	2043年	0.38280000
2044年	0.41230000	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						2.31	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）		3.45200000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.69
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）		2.00000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.92
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）		3.45200000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.69
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）		2.00000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.92
项目收益预测依据		竹材销售收入、竹笋销售收入、灵芝销售收入、茶叶销售收入、白芨销售收入、加工厂房租金收益、乡村文旅服务收入、研学旅游收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。