



项目详细信 息										新丰县丰城街道龙围项目									
项目名称										土地储备									
项目类型 (级)																			
项目类型 (级)																			
项目专项债券中用于该项目的金额(单位: 亿元)										0.66400000									
其中: 用于符合条件的其大项目资本金的金额(单位: 亿元)										0.00000000									
项目简要描述										本项目拟使用专项债券资金用于收回收购新丰县2025年拟收储项目相关地块, 土地总面积约2.17公顷, 资金总需求约8300万元。新丰县丰城街道龙围村13地块收回及收购。									
项目建设期										2025 年至 2025 年									
项目运营期										2025 年至 2031 年									
本项目本次拟发行债券期限 (单位: 年)										7									
债券存续期内项目总收益(单位: 亿元)										0.83000000									
其中: 不含专项债券的项目资本金(单位: 亿元)										0.16900000									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.66400000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
项目分年融资计划 (单位: 亿元)																			
2022年及以前										2022年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2023年										2023年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2024年										2024年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2025年										2025年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2026年										2026年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2027年										2027年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2028年										2028年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2029年										2029年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2030年及以后										2030年及以后									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
1.127712																			
债券存续期内项目总收益(单位: 亿元)																			
债券存续期内项目分年收益 (单位: 亿元)																			
2020年及以前										2020年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2021年										2021年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2022年										2022年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2023年										2023年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2024年										2024年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2025年										2025年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2026年										2026年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2027年										2027年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2028年										2028年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2029年										2029年									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
2030年及以后										2030年及以后									
专项债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
其他债券融资(单位: 亿元)										0.00000000									
1.36																			
债券存续期内项目总收益(单位: 亿元)																			
债券存续期内项目总收益(单位: 亿元)										0.76997300									
债券存续期内项目总收益(单位: 亿元)										0.66400000									
债券存续期内项目总收益(单位: 亿元)										0.76997300									
债券存续期内项目总收益(单位: 亿元)										0.66400000									
项目收益预测依据										项目收入来源于土地出让收入, 通过新丰县丰城街道龙围村13地块出让收入实现。									

注: 1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2.历史年份项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。