

三、项目详细信息

项目1

项目名称		广州花都现代空港服务产业园区配套基础设施建设项目									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）		产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		1.20000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		现代空港布局的国家级产业园区，主要发展空港智慧服务产业。项目建设产业园区配套基础设施，建设内容包括新建园区配套道路约7千米，改造园区配套道路约8千米，建设约9千米排涝设施。									
项目建设期		2021年至2029年									
项目运营期		2030年至2055年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		30									
债券存续期内项目总投资（亿元）		28.67305200									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		6.17305200									
专项债券融资（亿元）		22.50000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）					8.05000000	4.00000000	4.00000000	3.50000000	2.95000000		
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		60.838817									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年		2028年		2029年		2030年	57.02201000	2031年	0.09339400
2032年	0.11218400	2033年	0.14310800	2034年	0.14146400	2035年	0.13977100	2036年	0.13802800	2037年	0.14962600
2038年	0.14777800	2039年	0.14587400	2040年	0.14391300	2041年	0.15662800	2042年	0.15454600	2043年	0.15240000
2044年	0.15019200	2045年	0.16412900	2046年	0.16178600	2047年	0.15937400	2048年	0.15688800	2049年	0.17216000
2050年	0.16952100	2051年	0.16680500	2052年	0.16400800	2053年	0.18074200	2054年	0.17777200	2055年及以后	0.17471600
		债券存续期内项目总收益/项目总投资								2.12	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		31.05360000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.79	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		22.50000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.70	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		31.05360000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				1.79	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		22.50000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				2.70	
项目收益预测依据		《都区城市道路临时泊位使用费标准的通知》（花府办规〔2024〕4号）；《国务院办公厅关于加快电动汽车充电基础设施建设的指导意见》（国办发〔2015〕73号）；广州市规划和自然资源局花都区分局提供的土地									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。