



三、项目详细信息

项目1

|                         |   |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
|-------------------------|---|------------|--------|------------|--------|-------|--------|-------|----------|-------|------|
| 项目名称                    | 广东省惠州市博罗县“福长和美”乡村振兴示范带（一期）  |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 项目类型（一级）                | 农林水利  |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 项目类型（二级）                | 农业  |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）     | 0.11000000  |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元） | 0.00000000  |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 项目简要描述                  | ①福长大道等连接线项目，全长约9.07公里，另沿线产业连接线改造项目34.06公里。②农房风貌管控改造750栋；③厕所革命新建公厕2处；④垃圾分类点6处；⑤新建停车场8850平方米；⑥新建广告牌（含路灯广告位10公里路段）；⑦古村落修缮工程等项目 |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 项目建设期                   | 2021年至2025年   |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 项目运营期                   | 2026年至2052年   |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 本项目本次拟发行债券期限（年）         | 15  |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 债券存续期内项目总投资（亿元）         | 9.10614700  |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）     | 1.81614700  |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 专项债券融资（亿元）              | 4.29000000  |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 其他债务融资（亿元）              | 0.00000000  |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 项目分年融资计划（亿元）            |   |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
|                         | 2022年及以前  | 2023年      | 2024年  | 2025年      | 2026年  | 2027年 | 2028年  | 2029年 | 2030年及以后 |       |      |
| 专项债券融资（亿元）              | 3.05000000  | 1.13000000 |        | 0.11000000 |        |       |        |       |          |       |      |
| 其他债务融资（亿元）              |   |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 债券存续期内项目总收益（亿元）         | 11.6224   |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 债券存续期内项目分年收益（亿元）        |   |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |
| 2020年及以前                |   | 2021年      |        | 2022年      |        | 2023年 |        | 2024年 |          | 2025年 |      |
| 2026年                   | 0.1497  | 2027年      | 0.1542 | 2028年      | 0.793  | 2029年 | 0.1636 | 2030年 | 0.9515   | 2031年 |      |
| 2032年                   | 0.1789  | 2033年      | 0.1843 | 2034年      | 0.1898 | 2035年 | 0.1956 | 2036年 | 0.2014   | 2037年 |      |
| 2038年                   | 0.2138  | 2039年      | 0.2202 | 2040年      | 0.2268 | 2041年 | 0.2337 | 2042年 | 0.2407   | 2043年 |      |
| 2044年                   | 0.2554  | 2045年      | 0.2631 | 2046年      | 0.2711 | 2047年 | 0.2792 | 2048年 | 0.2876   | 2049年 |      |
| 2050年                   | 0.3052  | 2051年      | 0.3144 | 2052年      | 0.3239 | 2053年 | 2054年  |       | 2055年及以后 |       |      |
| 债券存续期内项目总收益/项目总投资       |   |            |        |            |        |       |        |       |          | 1.28  |      |
| 债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）     | 7.99036500  |            |        |            |        |       |        |       |          |       | 1.45 |
| 债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）     | 1.29000000  |            |        |            |        |       |        |       |          |       | 2.71 |
| 债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）    | 7.99036500  |            |        |            |        |       |        |       |          |       | 1.45 |
| 债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）    | 4.29000000  |            |        |            |        |       |        |       |          |       | 2.71 |
| 项目收益预测依据                | 商铺租金收入、广告牌租赁收入、停车位出租收入、土地出让收益   |            |        |            |        |       |        |       |          |       |      |

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。