

三、项目详细信息

项目1

项目名称	金平工业园区现代产业集聚区拓展区市政基础设施建设项目											
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施											
项目类型（二级）												
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	0.13											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）	0											
项目简要描述	项目位于金平工业园区金平现代产业集聚区拓展区，项目建设用地面积约52.63万平方米，建设内容主要包括场地平整、市政基础设施配套、首期通用厂房建设及公共服务设施配套等。道路建设：新建道路1.2公里，改造道路0.5公里；供水工程：新建供水管网1.5公里，改造供水管网0.8公里；排水工程：新建排水管网1.8公里，改造排水管网1.0公里；电力工程：新建电力线路1.0公里，改造电力线路0.5公里；热力工程：新建热力管网1.2公里，改造热力管网0.7公里；燃气工程：新建燃气管网1.0公里，改造燃气管网0.6公里；通信工程：新建通信线路1.5公里，改造通信线路0.9公里；其他工程：新建围墙1.0公里，改造围墙0.5公里；绿化工程：新建绿化面积1.5公顷，改造绿化面积0.8公顷；亮化工程：新建亮化设施1.0公里，改造亮化设施0.5公里；安防工程：新建安防设施1.0公里，改造安防设施0.5公里；其他工程：新建其他设施1.0公里，改造其他设施0.5公里。											
项目建设期	2022年至2026年											
项目运营期	2027年至2040年											
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	15											
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	22.010488											
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）	19.010488											
专项债券融资（单位：亿元）	3											
其他债务融资（单位：亿元）	0											
项目分年融资计划（单位：亿元）												
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资（单位：亿元）	1	0.83	0.4	0.77								
其他债务融资（单位：亿元）												
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）												
6.835673576												
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）												
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
2026年	2027年	0.34659477	2028年	0.36343169	2029年	0.38216045	2030年	0.40182565	2031年	0.42247412		
2032年	0.44415500	2033年	0.46691983	2034年	0.49082311	2035年	0.51592144	2036年	0.54227469	2037年	0.56994561	
2038年	0.59900007	2039年	0.62950725	2040年	0.66153979	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后		
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）												
3.84100500												
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）												
3.00000000												
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）												
3.84100500												
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）												
3.00000000												
项目收益预测依据												
厂房租金、停车位、新能源充电桩、智慧灯杆及燃气供应站												

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。